Приложение 3

УТВЕРЖДЕНО
Приказом АО ВТБ Лизинг

от 22 октября 2026 г. № 265-П

ПРАВИЛА ЛИЗИНГА СКЛАДСКОЙ ТЕХНИКИ
(действуют с 22.10.2026)

1. Термины и определения

Если иного не требует контекст, то перечисленные ниже термины и определения, встречающиеся в настоящих Правилах и Договоре лизинга, имеют следующие значения для целей настоящих Правил:

«Авансовый платеж» - первый платеж по Договору лизинга, входящий в Сумму лизинговых платежей и уплачиваемый Лизингополучателем Лизингодателю.

«Акт-уведомление о переходе права собственности на Предмет лизинга» - документ, направляемый Лизингодателем Лизингополучателю, в соответствии с п. 11.1.2 или 11.2.5. Правил, подтверждающий переход права собственности на Предмет лизинга к Лизингополучателю.

«База для расчета Надбавки» - величина, применяемая для расчета Надбавки в соответствии с п. 5.16.1 Правил, которая указывается в Графике платежей, если по условиям Договора лизинга плата за предоставленное Лизингополучателю финансирование рассчитывается на условиях Плавающей ставки.

«Базовый Лизинговый платеж» - ежемесячный платеж Лизингополучателя Лизингодателю без учета Надбавки, размер которого установлен в Графике платежей по Договору лизинга, по которому плата за предоставленное Лизингополучателю финансирование рассчитывается на условиях Плавающей ставки.

«Валюта Договора купли-продажи» - российский рубль либо иностранная валюта, в которой определены денежные обязательства сторон Договора купли-продажи. Независимо от того, в какой валюте определены денежные обязательства, они подлежат оплате в российских рублях по курсу, определенному в Договоре купли-продажи.

«Выкупная стоимость Предмета лизинга» - платеж, равный сумме выкупа Предмета лизинга после выплаты всех Лизинговых платежей в полном объеме, уплачиваемый в пользу Лизингодателя в размере, указанном в Договоре лизинга, и в порядке, определенном в разделе 11 Правил и Договоре лизинга.

«График платежей» - определенные в Договоре лизинга перечни Лизинговых платежей с указанием размера каждого Лизингового платежа и календарных дат, до наступления или в дату наступления которых каждый из Лизинговых платежей должен быть уплачен Лизингополучателем Лизингодателю, Компенсационных платежей на возмещение части вложения Лизингодателя, если такие платежи установлены в нем, размеры Суммы досрочного выкупа; а для Договора лизинга, по которому плата за предоставленное Лизингополучателю финансирование установлена на условиях Плавающей ставки, дополнительно к вышеуказанному - размер Ставки, применяемый для расчета Графика платежей; Базовые Лизинговые платежи; База для расчета Надбавки и Надбавка.

«Дата инвестиции» - день, в который сумма денежных средств, списанная с расчетного счета Лизингодателя в оплату Предмета лизинга по Договору купли-продажи, превысила сумму Авансового платежа Лизингополучателя по Договору лизинга.

«Договор купли-продажи» - договор купли-продажи на приобретение и поставку Предмета лизинга, заключенный между Продавцом и Лизингодателем в качестве покупателя.

«Договор лизинга» - означает договор финансовой аренды (лизинга), а также все изменения и дополнения к нему, составленный и подписанный Лизингодателем и Лизингополучателем в соответствии с настоящими Правилами.

ВТБ лизинг
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 410B60E433A669B477E8235019D1EF2
Владелец: Ганчев Александр Сергеевич
Действителенс: с 24.03.2026 по 24.03.2027

«Договор поручительства» - договор поручительства, в соответствии с условиями которого лицо, являющееся поручителем, отвечает за исполнение обязательств Лизингополучателя перед Лизингодателем по Договору лизинга (и Продавца перед Лизингодателем по Договору купли-продажи) полностью или в части.

«Договор(-ы) страхования» - договор(-ы) страхования (либо страховой(-вые) полис(-ы) имущества и/или финансовых рисков, в соответствии с которым(-и) застрахован Предмет лизинга, включает (-ют) в себя все документы, на которые такой(-ие) договор(-ы) (полис(-ы)) ссылается (-ются), включая утвержденные Страховщиком правила страхования.

«Дополнительные услуги» - услуги, оказываемые Лизингодателем Лизингополучателю и связанные с Предметом лизинга и/или с исполнением Договора лизинга.

«Запрос на оказание услуг» - документ, направляемый Лизингополучателем Лизингодателю и содержащий информацию о том, оказание какой Дополнительной услуги Лизингополучатель запрашивает. Запрос на оказание услуг должен содержать всю необходимую для оказания Дополнительной услуги информацию. Запрос на оказание услуг должен быть подписан уполномоченным лицом Лизингополучателя и подтверждает согласие Лизингополучателя оплатить Дополнительные услуги, оказанные Лизингодателем по данному Запросу на оказание услуг. Запрос на оказание услуг может быть отправлен Лизингополучателем с использованием Личного кабинета. Запрос на оказание услуг не является документом, обязательным для исполнения Лизингодателем.

«Имущественное право» - принадлежащее Лизингодателю и уступаемое Лизингополучателю в порядке, установленном п. 14.3.1.2. Правил, право (требование) покупателя на получение (возврат) от Продавца уплаченной ему по Договору купли-продажи денежной суммы или ее части.

«Инструкция по эксплуатации» - инструкция, или руководство по эксплуатации, или иной документ производителя Предмета лизинга, содержащий указания, необходимые для его правильной и безопасной эксплуатации.

«Комиссия за организацию сделки» – стоимость разовых услуг, оказываемых Лизингодателем за организацию сделки, составление Договора лизинга и других сопутствующих договоров, проведение правовой экспертизы комплекта документов к Договору лизинга.

«Компенсационный платеж» – платеж, размер и срок уплаты которого устанавливается в соответствии с Графиком платежей, подлежащий оплате Лизингополучателем ежемесячно за период, определяемый в соответствии с п. 12.8.11. или 12.19. Правил.

«Компенсационный платеж к начислению» – определяется аналогично стоимости лизинговых услуг в соответствии с Договором лизинга и разделом 6 Правил, начисляется ежемесячно за период, определенный в соответствии с п. 12.8.12. Правил.

«Компенсационный платеж на возмещение потерь в доходах Лизингодателя в размере предоставленной Скидки» - платеж, размер которого указывается в Договоре лизинга, подлежащий оплате Лизингополучателем по требованию Лизингодателя при наступлении обстоятельств, указанных в п. 5.17. Правил.

«Компенсационный платеж на возмещение части вложения Лизингодателя» - платеж, размер которого указывается в Графике платежей, подлежащий оплате Лизингополучателем при наступлении обстоятельств, указанных в п. 5.19. Правил.

«Компенсация» - денежные средства, перечисляемые Министерством финансов Республики Беларусь Лизингодателю на возмещение части вложений Лизингодателя в качестве компенсации, предоставление которой предусмотрено Договором между Правительством Республики Беларусь и ВТБ Лизинг (акционерное общество) о предоставлении в Российской Федерации товаров, произведенных в Республике Беларусь, на условиях финансовой аренды (лизинга), Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 04.02.2015 г. № 72 и Указом Президента Республики Беларусь от 24.09.2009 г. №466 «О некоторых мерах по реализации товаров, произведенных в Республике Беларусь.

ВТБ лизинг
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 410B60E833A669B477E8235019D1EF2
Владелец: Ганчев Александр Сергеевич
Действителен: с 24.03.2026 по 24.03.2027

«Лизингодатель» - означает арендодатель, как это определено §6 гл.34 части второй Гражданского кодекса Российской Федерации – **ВТБ Лизинг (акционерное общество) (АО ВТБ Лизинг)**, зарегистрированное за основным государственным регистрационным номером 1037700259244.

«Лизингополучатель» - означает арендатор, как это определено §6 гл.34 части второй Гражданского кодекса Российской Федерации - юридическое или физическое лицо, указанное в Договоре лизинга и имеющее право заниматься предпринимательской деятельностью, которое в соответствии с Договором лизинга получает от Лизингодателя Предмет лизинга во временное владение и пользование.

«Лизинговый платеж» – ежемесячный платеж Лизингополучателя Лизингодателю по Договору лизинга, размер и срок уплаты которого установлен Графиком платежей. Для Договора лизинга, по которому плата за предоставленное Лизингополучателю финансирование установлена на условиях Плавающей ставки, вышеуказанный ежемесячный платеж Лизингополучателя Лизингодателю включает в себя Базовый лизинговый платеж и Надбавку.

«Личный кабинет» - информационная система Лизингодателя, предназначенная для удаленного (дистанционного) взаимодействия с Лизингополучателем в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Лизингодателя по адресу www.vtb-leasing.ru в соответствии с Офертой. Стороны вправе направлять любые уведомления, запросы и иную корреспонденцию, связанную с Договором лизинга, с использованием Личного кабинета, при наличии в нем соответствующего функционала (возможности), которые имеют такую же юридическую силу, как и документы, направленные в письменном виде, в связи с чем отправка дополнительного письменного документа в соответствии с Правилами в таком случае не требуется.

«Надбавка» - величина, на которую изменяются (в зависимости от ее значения: положительное значение увеличивает, отрицательное значение уменьшает) размеры Лизинговых платежей. Применяется к Договорам лизинга, по которым плата за предоставленное Лизингополучателю финансирование установлена на условиях Плавающей ставки, и рассчитывается по формуле, приведенной в п. 5.16.1 Правил.

«Оферта» - «Правила пользования Личным кабинетом», размещенные на сайте Лизингодателя по адресу www.vtb-leasing.ru.

«Плавающая ставка» - условия предоставления финансирования по Договору лизинга, предполагающие расчет размера платы за него в зависимости от изменения Ставки в порядке, установленном п. 5.13.2 и п. 5.16.1 Правил.

«Правила» – настоящие Правила лизинга складской техники.

«Правила предоставления субсидий» - нормативные правовые акты, изданные в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке уполномоченными органами государственной власти, и/или решения главного распорядителя бюджетных средств о порядке предоставления субсидий, предусматривающие предоставление Лизингодателю субсидии в размере Скидки в целях возмещения потерь в доходах Лизингодателя при предоставлении Лизингополучателю скидки по уплате Авансового платежа по Договору лизинга.

«Предмет лизинга» – имущество, указанное в Договоре лизинга и передаваемое Лизингодателем во временное владение и пользование Лизингополучателю по Договору лизинга. Предмет лизинга выбирается Лизингополучателем. Предметом лизинга по Договору лизинга, заключенному в соответствии с Правилами, может быть складская техника, не подлежащая обязательной регистрации в подразделениях ГИБДД/Гостехнадзора и имеющая идентификационный (заводской и/или серийный) номер.

«Продавец» - юридическое или физическое лицо, указанное в Договоре лизинга, у которого Лизингодатель приобретает в собственность Предмет лизинга для передачи во временное владение и пользование Лизингополучателю по Договору лизинга. Сторона Договора лизинга, выбравшая Продавца, указывается в Договоре лизинга.

«Расчетный период» - период времени между двумя последовательными Лизинговыми платежами в соответствии с Графиком платежей, равный 30 (тридцати)

ВТБ ЛИЗИНГ
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 410B60E933A669B477E8235019D1EF2
Владелец: Ганчев Александр Сергеевич
Действителен: с 24.03.2026 по 24.03.2027

календарным дням, в течение которого Лизингополучатель обязан осуществить оплату соответствующих Лизинговых платежей, начиная с даты, следующей за датой очередного Лизингового платежа, оканчивая датой следующего Лизингового платежа.

«Сервисная книжка» - содержит сведения о проведении предпродажной подготовки, периодичности проведения регламентных работ, связанных с техническим обслуживанием Предмета лизинга, и условия предоставления гарантии.

«Скидка» - единовременная скидка по уплате Авансового платежа в размере, установленном в Договоре лизинга, предоставление которой Лизингополучателю обусловлено предоставлением Лизингодателю субсидии в соответствии с Правилами предоставления субсидий в размере такой Скидки.

«Ставка» - ключевая ставка и/или иная ставка, выбранная Центральным банком Российской Федерации в качестве основного индикатора направления денежно-кредитной политики Российской Федерации, публикуемая на официальном сайте Центрального банка Российской Федерации в сети Интернет (www.cbr.ru).

«Стоимость лизинговых услуг» - отражает стоимость ежемесячно оказываемых Лизингодателем услуг по предоставлению в лизинг Предмета лизинга в соответствии с Договором лизинга и разделом 6 Правил.

«Стороны» - Лизингодатель и Лизингополучатель.

«Страхователь» – юридическое лицо или дееспособное физическое лицо, заключившее со Страховщиком Договор страхования.

«Страховое покрытие» - совокупность условий страхования по соответствующему виду страхования, отражающих объекты страхования, страховые риски и исключения из них, застрахованные убытки и объем страхового возмещения.

«Страховщик» – юридическое лицо, которое в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации имеет право оказывать услуги по страхованию и с которым должен быть заключен Договор страхования Предмета лизинга.

«Субарендатор» - третье лицо, которому Лизингополучатель передает в аренду Предмет лизинга по договору субаренды.

«Сумма досрочного выкупа» - платеж, применяемый для расчета суммы погашения обязательств Лизингополучателя перед Лизингодателем при досрочном выкупе Предмета лизинга, порядок совершения которого установлен в п. 11.3. Правил.

«Сумма лизинговых платежей» – сумма всех Лизинговых платежей и Авансового платежа.

«Сумма невыплаченных платежей» – Сумма лизинговых платежей, увеличенная на Выкупную стоимость Предмета лизинга и на размер Компенсационных платежей на возмещение части вложения Лизингодателя (если обязательство по их оплате предусмотрено Договором лизинга), а также выставленные, но не оплаченные неустойки и другие платежи, подлежащие уплате, но не уплаченные Лизингополучателем по Договору лизинга, за вычетом начисленных Лизинговых платежей к начислению и других начисленных платежей по Договору лизинга в момент формирования Суммы невыплаченных платежей.

«Тарифы» – Универсальные тарифы в текущей редакции со всеми изменениями и дополнениями к ним, утвержденные Лизингодателем, размещенные на официальном сайте Лизингодателя (далее – «сайт») и являющиеся документом, содержащим ставки для определения стоимости услуг Лизингодателя, не определенных в Договоре лизинга. Тарифы могут быть изменены Лизингодателем в одностороннем порядке в любое время исключительно по своему усмотрению. В случае изменения, новые Тарифы утверждаются Приказом Лизингодателя и в течение 10 (десяти) календарных дней с даты их утверждения размещаются на сайте.

«Франшиза» – часть убытков, которая определена Договором страхования и не подлежит возмещению Страховщиком Страхователю или иному лицу, интерес которого застрахован в соответствии с условиями Договора страхования, устанавливается в виде определенного процента от страховой суммы или в фиксированном размере.

«Цена Предмета лизинга» - денежная сумма, уплачиваемая Лизингодателем Продавцу по Договору купли-продажи в счет полной оплаты Предмета лизинга.

ВТБ лизинг
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 410B60E833A669B477E8235019D1EF2
Владелец: Ганчев Александр Сергеевич
Действителен: с 24.03.2026 по 24.03.2027

2. Общие условия

2.1. Настоящие Правила регулируют отношения Лизингодателя и Лизингополучателя в процессе заключения, исполнения и прекращения Договора лизинга и являются обязательными для исполнения всеми Сторонами Договора лизинга.

2.2. В соответствии с условиями Договора лизинга Лизингодатель обязуется приобрести в собственность на условиях, предусмотренных Договором купли-продажи, указанное Лизингополучателем имущество (Предмет лизинга) и предоставить Лизингополучателю это имущество (Предмет лизинга) за плату во временное владение и пользование. Договор лизинга является договором присоединения к настоящим Правилам в соответствии со ст. 428 Гражданского кодекса Российской Федерации.

2.3. Предмет лизинга, его качественные, количественные характеристики определены Лизингополучателем и указаны в Договоре лизинга. Лизингодатель не несет ответственности за выбор Предмета лизинга и Продавца, а также за соответствие Предмета лизинга требованиям Лизингополучателя. Лизингополучатель несет солидарную ответственность с Продавцом перед Лизингодателем за неисполнение/не полное исполнение Продавцом своих обязательств по Договору купли-продажи, заключенному с Лизингодателем, включая обязательство по возврату уплаченных по Договору купли-продажи денежных средств, в случае его расторжения, а также штрафные санкции, предусмотренные Договором купли-продажи в отношении Продавца.

2.4. Лизингополучатель обязуется принять Предмет лизинга в лизинг, в форме лизинговых платежей возместить Лизингодателю расходы, понесенные Лизингодателем вследствие приобретения Предмета лизинга, а также оплатить вознаграждение Лизингодателя.

2.5. Лизингодатель и Лизингополучатель в отношении Продавца являются солидарными кредиторами, за исключением прав Лизингополучателя, ограниченных действующим законодательством и Договором лизинга.

2.6. При наличии между Сторонами двух или более договоров лизинга, все такие договоры лизинга, для целей расчета сальдо взаимных обязательств Сторон, при расторжении договоров, признаются взаимосвязанными сделками, так как:

- финансирование Лизингодателем Лизингополучателя по каждому такому договору лизинга образует совокупный объем финансирования, предоставленного Лизингодателем Лизингополучателю;
- сохранение за Лизингодателем права собственности на предмет лизинга по каждому такому договору лизинга обеспечивает исполнение обязательств Лизингополучателя по всем таким договорам лизинга (перекрестное обеспечение).

Условия, установленные в настоящем пункте 2.6 Правил, признаются Сторонами универсальными в части их применения, распространяющими свое действие на все упомянутые в настоящем пункте Правил договоры, которые уже заключены и (или) будут заключены в течение срока действия Договора лизинга.

2.7. Лизингополучатель по запросу Лизингодателя в установленные Лизингодателем сроки предоставляет Лизингодателю сведения и документы, предусмотренные законодательством о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма. В случае изменения сведений о Лизингополучателе, равно как и о его представителе, выгодоприобретателе, бенефициарном владельце (как они определены Федеральным законом от 07.08.2001 г. № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма»), а также сведений, необходимых для идентификации их личности, Лизингополучатель не позднее 7 (семи) рабочих дней с даты таких изменений, уведомляет в письменной форме Лизингодателя о таких изменениях и предоставляет оригиналы подтверждающих документов (либо надлежащим образом заверенные копии).

2.8. Во исполнение требований законодательства о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма Лизингополучатель, не позднее, чем в течение 7 (семи) календарных дней с даты

ВТБ ЛИЗИНГ
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 410B60E433A669B477E8235019D1EF2
Владелец: Ганчев Александр Сергеевич
Действителен: с 24.03.2026 по 24.03.2027

получения финансовой поддержки (помощи) за счет средств государственного, регионального, муниципального бюджета, обязуется предоставить в письменной форме информацию (в том числе связанную с финансово-хозяйственной деятельностью) и копии подтверждающих документов о том, что он, его учредители (акционеры, участники), бенефициарные владельцы или выгодоприобретатели являются получателем субсидий, грантов или иных видов государственной поддержки (включая целевые программы, национальные проекты и пр.) за счет средств федерального бюджета, бюджета субъекта Российской Федерации или муниципального бюджета на цели, связанные с осуществлением предпринимательской деятельности, и (или) средств субсидий, грантов или иных видов государственной поддержки за счет средств федерального бюджета, бюджета субъекта Российской Федерации или муниципального бюджета, которые используются и (или) предполагаются к использованию для оплаты по Договору лизинга.

Информация, предусмотренная настоящим пунктом Правил, предоставляется с указанием наименования органа, представляющего финансовую поддержку, сроков предоставления и целей использования субсидий, грантов или иных видов поддержки за счет средств федерального бюджета, бюджета субъекта Российской Федерации или муниципального бюджета.

2.9. Лизингополучатель обязуется представлять, в том числе по первому требованию Лизингодателя, бухгалтерскую отчетность, обязательную для составления Лизингополучателем в соответствии с действующим законодательством, в том числе нормативными актами, регламентирующими перечень, состав и порядок заполнения типовых форм в бухгалтерской отчетности на соответствующие отчетные даты, иную информацию о балансовой стоимости, и обеспечить Лизингодателю беспрепятственный доступ к бухгалтерским и финансовым документам для проверки финансового состояния Лизингополучателя.

2.10. На ежегодной основе или по запросу любой из Сторон Договора лизинга оформляется акт сверки взаимных расчетов между Сторонами по Лизинговым платежам к начислению и по оплаченным Лизингополучателем платежам в соответствии с требованиями налогового учета.

2.11. Если Лизингополучатель выбрал в качестве Предмета лизинга ранее находившееся в эксплуатации/использовании имущество, то Лизингополучатель принимает такой Предмет лизинга на условиях «как есть», со всеми возможными внешними и/или скрытыми дефектами, недостатками, повреждениями, которые могут повлечь полную или частичную неработоспособность Предмета лизинга, невозможность его использования по прямому назначению, как существующими в момент передачи Предмета лизинга Лизингополучателю, так и теми, которые могут выявиться в дальнейшем. Лизингополучатель подтверждает, что принимает на себя все риски и последствия, связанные с тем, что Предмет лизинга является бывшим в эксплуатации/использовании, в том числе Лизингополучатель учитывает, что Предмет лизинга мог ненадлежащим образом эксплуатироваться до передачи Лизингополучателю, на Предмет лизинга могли быть установлены неоригинальные запасные части, запасные части марок, не одобренных производителем, либо оборудование (включая, но не ограничиваясь: дополнительное навесное оборудование), сведения о котором не внесены в регистрационные документы на Предмет лизинга, в том числе несертифицированное, а также узлы и агрегаты Предмета лизинга могут иметь недостатки эксплуатационного и иного характера, характеристики Предмета лизинга могут не соответствовать информации в его регистрационных документах, требованиям действующего законодательства. Лизингополучатель обязуется своими силами и за свой счет устранить все недостатки и неисправности, препятствующие его эксплуатации, с целью приведения Предмета лизинга в техническое состояние, соответствующее требованиям законодательства и позволяющее осуществить его регистрацию в соответствующих государственных органах, а также внести необходимые изменения в документы, идентифицирующие Предмет лизинга/ регистрационные документы, принимает на себя все возможные риски, ответственность за урегулирование всех последствий и принятие необходимых мер, в том числе по оплате штрафов и иных санкций, которые могут возникнуть в указанных выше случаях.

ВТБ лизинг
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 410B60E833A669B477E8235019D1EF2
Владелец: Ганчев Александр Сергеевич
Действителен: с 24.03.2026 по 24.03.2027

В случае предъявления компетентными органами и/или иными лицами требований и претензий, в том числе требований по уплате штрафов за административные правонарушения или иные имущественные требования, по обстоятельствам, указанным в настоящем пункте Правил, Лизингополучатель будет ответственным за урегулирование данных требований и обязуется исполнить их в срок, установленный соответствующим требованием, либо, если суммы штрафов (в том числе, но не ограничиваясь: сама сумма штрафов, сборы, комиссии и прочее) и иных санкций, возникших в результате предъявления вышеуказанных требований и претензий, будут уплачены/ списаны с расчётного счета Лизингодателя, Лизингополучатель возместит в полном объёме все расходы Лизингодателя в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения соответствующего требования Лизингодателя. При неполучении Лизингодателем от Лизингополучателя указанного возмещения в установленный в настоящем пункте Правил срок, Лизингодатель вправе удержать соответствующую сумму штрафов и иных санкций из любого поступившего от Лизингополучателя платежа в соответствии с п. 5.15. Правил.

3. Срок лизинга

3.1. Предмет лизинга передается Лизингополучателю в лизинг на срок, указанный в Договоре лизинга. Исчисление срока лизинга начинается со дня передачи Предмета лизинга во владение и пользование Лизингополучателю по Договору лизинга. Датой окончания срока лизинга считается последнее число календарного месяца последнего Лизингового платежа согласно Графику платежей по Договору лизинга.

4. Порядок передачи и регистрации Предмета лизинга

4.1. Передача Предмета лизинга от Лизингодателя Лизингополучателю во владение и пользование осуществляется по адресу, указанному в Договоре лизинга, после получения Лизингодателем Предмета лизинга от Продавца. Лизингополучатель обязан присутствовать на приемке Предмета лизинга или обеспечить присутствие своего уполномоченного представителя в дату и время, о которых Лизингодатель уведомляет Лизингополучателя любым из способов, предусмотренных Договором лизинга и/или Правилами и/или по адресам электронной почты, сообщенным Лизингополучателем Лизингодателю в указанных целях дополнительно.

4.2. Лизингополучатель не имеет права принять Предмет лизинга непосредственно от Продавца.

4.3. Передача Предмета лизинга по Договору лизинга осуществляется посредством подписания Лизингодателем и Лизингополучателем Акта приема-передачи Предмета лизинга во владение и пользование Лизингополучателя (далее – «Акт приема-передачи Предмета лизинга»).

4.4. Акт приема-передачи Предмета лизинга подписывается в количестве экземпляров, необходимом для того, чтобы у Лизингодателя остался 1 (один) экземпляр подписанного Лизингодателем и Лизингополучателем акта, при этом Лизингополучатель имеет право получить подписанный Лизингодателем и Лизингополучателем Акт приема-передачи Предмета лизинга в одном или в двух экземплярах по усмотрению Лизингополучателя.

4.5. Все риски, в том числе случайной гибели, утраты или случайного повреждения Предмета лизинга, риск обладателя источника повышенной опасности, а также иная ответственность, связанная с использованием Предмета лизинга, переходят к Лизингополучателю с даты подписания Акта приема-передачи Предмета лизинга.

4.5.1. Если в Акте приёма – передачи Предмета лизинга или Акте предстрахового осмотра Страховщика зафиксированы повреждения отдельных элементов Предмета лизинга, Лизингополучатель, в случае повторного повреждения указанных элементов в части расходов, не возмещаемых Страховщиком, обязуется за свой счёт восстановить Предмет лизинга или компенсировать Лизингодателю расходы на восстановление Предмета лизинга.

ВТБ Лизинг
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 410B60E833A669B477E8235019D1EF2
Владелец: Ганчев Александр Сергеевич
Действителен: с 24.03.2026 по 24.03.2027

4.5.2. Лизингополучатель принимает на себя все риски, связанные с возможными ограничениями, установленными в отношении Предмета лизинга. Если в отношении Предмета лизинга на момент его передачи Лизингополучателю или после его передачи Лизингополучателю будут наложены ограничения, в том числе запрет на совершение регистрационных действий, Лизингополучатель обязуется принять Предмет лизинга с указанными ограничениями, а также собственными силами и за свой счет предпринять все необходимые действия и меры для их отмены в следующий срок:

4.5.2.1. до наступления установленного законодательством срока для регистрации (постановки на учет) Предмета лизинга в соответствующих государственных органах (если обязанность по регистрации (постановке на учет) Предмета лизинга предусмотрена либо будет установлена в течение срока лизинга законодательством Российской Федерации) либо

4.5.2.2. не позднее 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты наложения запрета на регистрационные действия в отношении Предмета лизинга, если такие ограничения наложены после регистрации Лизингополучателем Предмета лизинга в соответствующих государственных органах (если обязанность по регистрации (постановке на учет) Предмета лизинга предусмотрена законодательством Российской Федерации), либо

4.5.2.3. не позднее 45 (сорока пяти) дней с даты подписания Сторонами Акта приема-передачи Предмета лизинга или возникновения ограничений, если они наложены в судебном порядке.

4.5.3. В случае неисполнения Лизингополучателем обязанности, установленной п. 4.5.2. Правил, в сроки, предусмотренные пунктами 4.5.2.1. – 4.5.2.3. Правил, Лизингодатель вправе самостоятельно совершить указанные действия и потребовать оплатить оказанные услуги Лизингодателя по цене, установленной в Тарифах, на дату снятия соответствующих ограничений.

4.5.4. Лизингополучатель не вправе требовать от Лизингодателя возмещения убытков, понесенных в связи с необходимостью осуществления действий, указанных в п. 4.5.2. Правил, в том числе вызванных невозможностью исполнения обязанности по регистрации Предмета лизинга в соответствующих государственных органах, если такая обязанность в отношении Предмета лизинга установлена либо будет установлена в течение срока лизинга законодательством Российской Федерации.

4.6. Все требования к качеству, комплектности, ассортименту, срокам поставки, таможенному оформлению и любые иные требования, вытекающие из Договора купли-продажи, предъявляются Лизингополучателем непосредственно к Продавцу Предмета лизинга. Лизингодатель не отвечает перед Лизингополучателем за выполнение Продавцом его обязательств по Договору купли-продажи. Вопросы, связанные с гарантийным обслуживанием Предмета лизинга, разрешаются между Продавцом Предмета лизинга и Лизингополучателем без участия Лизингодателя.

Лизингополучатель обязуется осуществлять сервисное и техническое обслуживание Предмета лизинга и его ремонт в соответствии с правилами и инструкциями технической эксплуатации Предмета лизинга на основании договора с Продавцом, производителем или организацией, имеющей соответствующие разрешения на осуществление вышеуказанных действий.

Лизингополучатель обязуется соблюдать все необходимые условия для сохранения гарантии изготовителя/Продавца на Предмет лизинга. Если по условиям гарантии на Предмет лизинга сервисное и техническое обслуживание Предмета лизинга и его ремонт либо иные действия, связанные с Предметом лизинга, должны быть осуществлены определенным лицом, либо лицом, соответствующим установленным требованиям, то Лизингополучатель обязан обеспечить выполнение условий гарантии Предмета лизинга.

4.7. Все расходы, связанные с передачей Предмета лизинга Лизингополучателю, несет Лизингополучатель.

4.8. При необходимости Предмет лизинга должен быть зарегистрирован в соответствующих государственных органах на имя Лизингополучателя. Лизингодатель не несет ответственности перед Лизингополучателем за отказ в регистрации либо несвоевременную регистрацию Предмета лизинга, в том числе, но не ограничиваясь: в

ВТБ лизинг
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 410B60E833A669B477E8235019D1EF2
Владелец: Ганчев Александр Сергеевич
Действителен: с 24.03.2026 по 24.03.2027

связи с наличием каких-либо ограничений, установленных в отношении Предмета лизинга, в том числе в связи с запретом на регистрационные действия, внесения изменений в конструкцию Предмета лизинга, требующих сертификации и/или разрешений, несоответствия конструкции Предмета лизинга требованиям законодательства, техническим регламентам и иным нормативным документам, а также по основаниям, указанным в п. 2.11. Правил.

4.9. Все административные штрафы, выписанные Лизингодателю соответствующими государственными органами за административные правонарушения Лизингополучателя, в том числе в области дорожного движения, за нарушение правил или норм эксплуатации Предмета лизинга, а также иные платежи, оплаченные Лизингодателем, в том числе на основании вынесенных после передачи Предмета лизинга во владение и пользование Лизингополучателю по Договору лизинга в отношении Продавца Предмета лизинга постановлений по делу об административных правонарушениях, подлежат возмещению Лизингополучателем в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты выставления Лизингодателем счета. При неполучении Лизингодателем от Лизингополучателя указанного возмещения в установленный в настоящем пункте срок, Лизингодатель вправе удержать соответствующую сумму произведенных им расходов из любого поступившего от Лизингополучателя платежа в соответствии с п. 5.15. Правил. Если оплата указанных в настоящем пункте Правил штрафов и иных платежей была произведена как Лизингодателем, так и Лизингополучателем, вне зависимости от того, кто совершил платеж первым, обязательства Лизингополучателя по компенсации расходов Лизингодателя сохраняются.

4.10. Лизингополучатель в срок и порядке, установленные действующим законодательством Российской Федерации, обязуется своими силами и за свой счет зарегистрировать (поставить на учет) Предмет лизинга в соответствующих государственных органах, если такая обязанность в отношении Предмета лизинга установлена либо будет установлена в течение срока лизинга законодательством Российской Федерации. При этом Лизингополучатель в течение 3 (трех) рабочих дней с момента регистрации (постановки на учет) Предмета лизинга в соответствующих государственных органах, но в любом случае не позднее 10 (десяти) рабочих дней с момента подписания Акта приема-передачи Предмета лизинга, обязан передать Лизингодателю копии регистрационных документов на Предмет лизинга. Если обязанность зарегистрировать (поставить на учет) Предмет лизинга возникла в течение срока лизинга, указанные копии документов должны быть предоставлены Лизингодателю не позднее 30 (тридцати) календарных дней с даты истечения срока на регистрацию Предмета лизинга.

Лизингополучатель в случаях, когда это установлено действующим законодательством Российской Федерации, обязуется не осуществлять эксплуатацию Предмета лизинга без его постановки на учет в территориальных органах Ростехнадзора / иных государственных органах, а также без регистрации в государственном реестре опасных производственных объектов, а также без обязательного страхования гражданской ответственности Лизингополучателя за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте в соответствии с требованиями Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 225-ФЗ «Об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте». Ответственность за несоблюдение указанных норм и правил при эксплуатации Предмета лизинга лежит в полном объеме на Лизингополучателе.

4.11. Вместе с Предметом лизинга Лизингодатель передает Лизингополучателю (на каждый Предмет лизинга):

- один комплект ключей/чип-ключей (при наличии) (если иное не предусмотрено Договором лизинга);
- Инструкцию по эксплуатации Предмета лизинга (при наличии);
- Сервисную книжку Предмета лизинга (при наличии).

4.12. В случае, если при совершении регистрационных действий в отношении Предмета лизинга допущены нарушения (ошибки), в результате которых регистрационные документы содержат недостоверную информацию и/или не содержат сведений о

ВТБ Лизинг
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 410B60E833A669B477E8235019D1EF2
Владелец: Ганчев Александр Сергеевич
Действителен: с 24.03.2026 по 24.03.2027

Лизингодателе, Лизингополучатель обязуется собственными силами и за свой счет внести необходимые исправления в регистрационные документы на Предмет лизинга в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения соответствующего требования от Лизингодателя.

5. Расчеты

5.1. Лизингополучатель в соответствии с условиями Договора лизинга уплачивает Лизингодателю Авансовые платежи, Лизинговые платежи, Комиссию за организацию сделки, а также другие платежи, предусмотренные Договором лизинга.

5.1.1. Каждый платеж по Договору лизинга должен совершаться Лизингополучателем отдельным платежным поручением с обязательной ссылкой на дату и номер Договора лизинга. При получении платежа, совершенного с нарушением настоящего пункта Правил, Лизингодатель имеет право исключительно по своему усмотрению: не принять поступивший платеж, возвратив его обратно Лизингополучателю, либо зачесть поступивший платеж в счет погашения неисполненных обязательств Лизингополучателя по любому из договоров, заключенных между Лизингодателем и Лизингополучателем без учета назначения платежа, указанного Лизингополучателем в таком платежном поручении.

5.1.2. Исполнение обязательств Лизингополучателя по оплате по Договору лизинга третьим лицом не допускается.

Лизингодатель вправе отказать в приеме платежа по Договору лизинга, произведенного третьим лицом.

В целях реализации мер, предусмотренных законодательством о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма Лизингодатель вправе запрашивать у Лизингополучателя пояснения и документы, а также отказывать в совершении операции по основаниям, предусмотренным в применимом законодательстве[1].

5.1.3. При наличии задолженности по Договору лизинга, Лизингодатель вправе зачислять поступившие по Договору лизинга Лизинговые платежи в оплату ранее возникшего обязательства Лизингополучателя по оплате Лизинговых платежей, вне зависимости от указанного в платежном поручении периода оплаты.

5.2. Сумма лизинговых платежей определяется в Договоре лизинга.

5.3. Лизинговые платежи уплачиваются Лизингополучателем Лизингодателю в соответствии с Графиком платежей, приведенном в Договоре лизинга. При этом даты платежей, установленные Графиком платежей, являются датами, до наступления которых или в дату наступления которых каждый из Лизинговых платежей должен поступить на расчетный счет Лизингодателя.

Лизингополучатель осуществляет Лизинговые платежи независимо от фактического пользования Предметом лизинга. Недостатки по качеству и комплектности Предмета лизинга, утрата Предметом лизинга своих функций, а также невозможность эксплуатировать Предмет лизинга по причине отсутствия его регистрации в соответствующих государственных органах (если обязанность по регистрации (постановке на учет) Предмета лизинга предусмотрена законодательством), не освобождают Лизингополучателя от исполнения своих обязательств по Договору лизинга, а также не являются основанием для приостановления или прекращения исполнения Лизингополучателем своих обязательств, в том числе по оплате Лизинговых платежей, не являются основанием для изменения размера Лизинговых платежей.

5.4. Размер Авансового платежа устанавливается Договором лизинга. Лизингополучатель уплачивает Лизингодателю Авансовый платеж по Договору лизинга в срок, установленный Договором лизинга, или при наступлении условий, установленных в Договоре лизинга. Договором лизинга может быть предусмотрена уплата Авансового платежа частями в соответствии с графиком, приведенным в Договоре лизинга.

[1] В том числе в Федеральном законе от 07.08.2001 г. № 115-ФЗ "О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма".

ВТБ лизинг
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 410B60E833A669B477E8235019D1EF2
Владелец: Ганчев Александр Сергеевич
Действителен: с 24.03.2026 по 24.03.2027

Лизингодатель уплачивает стоимость Предмета лизинга Продавцу в соответствии с условиями Договора купли-продажи только после получения Авансового платежа или его части и Комиссии за организацию сделки, если обязанность по их уплате предусмотрена Договором лизинга. При неуплате и/или несвоевременной оплате Лизингополучателем Авансового платежа или его части и/или Комиссии за организацию сделки, если обязанность по их уплате предусмотрена Договором лизинга, и/или невозмещении иных расходов Лизингодателя, обязанность возмещения которых предусмотрена Договором лизинга или Правилами, Лизингодатель вправе не принимать Предмет лизинга у Продавца, не несет ответственности за нарушение сроков оплаты Продавцу, возникшие просрочки по Договору купли-продажи, а также за расторжение Продавцом Договора купли-продажи в связи с просрочкой оплаты стоимости Предмета лизинга по Договору купли-продажи либо просрочкой приемки Предмета лизинга. В указанном случае Лизингополучатель обязуется компенсировать Лизингодателю понесенные последним затраты по оплате неустоек, возмещения Продавцу убытков по Договору купли-продажи.

5.5. За разовые услуги Лизингодателя за организацию сделки и за проведение правовой экспертизы комплекта документов к Договору лизинга Лизингополучатель уплачивает Лизингодателю Комиссию за организацию сделки в размере и порядке, установленном в Договоре лизинга.

5.5.1. Комиссия за организацию сделки не входит в Сумму лизинговых платежей. Комиссия за организацию сделки уплачивается Лизингополучателем отдельным платежом. В случае расторжения Договора лизинга после передачи Предмета лизинга Лизингополучателю сумма оплаченной Лизингополучателем Комиссии за организацию сделки Лизингополучателю не возвращается и не может зачитываться в счет задолженности Лизингополучателя по Договору лизинга.

5.5.2. Разовая услуга Лизингодателя по организации сделки, по составлению Договора лизинга и по проведению правовой экспертизы комплекта документов к Договору лизинга (Комиссия за организацию сделки) признается оказанной и подлежит начислению последним календарным днем месяца, в котором произошла передача Предмета лизинга в лизинг, а в случае расторжения Договора лизинга в месяце, в котором произошла передача Предмета лизинга в лизинг, либо расторжения Договора лизинга по основанию, указанному в подп.10 п. 14.4 Правил, признается оказанной и подлежит начислению датой расторжения Договора лизинга, если иное не предусмотрено Договором лизинга. В дату, когда указанная услуга признается оказанной, Лизингодатель обязуется выставить счет-фактуру и акт оказанных услуг на сумму Комиссии за организацию сделки.

5.6. Суммы всех платежей по Договору лизинга (включая, но не ограничиваясь: Комиссия за организацию сделки, Авансовые платежи, Лизинговые платежи, Сумма досрочного выкупа и Выкупная стоимость Предмета лизинга) определены в российских рублях.

5.7. Если Валюта Договора купли-продажи отличается от валюты по Договору лизинга, Лизингополучатель, в случае если Договором купли-продажи предусмотрена уплата более одного платежа, обязуется по письменному требованию Лизингодателя в течение 5 (пяти) календарных дней уплатить Лизингодателю денежную сумму, равную разнице между суммой первого авансового платежа, подлежащей уплате Лизингодателем Продавцу по Договору купли-продажи, исчисленной в рублях в соответствии с условиями Договора купли-продажи на дату поступления Авансового платежа на корреспондентский счет банка Лизингодателя и фактической суммой в рублях, полученной Лизингодателем в качестве Авансового платежа.

5.8. Если иное не установлено Правилами, Авансовые платежи, Комиссия за организацию сделки, Лизинговые платежи, Компенсационный платеж на возмещение потерь в доходах Лизингодателя в размере предоставленной Скидки, Компенсационные платежи на возмещение части вложения Лизингодателя, платежи по оплате Дополнительных услуг, Сумма досрочного выкупа, Выкупная стоимость Предмета лизинга, неустойки (пени, штрафы), а также все другие платежи по Договору лизинга, уплачиваются Лизингополучателем в российских рублях путем безналичного перечисления

ВТБ лизинг
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 410B60E833A669B477E8235019D1EF2
Владелец: Ганчев Александр Сергеевич
Действителенс 24.03.2026 по 24.03.2027

Лизингополучателем денежных средств со счета Лизингополучателя на расчетный счет, указанный в реквизитах Лизингодателя в Договоре лизинга.

В целях настоящего пункта Правил "датой платежа" является дата зачисления денежных средств на расчетный счет Лизингодателя.

5.9. Все платежи по Договору лизинга производятся Лизингополучателем полностью (без удержаний и вычетов, а также без предъявления Лизингополучателем к зачету каких-либо встречных требований по любым обязательствам между Лизингодателем и Лизингополучателем) в безналичном порядке путем перевода суммы очередного платежа на расчетный счет Лизингодателя без выставления последним счетов.

5.10. За исключением случаев, предусмотренных в п. 15.5. Правил, в случае переплаты очередного Лизингового платежа, Лизингодатель вправе зачесть сумму переплаты в счет погашения последующих Лизинговых платежей, а в случае переплаты Авансового платежа - сумму переплаты Авансового платежа в счет погашения очередного Лизингового платежа с даты направления Лизингополучателю уведомления о таком зачете.

5.11. Любой платеж по Договору лизинга считается совершенным только после поступления всей суммы соответствующего платежа на расчетный счет Лизингодателя. В случае уплаты причитающихся в соответствии с условиями Договора лизинга платежей частями, соответствующий платеж считается совершенным в момент получения Лизингодателем последней части соответствующего платежа. По требованию Лизингодателя Лизингополучатель обязуется в срок, указанный Лизингодателем, предоставить письменное свидетельство осуществления оплаты.

5.12. Базой расчета Лизинговых платежей является сумма затрат Лизингодателя (включая налоги), связанных с приобретением и вводом Предмета лизинга в эксплуатацию (далее именуется «Расчетная стоимость»).

5.13. В случае увеличения Расчетной стоимости, состава и величины ее составных слагаемых, Лизингодатель и Лизингополучатель пересмотрят График платежей в течение 14 (четырнадцати) календарных дней с даты соответствующего заявления заинтересованной Стороны.

5.13.1. Если Валюта Договора купли-продажи отличается от валюты по Договору лизинга, Стороны договорились для целей расчета первоначального Графика платежей руководствоваться официальным курсом Валюты Договора купли-продажи к российскому рублю, установленным Банком России на дату формирования Договора лизинга (дату, указанную в верхнем правом углу на первой странице Договора лизинга), либо курсом, по которому должна быть совершена оплата по Договору купли-продажи.

При этом, в случае изменения курса Валюты Договора купли-продажи к российскому рублю, установленного Банком России на дату формирования Договора лизинга, либо курса Валюты Договора купли-продажи к российскому рублю, по которому должна быть совершена оплата по Договору купли-продажи, если это влечет изменение Расчетной стоимости Предмета лизинга и (или) возникновение иных расходов и затрат Лизингодателя, которые не были учтены в первоначальном Графике платежей, Стороны до совершения Лизингодателем оплаты Продавцу полной стоимости Предмета лизинга, но в любом случае не позднее даты подписания Акта приема-передачи Предмета лизинга, обязаны заключить дополнительное соглашение к Договору лизинга с уточняющим Графиком платежей, в котором, при расчете платежей, указанных в Графике платежей, будет учтена курсовая разница, указанная в настоящем пункте 5.13.1 Правил.

До момента подписания дополнительного соглашения, указанного в настоящем пункте Правил, Лизингодатель вправе не осуществлять оплату соответствующего платежа по Договору купли-продажи и /или не принимать Предмет лизинга у Продавца и, в случае не подписания или несвоевременного подписания Лизингополучателем такого дополнительного соглашения, если это повлекло нарушение Лизингодателем сроков оплаты и/или приемки Предмета лизинга по Договору купли-продажи, Лизингодатель не несет ответственности за нарушение сроков оплаты Продавцу/сроков приемки и возникшую просрочку по Договору купли-продажи, а также за расторжение Продавцом Договора купли-продажи в связи с соответствующей просрочкой. В указанном случае

ВТБ лизинг
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 410B60E833A669B477E8235019D1EF2
Владелец: Ганчев Александр Сергеевич
Действителен: с 24.03.2026 по 24.03.2027

Лизингополучатель обязуется компенсировать Лизингодателю понесенные последним затраты по оплате неустоек, возмещения Продавцу убытков по Договору купли-продажи.

5.13.2. Если в соответствии с Договором лизинга плата за предоставленное Лизингополучателю финансирование рассчитывается по Плавающей ставке, то в случае изменения Ставки, если такое изменение произведено Центральным банком Российской Федерации на 0,01 % (Ноль целых одну сотых процента) и более в абсолютном значении до даты передачи Предмета лизинга Лизингополучателю включительно, по сравнению со Ставкой, указанной в Договоре лизинга / дополнительном соглашении к Договору лизинга, Стороны до совершения Лизингодателем оплаты Продавцу полной стоимости Предмета лизинга, но в любом случае не позднее даты подписания Акта приема-передачи Предмета лизинга к Договору лизинга, обязаны заключить дополнительное соглашение к Договору лизинга о перерасчете размера Базовых Лизинговых платежей, Лизинговых платежей, установленных в Графике платежей, и Суммы лизинговых платежей. В случае, предусмотренном настоящим пунктом Правил, пересчет размера Базовых Лизинговых платежей, а также, как следствие, Лизинговых платежей и Суммы лизинговых платежей производится из расчета измененного значения Ставки.

До момента подписания дополнительного соглашения, указанного в настоящем пункте Правил, Лизингодатель вправе не осуществлять оплату соответствующего платежа по Договору купли-продажи и, в случае не подписания или несвоевременного подписания Лизингополучателем такого дополнительного соглашения, если это повлекло нарушение Лизингодателем сроков оплаты по Договору купли-продажи, Лизингодатель не несет ответственности за нарушение сроков оплаты Продавцу и возникшую просрочку по Договору купли-продажи, а также за расторжение Продавцом Договора купли-продажи в связи с просрочкой оплаты стоимости Предмета лизинга по Договору купли-продажи. В указанном случае Лизингополучатель обязуется компенсировать Лизингодателю понесенные последним затраты по оплате неустоек, возмещения Продавцу убытков по Договору купли-продажи.

5.14. Если по какой-либо причине приемка-передача Предмета лизинга будет назначена позднее либо ранее срока, указанного в Договоре лизинга как ориентировочный срок передачи Предмета лизинга, Стороны устанавливают следующий порядок расчетов и уточняют период лизинга по Договору:

5.14.1. Не позднее даты подписания Акта приема-передачи Предмета лизинга, Стороны обязуются заключить дополнительное соглашение к Договору лизинга с уточняющим Графиком платежей.

5.14.2. Дата начала уплаты Лизинговых платежей за Предмет лизинга по Договору лизинга начинается с месяца, следующего за месяцем, в котором был подписан Акт приема-передачи Предмета лизинга.

5.14.3. Если период времени с Даты инвестиции до даты первого Лизингового платежа по Графику платежей составит менее 15 (пятнадцати) либо более 45 (сорока пяти) календарных дней, Лизингодатель вправе по своему усмотрению перенести дату первого Лизингового платежа по Графику платежей таким образом, чтобы период времени с Даты инвестиции до даты первого Лизингового платежа составлял не менее 15 (пятнадцати), и не более 45 (сорока пяти) календарных дней, а, если период времени с Даты инвестиции до даты первого Лизингового платежа по Графику платежей составит более 45 (сорока пяти) календарных дней, то также увеличить сумму платежей, указанных в Графике платежей. При переносе даты первого Лизингового платежа, даты последующих Лизинговых платежей также переносятся. Изменения в Договор лизинга, указанные в настоящем пункте Правил, Стороны обязуются оформить не позднее даты подписания Акта приема-передачи Предмета лизинга, путем заключения дополнительного соглашения к Договору лизинга с уточняющим Графиком платежей. До момента подписания дополнительного соглашения, указанного в настоящем пункте Правил, Лизингодатель вправе не принимать Предмет лизинга от Продавца и не осуществлять передачу Предмета лизинга Лизингополучателю и, в случае неподписания или несвоевременного подписания Лизингополучателем такого дополнительного соглашения, если это повлекло нарушение

ВТБ ЛИЗИНГ
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 410B60E833A669B477E8235019D1EF2
Владелец: Ганчев Александр Сергеевич
Действителен: с 24.03.2026 по 24.03.2027

Лизингодателем сроков приемки Предмета лизинга от Продавца, Лизингодатель не несет ответственности за нарушение сроков приемки Предмета лизинга и возникшую в связи с этим просрочку по Договору купли-продажи, а также за расторжение Продавцом Договора купли-продажи в связи с просрочкой приемки Предмета лизинга по Договору купли-продажи. В указанном случае Лизингополучатель обязуется компенсировать Лизингодателю понесенные последним затраты по оплате неустоек, возмещения Продавцу убытков по Договору купли-продажи.

5.15. Лизингодатель вправе погашать свои требования (независимо от назначения платежа, указанного Лизингополучателем в платежном документе) в следующей очередности:

5.15.1. До передачи Предмета лизинга в лизинг:

- в первую очередь погашается неоплаченная часть Авансового платежа, Комиссии за организацию сделки,
- во вторую очередь – расходы Лизингодателя, связанные с оплатой страховых премий (взносов),

5.15.2. После передачи Предмета лизинга в лизинг:

- в первую очередь погашаются расходы Лизингодателя, связанные с оплатой страховых премий (взносов);
- во вторую очередь – расходы Лизингодателя, связанные с оплатой административных штрафов за правонарушения Лизингополучателя;
- в третью очередь – суммы неустоек (пени, штрафов), начисленные Лизингодателем за нарушение Лизингополучателем условий Договора лизинга;
- в четвертую очередь – задолженность Лизингополучателя по уплате Лизинговых платежей;
- в пятую очередь – стоимость Дополнительных услуг, предусмотренных в разделе 9 Правил, и расходы Лизингодателя, связанные с лишением Лизингополучателя возможности эксплуатации (владения и пользования) Предмета лизинга;
- в шестую очередь – текущие Лизинговые платежи.

В случае погашения требований Лизингодателя согласно вышеуказанной очередности (либо её изменения) не в соответствии с назначением платежа, указанным в платежном документе Лизингополучателя, Лизингодатель направляет Лизингополучателю об этом уведомление.

5.15.3. Начисленные штрафы и пени, а также проценты за пользование чужими денежными средствами, предусмотренные ст. 395 Гражданского кодекса Российской Федерации, могут быть погашены Лизингополучателем отдельным платежным поручением, с указанием в назначении платежа («погашение штрафов, пеней, процентов по ст. 395 Гражданского кодекса Российской Федерации по договору лизинга № ___ от _____ за …..»).

5.16. Лизингодатель вправе изменить размер Лизинговых платежей в одностороннем порядке, но не чаще, чем 1 (один) раз в 3 (три) месяца, при наступлении любого из следующих случаев[2]:

- изменения законодательства, влияющего на расчет Лизинговых платежей;
- введения новых либо увеличение размера действующих налогов с вида деятельности Лизингодателя, уплата которых непосредственно влияет на размер лизинговых платежей; изменения состава, порядка исчисления, ставок налогов, сборов, пошлин, иных обязательных платежей, в том числе, изменения ставки НДС или ставки и/или порядка уплаты налога на имущество организаций;

[2] В Договорах лизинга, по которым плата за предоставленное Лизингополучателю финансирование установлена на условиях Плавающей ставки, при наступлении обстоятельств, предусмотренных п. 5.16 Правил, за исключением обстоятельств, указанных в абз. 7 п. 5.16 (изменение Центральным банком Российской Федерации ставки рефинансирования и/или ключевой ставки), изменение размера Лизинговых платежей будет производиться путем перерасчета Базовых Лизинговых платежей, установленных в Графике платежей (без изменения Надбавки).

ВТБ лизинг
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 410B60E433A669B477E8235019D1EF2
Владелец: Ганчев Александр Сергеевич
Действителен: с 24.03.2026 по 24.03.2027

- увеличения процентной ставки за пользование кредитными средствами, привлеченными для финансирования расходов Лизингодателя по соответствующему Договору купли-продажи/Договору лизинга;

- изменения даты поставки Предмета лизинга по Договору купли-продажи на срок более чем 5 (пять) календарных дней;

- увеличения состава и/или размера затрат Лизингодателя, в том числе Расчетной стоимости Предмета лизинга, связанных с приобретением и передачей Предмета лизинга Лизингополучателю, возникновения иных расходов и затрат Лизингодателя, которые не были учтены в графиках авансовых и лизинговых платежей, в том числе затрат, вызванных изменением курса валюты Договора купли-продажи по отношению к рублю Российской Федерации, увеличения стоимости Договоров страхования, заключенных в отношении Предмета лизинга;

- изменения Центральным банком Российской Федерации ставки рефинансирования и/или ключевой ставки[3];

- изменения средневзвешенной ставки, складывающейся по итогам проводимых Банком России аукционов, по операциям прямого РЕПО сроком на 7 (семь) календарных дней и более (публикуется в «Вестнике Банка России», на официальном сайте Банка России в сети Интернет)[3];

- изменения средневзвешенной ставки, складывающейся по итогам проводимых Банком России аукционов по предоставлению кредитов без обеспечения на срок 5 (пять) недель и более (публикуется в «Вестнике Банка России», на официальном сайте Банка России в сети Интернет)[3];

- официального отказа ИФНС Лизингодателю, подтвержденного Лизингодателем, в принятии к вычету НДС, уплаченного за Предмет лизинга по Договору купли-продажи, в связи с нарушением/недобросовестным исполнением Продавцом своих обязательств по Договору купли-продажи, оформлением Продавцом первичных учетных документов не в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, и, как следствие, доначисление ИФНС Лизингодателю суммы НДС, штрафов пени к уплате в бюджет. В этом случае Лизингодатель обязан уведомить Лизингополучателя о сложившейся ситуации.

Изменение размера Лизинговых платежей на основании настоящего п. 5.16. Правил может быть произведено Лизингодателем в течение 3 (трех) месяцев с даты наступления любого из случаев, указанных в настоящем п. 5.16. Правил выше.

Изменение Лизингодателем размера Лизинговых платежей влечет изменение размера Суммы досрочного выкупа, указанной в Графике платежей.

Размер подлежащих уплате Лизингополучателем Лизинговых платежей и Суммы досрочного выкупа по Договору лизинга в указанных случаях подлежит изменению Лизингодателем в одностороннем внесудебном порядке с уведомлением об этом Лизингополучателя.

Уведомление Лизингополучателя об изменении размера Лизинговых платежей и Суммы досрочного выкупа на основании настоящего п. 5.16. Правил производится посредством направления Лизингодателем Лизингополучателю уведомления с приложением нового Графика платежей (далее – «Уведомление») любым из способов, предусмотренных настоящими Правилами или Договором лизинга, по усмотрению Лизингодателя.

В случае изменения Лизингодателем размера Лизинговых платежей и Суммы досрочного выкупа в одностороннем порядке на основании настоящего п. 5.16. Правил, указанное изменение вступает в силу с даты, указанной в Уведомлении. При этом первый измененный на основании п. 5.16. Правил Лизинговый платеж в Графике платежей должен приходиться не ранее чем на месяц, следующий за месяцем направления Уведомления.

---

[3] Изменение размера Лизинговых платежей производится в пределах пропорционального соотношения соответствующей ставки по отношению к ставке, действовавшей при утверждении текущего размера Лизинговых платежей, снижение размера Лизинговых платежей возможно до суммы не ниже, чем сумма на дату передачи Предмета лизинга Лизингополучателю во временное владение и пользование либо на дату заключения Сторонами последнего дополнительного соглашения к Договору лизинга об изменении Графика платежей, в зависимости от того, какое из событий наступило позднее.

ВТБ лизинг
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 410B60E833A669B477E8235019D1EF2
Владелец: Ганчев Александр Сергеевич
Действителенс 24.03.2026 по 24.03.2027

Лизингодатель, с целью заблаговременного извещения Лизингополучателя, вправе заявить о намерении изменить размер Лизинговых платежей и Суммы досрочного выкупа на основании настоящего п. 5.16. Правил путем направления соответствующего уведомления с указанием оснований и планируемой даты изменения.

5.16.1. Если в соответствии с Договором лизинга плата за предоставленное Лизингополучателю финансирование рассчитывается по Плавающей ставке, то после изменения Ставки на 0,01 % (Ноль целых одну сотых процента) и более в абсолютном значении по сравнению со Ставкой, указанной в Договоре лизинга, произошедшего с даты передачи Предмета лизинга Лизингополучателю, и (или) в случаях, если Стороны по каким-либо причинам не заключили предусмотренное п. 5.13.2 Правил дополнительное соглашение к Договору лизинга о перерасчете размера Базовых Лизинговых платежей, а также, как следствие, Лизинговых платежей и Суммы лизинговых платежей:

Лизингодатель производит перерасчет размера Лизинговых платежей, установленных в Графике платежей, путем изменения Надбавки, и направляет Лизингополучателю соответствующее уведомление с новым Графиком платежей (далее – «Уведомление об изменении Надбавки»).

Вышеуказанные изменения Ставки признаются Сторонами объективным экономическим фактором, имеющим существенное значение для определения размера Надбавки.

В указанном случае новые значения Надбавки рассчитываются для Графика платежей исходя из следующей формулы:

$$\text{Надбавка}_n \text{с НДС} = \text{БН}_{n-1} \text{ с НДС} \times (C_n - C_0) \div 12 \times (100\%), \text{ где:}$$

- ***n*** *– порядковый номер Лизингового платежа после даты изменения Ставки, Надбавка к которому рассчитывается, начиная со второго такого платежа,*
- ***Надбавка$_n$*** *– Надбавка в n-ом периоде в соответствии с Графиком платежей, НДС,*
- ***C_n*** *– новая Ставка, действующая на дату направления Лизингодателем Уведомления об изменении Надбавки,*
- ***C_0*** *– Ставка, действовавшая по состоянию на дату передачи Предмета лизинга Лизингополучателю либо Ставка, указанная в Договоре лизинга / дополнительном соглашении к Договору лизинга, если Стороны при наступлении обстоятельств, указанных в п. 5.13.2 Правил, не заключили соответствующее дополнительное соглашение к Договору лизинга,*
- ***БН$_n$*** *– База для расчета Надбавки с НДС в n-ом периоде в соответствии с Графиком платежей,*

- $\times$ ***– математический знак умножения,***
- $-$ ***математический знак вычитания,***
- $\div$ ***– математический знак деления.***

Лизингодатель направляет Лизингополучателю Уведомление об изменении Надбавки с приложением нового Графика платежей через Личный кабинет.

Уведомление об изменении Надбавки считается направленным в момент его отправки Лизингодателем через Личный кабинет.

Если Ставка меняется до даты Лизингового платежа по Графику платежей в текущем месяце, то новые значения Надбавки начинают действовать с Лизингового платежа, следующего за датой изменения Ставки.

Если Ставка меняется в дату Лизингового платежа по Графику платежей или позже в текущем месяце, то новые значения Надбавки начинают действовать с Лизингового платежа, приходящегося на второй месяц за датой изменения Ставки.

ВТБ лизинг
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 410B60E933A669B477E8235019D1EF2
Владелец: Ганчев Александр Сергеевич
Действителенс 24.03.2026 по 24.03.2027

5.16.2. Изменение размера Надбавки на основании п. 5.16.1 Правил осуществляется не в связи с односторонними действиями Лизингодателя, при этом не происходит изменение условий Договора лизинга.

5.16.3. Изменение размера Надбавки на основании п. 5.16.1 Правил не исключает возможность изменения размера Лизинговых платежей на основании п. 5.16 Правил, за исключением абз. 7 указанного пункта Правил, при наличии к тому оснований, равно как изменение размера Лизинговых платежей на основании п. 5.16 Правил при наличии к тому оснований не исключает возможность изменения размера Надбавки, а также, как следствие, Лизинговых платежей и Суммы лизинговых платежей на основании п. 5.16.1 Правил.

5.17. Если по Договору лизинга Лизингополучателю предоставлена Скидка в соответствии с Правилами предоставления субсидий, Лизингодатель вправе потребовать с Лизингополучателя, посредством направления требования, а Лизингополучатель обязуется уплатить Лизингодателю Компенсационный платеж на возмещение потерь в доходах Лизингодателя в размере предоставленной скидки в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты выставления Лизингодателем счета и соответствующего требования о его оплате в следующих случаях:

- при неполучении Лизингодателем по любым причинам из федерального бюджета субсидии на возмещение потерь в доходах лизинговой организации при предоставлении Лизингополучателю Скидки, в том числе, но не ограничиваясь, в случаях несоответствия Лизингополучателя и/или Предмета лизинга условиям, предусмотренным соглашением о предоставлении субсидии, заключенным между Министерством промышленности и торговли Российской Федерации/главным распорядителем бюджетных средств и Лизингодателем, а также Правилам предоставления субсидий; недостатка бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств; отказа Министерства промышленности и торговли Российской Федерации/главного распорядителя бюджетных средств в предоставлении Лизингодателю субсидии; приостановлении действия/ окончании срока действия/ отмене Правил предоставления субсидий, указанных в Договоре лизинга; недостижении значений результатов предоставления субсидии, в том числе, но не ограничиваясь, вследствие обстоятельств непреодолимой силы;
- при получении Лизингодателем от Министерства промышленности и торговли Российской Федерации/главного распорядителя бюджетных средств и (или) органа государственного финансового контроля требования о возврате полученной субсидии по любой причине;
- в случае отказа Лизингодателю в допуске к рассмотрению заявок, отклонения Министерством промышленности и торговли Российской Федерации/главным распорядителем бюджетных средств заявки Лизингодателя в рамках проведения Министерством промышленности и торговли Российской Федерации/главным распорядителем бюджетных средств отбора (в том числе дополнительного отбора) в соответствии с положениями Правил предоставления субсидий, не заключения соглашения о предоставлении субсидии между Министерством промышленности и торговли Российской Федерации/главным распорядителем бюджетных средств и Лизингодателем или досрочного расторжения по любой причине соглашения о предоставлении субсидии, заключенного между Министерством промышленности и торговли Российской Федерации/главным распорядителем бюджетных средств и Лизингодателем;
- в иных случаях, предусмотренных Договором лизинга и Правилами.

При неполучении Лизингодателем от Лизингополучателя Компенсационного платежа на возмещение потерь в доходах Лизингодателя в размере предоставленной Скидки в установленный в настоящем пункте срок, Лизингодатель вправе зачесть в счет погашения задолженности по такому компенсационному платежу любой Лизинговый платеж, полученный на расчетный счет Лизингодателя после истечения указанного срока. Компенсационный платеж на возмещение потерь в доходах Лизингодателя в размере

ВТБ ЛИЗИНГ
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 410B60E833A669B477E8235019D1EF2
Владелец: Ганчев Александр Сергеевич
Действителен: с 24.03.2026 по 24.03.2027

предоставленной Скидки для целей налогового учета начисляется Лизингодателем единовременно в дату выставления соответствующего требования, при этом, если требование об уплате Компенсационного платежа на возмещение потерь в доходах Лизингодателя в размере предоставленной Скидки было выставлено до передачи Предмета лизинга во владение и пользование Лизингополучателю, такой платеж начисляется в дату передачи Предмета лизинга во владение и пользование Лизингополучателю.

5.18. Предусмотренное п. 5.17. Правил обязательство Лизингополучателя по оплате Лизингодателю Компенсационного платежа на возмещение потерь в доходах Лизингодателя в размере предоставленной Скидки продолжает свое действие в течение 3 (трех) лет после истечения срока действия, и/или прекращения, и/или расторжения Договора лизинга, и/или после получения Лизингодателем от Министерства промышленности и торговли Российской Федерации/главного распорядителя бюджетных средств и (или) органа государственного финансового контроля требования о возврате полученной субсидии по любой причине в зависимости от того, какой срок наступит позднее.

5.19. Лизингодатель вправе потребовать от Лизингополучателя, посредством направления соответствующего требования, а Лизингополучатель обязан оплатить в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты выставления Лизингодателем счета и соответствующего требования, Компенсационный платеж на возмещение части вложения Лизингодателя за соответствующий период в размере, согласно Графику платежей, в следующих случаях:

- невыплаты за соответствующий период Министерством финансов Республики Беларусь Компенсации Лизингодателю по любым основаниям, в том числе в случае отказа Министерства финансов Республики Беларусь в выплате Компенсации Лизингодателю вне зависимости от причины отказа;
- расторжения между Правительством Республики Беларусь и Лизингодателем Договора о предоставлении в Российской Федерации товаров, произведенных в Республике Беларусь, на условиях финансовой аренды (лизинга) (в таком случае Компенсационный платеж на возмещение части вложения Лизингодателя подлежит оплате за все периоды неполучения Лизингодателем Компенсации);
- при невыполнении Лизингополучателем своих обязательств по оплате Лизинговых платежей или Компенсационных платежей до конца месяца, в котором должен был быть совершен соответствующий платеж;
- при получении Лизингодателем от уполномоченного органа Республики Беларусь требования о возврате полученной Компенсации по любой причине, в том числе и после прекращения действия Договора лизинга;
- при неисполнении Лизингополучателем своих обязательств, указанных в п. 12.5.1.1. и п. 12.5.1.2. Правил, по предоставлению Лизингодателю Договора страхования (Полиса), а также заверенных Лизингополучателем копий документов, подтверждающих оплату страховой премии (взноса) (если страхователем является Лизингополучатель);
- при реорганизации Лизингополучателя;
- в иных случаях, предусмотренных Договором лизинга и Правилами.

5.20. При неполучении Лизингодателем от Лизингополучателя Компенсационного платежа на возмещение части вложения Лизингодателя в установленный в п. 5.19 Правил срок, Лизингодатель вправе зачесть в счет погашения задолженности по оплате Компенсационного платежа на возмещение части вложения Лизингодателя любой Лизинговый платеж, полученный на расчетный счет Лизингодателя после истечения указанного срока. Компенсационный платеж на возмещение части вложения Лизингодателя для целей налогового учета начисляется Лизингодателем единовременно в дату выставления соответствующего требования о его выплате.

5.21. Обязательство Лизингополучателя по оплате Лизингодателю Компенсационного платежа на возмещение части вложения Лизингодателя продолжает свое действие в течение 3 (трех) лет после истечения срока действия, и/или прекращения, и/или расторжения Договора лизинга, и/или после получения Лизингодателем от

ВТБ лизинг
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 410B60E833A669B477E8235019D1EF2
Владелец: Ганчев Александр Сергеевич
Действителен: с 24.03.2026 по 24.03.2027

Правительства Республики Беларусь и (или) уполномоченного органа государственного финансового контроля Республики Беларусь требования о возврате полученной Компенсации по любой причине в зависимости от того, какой срок наступит позднее.

5.22. В случае предъявления претензий к Лизингодателю со стороны таможенных, налоговых, антимонопольных, иных государственных органов, связанных с оплатой/доплатой пошлин, налогов и сборов в отношении Предмета лизинга, а также в случае прекращения (расторжения) Договора лизинга, в отношении Предмета лизинга по которому был установлен специальный таможенный режим, Лизингополучатель будет ответственным за урегулирование данных требований, обязуется оплатить их в срок, установленный соответствующим требованием, исполнить обязательства по завершению действия соответствующей таможенной процедуры в соответствии с законодательством Российской Федерации, либо возместить расходы и убытки Лизингодателя, включая суммы штрафов и иных санкций, возникшие в результате предъявления вышеуказанных требований и претензий в полном объёме либо ввиду завершения соответствующей таможенной процедуры Лизингодателем, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения соответствующего требования Лизингодателя.

6. Порядок определения Стоимости лизинговых услуг

6.1. Настоящий раздел Правил определяет исключительно методику исчисления Стоимости лизинговых услуг Лизингодателя, используется Сторонами Договора лизинга в налоговом учете и не изменяет размер и периодичность платежей, подлежащих уплате Лизингополучателем Лизингодателю по Договору лизинга, а также иные обязательства Сторон по Договору лизинга, за исключением случаев, прямо указанных в Правилах.

Все Лизинговые платежи уплачиваются Лизингополучателем в соответствии с Графиком платежей.

6.2. Начисление Стоимости лизинговых услуг для целей налогового учета за Предмет лизинга по Договору лизинга начинается с первого календарного дня - месяца, следующего за месяцем, в котором был подписан Акт приема-передачи Предмета лизинга. Расчетным периодом для начисления лизинговых услуг признается календарный месяц.

6.3. Общая стоимость лизинговых услуг, ежемесячно оказываемых Лизингополучателю по Договору лизинга, определяется как сумма показателей, состоящих из суммы зачета аванса и суммы Лизингового платежа:

6.3.1 Сумма зачета аванса независимо от оплаты, рассчитанная одним из следующих способов:

a. Сумма аванса, подлежащая уплате по Договору лизинга, включается в Стоимость лизинговых услуг равными долями в течение первых 12 (двенадцати) месяцев, начиная с месяца, следующего за датой подписания Акта приема-передачи Предмета лизинга;

b. Сумма аванса, подлежащая уплате по Договору лизинга, включается в Стоимость лизинговых услуг единовременно в первый месяц, следующий за датой подписания Акта приема-передачи Предмета лизинга;

c. Сумма аванса, подлежащая уплате по Договору лизинга, включается в Стоимость лизинговых услуг равными долями в течение всего срока лизинга, начиная с месяца, следующего за датой подписания Акта приема-передачи Предмета лизинга.

Способ расчета суммы зачета аванса, подлежащего включению в Стоимость лизинговых услуг, соответствует порядку зачета авансовых платежей, определенному Договором лизинга.

В случае прекращения (расторжения) Договора лизинга до зачета аванса в полном размере в вышеуказанном порядке, зачет оставшейся суммы аванса осуществляется в месяце прекращения (расторжения) Договора лизинга.

В случае изменения законодательства, влияющего на расчеты Лизинговых платежей (в том числе, но не ограничиваясь, в случае изменения состава, порядка исчисления, ставок налогов, сборов, пошлин, иных обязательных платежей, в том числе, но не

ВТБ лизинг
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 410B60E833A669B477E8235019D1EF2
Владелец: Ганчев Александр Сергеевич
Действителенс: с 24.03.2026 по 24.03.2027

ограничиваясь, изменения ставки НДС), если зачет Авансового платежа происходит в период, приходящийся на такое изменение, Лизингополучатель обязуется доплатить соответствующую сумму платежа в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты выставления Лизингодателем соответствующего требования.

6.3.2 Лизинговый платеж к начислению соответствует Лизинговому платежу за данный отчетный месяц в соответствии с Графиком платежей по Договору лизинга.

6.4. Начисление Стоимости лизинговых услуг за неполный месяц производится в размере, соответствующем полному месяцу, независимо от периода фактического использования Предмета лизинга, на условиях, описанных в п. 6.3. Правил, если иное не предусмотрено Договором лизинга/дополнительным соглашением к Договору лизинга, либо уведомлением, указанным в п. 14.4.1. Правил.

6.5. Датой оказания лизинговых услуг признается последний календарный день отчетного месяца Срока лизинга, если иное не предусмотрено Договором лизинга/дополнительным соглашением к Договору лизинга, либо датой, указанной в уведомлении, направляемом в соответствии с п. 14.4.1. Правил.

7. Право собственности на Предмет лизинга

7.1. Право собственности на Предмет лизинга принадлежит Лизингодателю.

7.2. Лизингополучатель приобретает право владения и пользования Предметом лизинга с даты подписания Акта приема-передачи Предмета лизинга.

7.3. В случае замены в течение срока действия Договора лизинга каких–либо деталей и/или узлов Предмета лизинга они становятся неотъемлемой частью Предмета лизинга в порядке, предусмотренном п. 8.11. Правил.

7.4. Лизингополучатель не вправе уступать и передавать свои права по Договору лизинга третьим лицам без предварительного письменного согласия Лизингодателя.

7.5. Лизингодатель имеет право без согласия Лизингополучателя закладывать, отчуждать Предмет лизинга либо передавать свои права и обязанности по Договору лизинга полностью или частично третьим лицам. При этом Договор лизинга сохраняет свою силу в отношении нового собственника Предмета лизинга.

8. Использование Предмета лизинга

8.1. Лизингополучатель обязуется использовать Предмет лизинга на территории Российской Федерации с учетом исключений, предусмотренных правилами страхования Страховщика.

Факт пересечения границы Российской Федерации может быть подтвержден тревожными сигналами (сообщениями) телематического оборудования, установленного на Предмет лизинга в целях обеспечения его сохранности (п. 8.23 и п. 8.24 Правил) и/или информацией от организации, установившей такое телематическое оборудование на Предмет лизинга.

Для эксплуатации Предмета лизинга за пределами Российской Федерации Лизингополучатель обязан не менее чем за 10 (десять) рабочих дней до предполагаемого выезда за территорию Российской Федерации получить предварительное письменное разрешение у Лизингодателя. В этом случае Предмет лизинга подлежит дополнительному страхованию на условиях, согласованных с Лизингодателем.

Лизингополучатель обязуется не допускать использование Предмета лизинга на территориях, на которых введено чрезвычайное или военное положение, на которых ведутся военные (боевые) действия, и/или иные военные мероприятия, и/или военные операции, в зонах конфликтов и гражданских войн, в местности, контролируемой вооруженными негосударственными формированиями, в зоне народных волнений, на территории (объектов), в пределах которых и/или на которых не предоставляется страховая защита согласно Договору страхования (полису) и/или на которые не распространяется действие Договора страхования (полиса).

ВТБ ЛИЗИНГ
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 410B60E833A669B477E8235019D1EF2
Владелец: Ганчев Александр Сергеевич
Действителен: с 24.03.2026 по 24.03.2027

Если Предмет лизинга имеет специальный таможенный режим, ограничивающий территорию его эксплуатации, в случае нарушения Лизингополучателем требований установленного таможенного режима, последствия такого нарушения (включая налоговые последствия, связанные с необходимостью уплаты Лизингодателем налогов, сборов, пошлин и иных обязательных платежей, которые обусловлены нарушением соответствующего таможенного режима) полностью возлагаются на Лизингополучателя.

8.2. Для пользования Предметом лизинга Лизингополучатель имеет право передать лицу, управляющему Предметом лизинга, имеющийся у Лизингополучателя подлинный экземпляр Договора лизинга и, при необходимости, Акт приема-передачи Предмета лизинга, либо надлежащим образом заверенную копию Договора лизинга и, при необходимости, Акта приема-передачи Предмета лизинга, а также доверенность и/или путевой лист на Предмет лизинга, выданный Лизингополучателем.

8.3. Лизингополучатель обязуется использовать Предмет лизинга строго по прямому назначению, соблюдать технические условия, правила технической эксплуатации, содержащиеся в Инструкции по эксплуатации и инструкции Продавца, а в случае, если Предмет лизинга оборудован грузоподъёмным механизмом - Правила безопасности опасных производственных объектов, на которых используются подъемные сооружения, соблюдать требования экологической безопасности, соблюдать установленные законодательством требования пожарной, электрической безопасности при хранении Предмета лизинга. В случае причинения вреда окружающей среде, ответственность за причинение такого вреда лежит в полном объеме на Лизингополучателе.

8.4. Лизингополучатель обязуется поддерживать Предмет лизинга в исправном состоянии и за свой счет производить текущий и капитальный ремонт Предмета лизинга, а также нести все расходы, связанные с эксплуатацией, техническим обслуживанием, владением и пользованием Предметом лизинга, за исключением Дополнительных услуг Лизингодателя, оказываемых Лизингополучателю в соответствии с Договором лизинга. В случае, если указанные расходы, а также любые иные расходы, связанные с использованием Предмета лизинга, были понесены Лизингодателем, Лизингополучатель обязуется возместить Лизингодателю эти расходы в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты выставления Лизингодателем счета.

8.5. Лизингополучатель обеспечивает преимущественное местонахождение Предмета лизинга в течение срока действия Договора лизинга по адресу, указанному в Договоре лизинга, как «Место постоянного нахождения Предмета лизинга», в котором Предмет лизинга может быть беспрепятственно осмотрен Лизингодателем в удобное для него рабочее время (рабочим временем в целях настоящего пункта признается время с 9:00 до 18:00 часов в часовом поясе Места постоянного нахождения Предмета лизинга), в т.ч. при необходимости проведения сверки агрегатов и фотографирования Предмета лизинга. Лизингополучатель обязан в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты направления Лизингодателем по адресу Лизингополучателя, указанному в Договоре лизинга, соответствующего запроса удовлетворить любое из указанных в настоящем пункте требований Лизингодателя. При изменении Места постоянного нахождения Предмета лизинга Лизингополучатель обязуется получить от Лизингодателя предварительное письменное согласие на такое изменение не менее чем за 5 (пять) рабочих дней до предполагаемого изменения.

8.6. Лизингополучатель не вправе производить неотделимые улучшения Предмета лизинга, т.е. улучшения, неотделимые без вреда для Предмета лизинга, в том числе его модернизацию и/или реконструкцию, а также вносить любые иные изменения в конструкцию Предмета лизинга, производить полное или частичное изменение заводской окраски Предмета лизинга без предварительного письменного согласия Лизингодателя.

8.7. Любые улучшения, произведенные Лизингополучателем с согласия Лизингодателя, а, равно как и без него, независимо от того являются ли указанные улучшения неотделимыми или отделимыми, не подлежат возврату или компенсации Лизингополучателю в денежной либо иной форме.

ВТБ ЛИЗИНГ
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 410B60E933A669B477E8235019D1EF2
Владелец: Ганчев Александр Сергеевич
Действителен: с 24.03.2026 по 24.03.2027

8.8. Если по окончании срока лизинга право собственности на Предмет лизинга не переходит к Лизингополучателю, улучшения Предмета лизинга переходят в собственность Лизингодателя в момент возврата Предмета лизинга, при этом стоимость таких улучшений не подлежит возмещению Лизингодателем Лизингополучателю.

8.9. В случае, если неотделимые улучшения Предмета лизинга осуществлены Лизингополучателем без предварительного согласия Лизингодателя, такие неотделимые улучшения переходят в собственность Лизингодателя с даты произведения неотделимых улучшений, при этом Лизингополучатель не имеет права на возмещение их стоимости.

8.10. Все расходы, связанные с эксплуатацией Предмета лизинга, в том числе: приобретение быстроизнашивающихся деталей, запчастей, ремонт (капитальный и текущий) и т.д., несет Лизингополучатель.

8.11. В случае замены комплектующих и (или) составных частей Предмета лизинга новые комплектующие и (или) составные части, установленные взамен изношенных, переходят в собственность Лизингодателя с момента их установления и являются составной частью Предмета лизинга без обязанности Лизингодателя компенсировать превышение цены новых комплектующих (составных частей) над ценой замененных комплектующих (составных частей). Лизингополучатель вправе самостоятельно и в своих интересах распорядиться замененными комплектующими (составными частями). Лизингодатель вправе участвовать в приемке новых комплектующих и (или) составных частей, проводить проверки, предъявлять требования в отношении качества, комплектности.

8.12. В случае, если в период действия Договора лизинга Предмет лизинга выбыл из временного владения и пользования Лизингополучателя, Лизингополучатель обязан принять меры по истребованию Предмета лизинга из чужого незаконного владения и устранению иных нарушений прав собственника, а также нести все связанные с этим расходы.

8.13. Лизингополучатель обязуется своими силами и за свой счёт обеспечивать прохождение технического осмотра Предмета лизинга в соответствующем уполномоченном органе в случае необходимости его осуществления в соответствии с законодательством и, по требованию Лизингодателя, предоставить ему копию документа, подтверждающего проведение технического осмотра, содержащего сведения о соответствии Предмета лизинга обязательным требованиям безопасности.

8.14. При необходимости предоставления Предмета лизинга для вышеуказанных целей Лизингодателю Лизингополучатель обязуется по требованию Лизингодателя в указанные им сроки и место предоставлять Предмет лизинга для прохождения технического осмотра.

8.15. Лизингодатель не гарантирует прохождение Предметом лизинга технического осмотра в соответствующем уполномоченном органе. Если Предмет лизинга не пройдет технический осмотр в соответствующем уполномоченном органе по любой причине, за исключением вины Лизингодателя, Лизингодатель не несет ответственности за возникающие у Лизингополучателя в результате этого убытки.

8.16. В случае утраты или повреждения Предмета лизинга Лизингополучатель обязуется незамедлительно сообщить о случившемся Страховщику и в течение 1 (одного) рабочего дня – Лизингодателю, а также письменно дать пояснения о причинах и обстоятельствах, которые привели к утрате или повреждению Предмета лизинга.

8.17. В случае утраты Лизингополучателем по любой причине регистрационных документов на Предмет лизинга, либо ключа/чип-ключа к Предмету лизинга Лизингополучатель обязуется в течение одного рабочего дня с даты утраты письменно сообщить о такой утрате Лизингодателю, а также Страховщику, и компенсировать все расходы Лизингодателя, связанные с их восстановлением, если такие мероприятия будут проводиться Лизингодателем, в течение 3 (трех) рабочих дней с даты выставления Лизингодателем счета.

8.18. Лизингодатель имеет право наносить на Предмет лизинга легко различимую и видимую не вооруженным глазом маркировку, информирующую третьих лиц о том, что право собственности на Предмет лизинга принадлежит Лизингодателю. Место и способ

ВТБ лизинг
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 410B60E833A669B477E8235019D1EF2
Владелец: Ганчев Александр Сергеевич
Действителенс 24.03.2026 по 24.03.2027

нанесения маркировки определяется Лизингодателем, при этом маркировка не должна препятствовать использованию Предмета лизинга по его прямому назначению и наносить вред Предмету лизинга. Лизингополучатель не имеет права переклеивать, удалять либо каким-либо образом повреждать маркировку в течение всего срока лизинга без предварительного письменного согласия Лизингодателя. При случайном повреждении/уничтожении маркировки Лизингополучатель обязуется в течение 2 (двух) рабочих дней письменно уведомить Лизингодателя о таком повреждении/уничтожении маркировки с указанием причины повреждения/уничтожения, а также оказать Лизингодателю содействие в повторном нанесении маркировки на Предмет лизинга в срок, устанавливаемый Лизингодателем.

8.19. В случае, если Лизингополучателем будет допущена просрочка в оплате одного и/или более Лизинговых платежей сроком на 15 (пятнадцать) и/или более календарных дней, либо в случае недостоверности (несоответствия действительности) заявлений и гарантий Лизингополучателя или если в силу изменившихся обстоятельств любое из заверений и гарантий, изложенных в абз. 7-9 п. 18.15.4 Правил, утрачивает свою актуальность, Лизингодатель вправе в целях обеспечения исполнения обязательств Лизингополучателя по оплате/ соблюдению требований подпункта 6 пункта 1 статьи 7 Федерального закона от 07.08.2001 № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма» в любое время любым возможным способом по усмотрению Лизингодателя (в том числе без согласия Лизингополучателя) лишить Лизингополучателя возможности эксплуатации Предмета лизинга (ограничить право пользования Предметом лизинга) до момента полного погашения Лизингополучателем образовавшейся задолженности/до появления оснований для отмены мер, предусмотренных подпунктом 6 пункта 1 статьи 7 Федерального закона от 07.08.2001 № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма», в том числе Лизингодатель вправе установить на Предмет лизинга блокираторы колес (иные технические средства, блокирующие возможность эксплуатации (владения и пользования) Предмета лизинга), а также вступить во владение Предметом лизинга и перевезти его любым способом, в том числе при помощи специальных технических средств, эвакуатора или любого иного технического приспособления в любое удобное для Лизингодателя место и/или удерживать Предмет лизинга до полного погашения задолженности Лизингополучателем. При этом Лизингополучатель обязан обеспечить Лизингодателю (в лице его уполномоченных представителей) возможность беспрепятственного доступа в любое время на территорию, где находится Предмет лизинга, для совершения Лизингодателем любых действий, указанных в настоящем пункте Правил. Все указанные в настоящем пункте Правил действия осуществляются Лизингодателем за счет Лизингополучателя. Лизингополучатель обязан возместить отдельным платежом все понесенные Лизингодателем расходы, связанные с лишением Лизингополучателя возможности эксплуатации (ограничением права пользования) Предмета лизинга, не позднее 10 (десяти) календарных дней с даты получения Лизингополучателем соответствующего документа, содержащего требование о возмещении расходов Лизингодателя. В случае если в указанный в настоящем пункте Правил срок соответствующее возмещение расходов Лизингодателя не было произведено Лизингополучателем, Лизингодатель вправе удержать указанные расходы из любого поступившего от Лизингополучателя платежа в соответствии с п. 5.15. Правил. Невозможность использования Предмета лизинга при наличии обстоятельств, указанных в настоящем пункте Правил, не является основанием для освобождения Лизингополучателя от обязательств по оплате Лизинговых и иных платежей, предусмотренных Договором лизинга.

8.20. Лизингодатель вправе установить на Предмет лизинга GPS трекеры/маяки и/или систему телематического оборудования (модули, аппаратные блоки и т.п.) (далее – «телематическое оборудование») для получения информации о географических координатах места нахождения Предмета лизинга в целях обеспечения его сохранности, а Лизингополучатель обязуется до момента исполнения им всех обязательств перед

ВТБ лизинг
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 410B60E433A669B477E8235019D1EF2
Владелец: Ганчев Александр Сергеевич
Действителенс: с 24.03.2026 по 24.03.2027

Лизингодателем, предусмотренных Договором лизинга, и перехода права собственности на Предмет лизинга от Лизингодателя Лизингополучателю:

8.20.1. не препятствовать функционированию телематического оборудования; не вносить изменений в телематическое оборудование, не демонтировать его; не совершать действия, направленные на изменение кодов доступа и/или управления на телематическом оборудовании и/или на замену телематического оборудования и каким-либо иным образом вмешиваться в него; не устанавливать дополнительные средства электронной и/или иной защиты без предварительного получения письменного разрешения у Лизингодателя; не производить иные действия, влекущие отключение, неисправность, выход из строя, а также утрату Лизингодателем контроля над телематическим оборудованием и/или Предметом лизинга;

8.20.2. предоставлять Предмет лизинга в указанные Лизингодателем место и время для установки/обслуживания/замены/модернизации/проверки работоспособности телематического оборудования, и/или проведения гарантийных, и/или сервисных работ на телематическом оборудовании.

8.21. На Предмет лизинга может быть установлено телематическое оборудование в рамках оказания Лизингополучателю Дополнительных услуг по Пакету услуг «Умный автомобиль» на основании Договора лизинга (далее – «телематическое оборудование в рамках Пакета услуг «Умный автомобиль»).

8.22. Лизингодатель, в целях обеспечения сохранности Предмета лизинга, вправе:

8.22.1. Осуществлять с помощью телематического оборудования и/или телематического оборудования в рамках Пакета услуг «Умный автомобиль» блокировку двигателя Предмета лизинга в случаях:

- наступления любого из обстоятельств, установленных в подпунктах п. 14.4. Правил;
- неисправности телематического оборудования и/или телематического оборудования в рамках Пакета услуг «Умный автомобиль» (под неисправностью понимается любое нарушение нормального функционирования телематического оборудования и/или телематического оборудования в рамках Пакета услуг «Умный автомобиль»);
- отсутствия данных о географических координатах места нахождения Предмета лизинга, получаемых с помощью телематического оборудования/телематического оборудования в рамках Пакета услуг «Умный автомобиль», в течение 8 (восьми) календарных дней подряд;
- попытки демонтажа телематического оборудования и/или телематического оборудования в рамках Пакета услуг «Умный автомобиль».

С момента возникновения указанных в настоящем пункте Правил обстоятельств до их устранения Лизингодатель вправе потребовать от Лизингополучателя предоставления (перемещения) Предмета лизинга для его хранения в указанное Лизингодателем место. Если Предмет лизинга не будет перемещен Лизингополучателем в указанное Лизингодателем место хранения, Лизингодатель вправе вступить во владение Предметом лизинга, изъять Предмет лизинга (в том числе без согласия Лизингополучателя) и самостоятельно произвести за счет Лизингополучателя его транспортировку (перемещение) в порядке, предусмотренном пп. «1)» п. 14.5.2.3 Правил. Расходы на хранение Предмета лизинга, предусмотренное настоящим пунктом Правил, несет Лизингополучатель.

Невозможность использования Предмета лизинга при наличии обстоятельств, указанных в настоящем пункте Правил, не является основанием для освобождения Лизингополучателя от обязательств по оплате Лизинговых и иных платежей, предусмотренных Договором лизинга.

8.22.2. Привлекать третьих лиц, сторонние организации, органы власти (в том числе, но не ограничиваясь: Росгвардию, вневедомственную охрану, территориальные подразделения МВД РФ) для осуществления мониторинга, охранных, поисковых мероприятий, задержания и иного реагирования на выявленные нарушения эксплуатации Предмета лизинга (включая, но не ограничиваясь: выезд Предмета лизинга из установленных Правилами зон и территорий (мониторинг разрешенной территории

ВТБ Лизинг
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 410B60E833A669B477E8235019D1EF2
Владелец: Ганчев Александр Сергеевич
Действителен: с 24.03.2026 по 24.03.2027

эксплуатации), демонтаж и/или попытка демонтажа телематического оборудования и/или телематического оборудования в рамках Пакета услуг «Умный автомобиль», отсутствие связи с телематическим оборудованием и/или телематическим оборудованием в рамках Пакета услуг «Умный автомобиль» в течение 8 (восьми) календарных дней подряд, перемещение Предмета лизинга с заблокированным Лизингодателем или по поручению Лизингодателя двигателем и т.п.), в т.ч. для изъятия Предмета лизинга при наличии оснований, указанных в п. 14.4 Правил.

Лизингополучатель обязан предоставлять указанным в настоящем пункте Правил лицам документы на Предмет лизинга, а также не препятствовать проведению мероприятий, указанных в настоящем пункте Правил, а также процедуре осмотра, задержания и/или изъятия Предмета лизинга из владения и пользования Лизингополучателя.

8.23. С момента перехода к Лизингополучателю права собственности на Предмет лизинга, а также в случае необходимости передачи Предмета лизинга Страховщику для целей выплаты страхового возмещения, прекращается мониторинг за местом нахождения Предмета лизинга с использованием телематического оборудования, а также его обслуживание, и Лизингополучатель обязан незамедлительно произвести его демонтаж с Предмета лизинга собственными силами и за свой счет. Если в результате неисполнения Лизингополучателем своей обязанности по демонтажу телематического оборудования Лизингодателю будут предъявлены какие-либо претензии и/или требования со стороны третьих лиц и/или государственных органов, Лизингополучатель обязуется самостоятельно, без привлечения Лизингодателя, урегулировать такие претензии и /или требования, а также возместить Лизингодателю все возникшие в связи с этим убытки.

8.24. В случае предоставления Лизингополучателем Предмета лизинга для обеспечения Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований, органов и специальных формирований транспортными средствами в целях исполнения военно-транспортной обязанности, установленной действующим законодательством Российской Федерации, а равно при получении требования о предоставлении Предмета лизинга в указанных целях, Лизингополучатель обязуется незамедлительно через Личный кабинет и/или по адресу электронной почты, указанной в реквизитах Лизингодателя в Договоре лизинга, уведомить об этом Лизингодателя, а также предоставить документы, подтверждающие предоставление/получение требования о предоставлении Предмета лизинга в целях исполнения Лизингополучателем военно-транспортной обязанности.

8.25. Если Лизингополучатель в ходе использования Предмета лизинга выявил существенные нарушения Продавцом требований к качеству Предмета лизинга, Лизингополучатель вправе направить Лизингодателю запрос с просьбой рассмотреть возможность дачи согласия Лизингополучателю на расторжение Договора купли-продажи и возврат Цены Предмета лизинга. До направления запроса Лизингодателю Лизингополучатель должен запросить позицию Продавца относительно выявленных недостатков, возможности замены Предмета лизинга, а также приложить к запросу заключение независимого эксперта о наличии существенных нарушений требований к качеству Предмета лизинга и иные, имеющиеся в распоряжении Лизингополучателя, документы и информацию относительно недостатков.

8.26. При получении согласия Лизингодателя на расторжение Договора купли-продажи, Лизингополучатель обязан информировать Лизингодателя о мероприятиях, осуществляемых Лизингополучателем для расторжения Договора купли-продажи, привлечь Лизингодателя к участию в судебном разбирательстве с Продавцом (при наличии такового).

8.27. Цена Предмета лизинга подлежит возврату/взысканию в пользу Лизингодателя. До возврата Цены Предмета лизинга Лизингодателю за Лизингополучателем сохраняется обязанность по внесению Лизинговых и иных, установленных Договором лизинга платежей, в порядке и сроки, предусмотренные Договором лизинга.

8.28. Лизингополучатель обязан обеспечить сохранность Предмета лизинга до возврата Продавцом Лизингодателю Цены Предмета лизинга, либо до момента, когда по

ВТБ лизинг
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 410B60E833A669B477E8235019D1EF2
Владелец: Ганчев Александр Сергеевич
Действителен: с 24.03.2026 по 24.03.2027

условиям расторжения Договора купли-продажи обязанность Лизингополучателя по возврату Предмета лизинга считается исполненной.

8.29. Лизингополучатель обязан возвратить Предмет лизинга Продавцу по адресу, указанному Лизингодателем/Продавцом, в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты возврата Цены Предмета лизинга Лизингодателю, если иной срок возврата не был сообщен Лизингополучателю Лизингодателем дополнительно. Все расходы, связанные с передачей Предмета лизинга Продавцу, несет Лизингополучатель. Предмет лизинга должен быть возвращен в комплектации, указанной в Договоре лизинга и Договоре купли-продажи. В том случае, если Лизингополучателем было установлено дополнительное оборудование, то он обязан вернуть Предмет лизинга без такого оборудования и следов его установки. Предмет лизинга на момент возврата должен быть свободен от любых прав, ограничений и обременений третьих лиц, за исключением случаев, когда они были наложены по обязательствам Лизингодателя.

8.30. В случае расторжения Договора купли-продажи и возврата Лизингодателю Цены Предмета лизинга в досудебном или судебном порядке, завершающая обязанность Сторон по Договору лизинга определяется следующим образом и подлежит оплате в следующем порядке:

8.30.1. Возвращаемая Продавцом Цена Предмета лизинга учитывается при определении завершающих обязательств Лизингополучателя перед Лизингодателем. При определении завершающей обязанности Сторон по Договору лизинга на стороне имущественных предоставлений Лизингодателя учитывается сумма предоставленного Лизингополучателю финансирования, плата за пользование финансированием до дня возврата финансирования (включительно), убытки Лизингодателя, санкции, установленные законом и/или Договором лизинга, а также плата за пользование финансированием до даты повторного размещения финансирования на сопоставимую сумму по договору с другим лизингополучателем, которая не может быть ранее 6 (шести) месяцев с даты возврата финансирования. Днем возврата финансирования является день поступления на расчетный счет Лизингодателя в полном объеме Цены Предмета лизинга от Продавца.

8.30.2. В течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения Лизингодателем Цены Предмета лизинга от Продавца, но не ранее возврата Лизингополучателем Предмета лизинга Продавцу, Стороны подписывают соглашение о расторжении Договора лизинга и производят взаиморасчеты на условиях, установленных п. 8.30.1. Правил.

8.30.3. Если соглашение о расторжении Договора лизинга не заключено по любым причинам (при отсутствии вины Лизингодателя), Лизингодатель вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения Договора лизинга, путем направления Лизингополучателю соответствующего уведомления. Договор лизинга считается прекращенным с даты, указанной в уведомлении Лизингодателя об отказе от исполнения Договора лизинга. Взаиморасчеты по Договору лизинга производятся в соответствии с порядком, установленным п. 8.30.1. Правил. Если по результатам взаиморасчетов на стороне Лизингодателя имеется обязательство по возврату денежных средств Лизингополучателю, Лизингодатель обязуется возвратить денежные средства в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента направления уведомления об отказе от исполнения Договора лизинга Лизингополучателю. Если по результатам взаиморасчетов на стороне Лизингополучателя имеется обязательство по оплате денежных средств Лизингодателю, Лизингополучатель обязуется совершить платеж Лизингодателю в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения от Лизингодателя уведомления об отказе от исполнения Договора лизинга. Оплата осуществляется по реквизитам, указанным в Договоре лизинга.

9. Дополнительные услуги и порядок использования Личного кабинета

9.1. Перечень и объем Дополнительных услуг, стоимость которых включена в Договор лизинга, определяются в Договоре лизинга.

9.2. Дополнительные услуги могут быть оказаны Лизингодателем Лизингополучателю путем привлечения третьих лиц на основании отдельно заключаемых Лизингодателем с такими третьими лицами договоров.

ВТБ лизинг
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 410B60E433A669B477E8235019D1EF2
Владелец: Ганчев Александр Сергеевич
Действителенс: с 24.03.2026 по 24.03.2027

9.3. Возмещение расходов Лизингодателя на оказание Дополнительных услуг, стоимость которых включена в Договор лизинга, осуществляется в составе Лизинговых платежей.

9.4. При изменении стоимости услуг третьих лиц, привлекаемых Лизингодателем для оказания Дополнительных услуг, стоимость которых включена в Договор лизинга, Лизингодатель вправе в одностороннем порядке потребовать соразмерного изменения размера Лизинговых платежей, что оформляется подписанием соответствующего дополнительного соглашения к Договору лизинга. В случае несогласия Лизингополучателя с изменением размера Лизинговых платежей, Лизингодатель имеет право прекратить оказание Дополнительных услуг, стоимость которых включена в Договор лизинга, до подписания соответствующего дополнительного соглашения к Договору лизинга без компенсации убытков Лизингополучателя.

9.5. Если Лизингополучатель воспользуется Дополнительными услугами в объеме, превышающем объем, установленный в Договоре лизинга, Лизингополучатель обязуется возместить Лизингодателю стоимость таких Дополнительных услуг в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения соответствующего требования (счета) на оплату.

9.6. При оказании Дополнительных услуг, стоимость которых включена в Договор лизинга, и оказываемых Лизингополучателю третьими лицами в соответствии с утвержденными этими третьими лицами правилами и/или условиями оказания данного вида услуг, Лизингополучатель, подписанием Договора лизинга, соглашается получать такие Дополнительные услуги в соответствии с правилами и/или условиями их оказания.

9.7. При отсутствии вины Лизингодателя, последний не несет ответственности перед Лизингополучателем за неоказание, либо некачественное оказание Дополнительных услуг Лизингополучателю третьими лицами.

9.8. Дополнительные услуги Лизингодателя, стоимость которых включена в Договор лизинга, оказываются Лизингополучателю исключительно путем обслуживания Предмета лизинга лицами, с которыми у Лизингодателя заключены соответствующие договоры, предполагающие обслуживание Предмета лизинга. Лизингополучатель обязуется до момента оказания Дополнительных услуг, включенных в Договор лизинга, запросить у Лизингодателя перечень организаций, в которых он имеет право обслуживать Предмет лизинга, а Лизингодатель обязан предоставить Лизингополучателю такую информацию.

9.8.1. В случае обслуживания Лизингополучателем Предмета лизинга у третьих лиц, не имеющих соответствующих договоров с Лизингодателем, Лизингодатель не возмещает затраты, понесенные Лизингополучателем в связи с таким обслуживанием Предмета лизинга и не возвращает стоимость неиспользованных Лизингополучателем Дополнительных услуг, включенных в Договор лизинга.

9.9. Лизингодатель может оказывать Лизингополучателю Дополнительные услуги, стоимость которых не включена в Договор лизинга, на следующих условиях:

9.9.1. Лизингополучатель направляет Лизингодателю Запрос на оказание услуг, после получения которого Лизингодатель вправе оказать Лизингополучателю запрошенные Дополнительные услуги, стоимость которых не включена в Договор лизинга. Типовые формы Запросов на оказание услуг и стоимость услуг, не включенных в общую сумму Договора лизинга, размещены на сайте www.vtb-leasing.ru и в Личном кабинете.

9.9.2. Оказание Дополнительных услуг, стоимость которых не включена в Договор лизинга, осуществляется по ценам, установленным в Тарифах.

9.9.3. Оказание услуг, стоимость которых не включена в Договор лизинга, подтверждается Актом оказанных услуг, который составляется и подписывается Сторонами после фактического оказания данной услуги.

9.9.4. В случае несогласия Лизингополучателя с содержанием Акта оказанных услуг Лизингополучатель обязан в течение 3 (трех) рабочих дней представить Лизингодателю обоснованные возражения. В случае неполучения в указанный срок Лизингодателем таких возражений считается, что оказанные Дополнительные услуги приняты Лизингополучателем без оговорок и замечаний.

ВТБ ЛИЗИНГ
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 410B60E833A669B477E8235019D1EF2
Владелец: Ганчев Александр Сергеевич
Действителен: с 24.03.2026 по 24.03.2027

9.9.5. Расчеты за оказание Дополнительной услуги, стоимость которой не включена в Договор лизинга, осуществляются путем перечисления суммы в полном объеме на расчетный счет Лизингодателя в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты выставления Лизингодателем счета. В платежном поручении Лизингополучатель должен указать ссылку на счет, выставленный Лизингодателем для оплаты, и на вид дополнительной услуги.

9.10. Стороны при заключении Договора лизинга вправе договориться об использовании Лизингополучателем Личного кабинета.

9.11. Порядок признания электронных документов, подписанных в Личном кабинете простой электронной подписью, равнозначными документам на бумажных носителях, подписанным собственноручной подписью, в рамках электронного взаимодействия между Лизингополучателем и Лизингодателем определяется в соответствии с Офертой, с которой Лизингополучатель обязуется ознакомиться.

9.12. Каждый факт аутентификации (успешного входа с использованием логина и пароля Лизингополучателя) и все последующие действия в Личном кабинете подтверждают согласие (акцепт) Лизингополучателя с актуальной опубликованной на официальном сайте Лизингодателя Офертой.

9.13. Аутентификационные сведения (логин и пароль для первого входа) для доступа к Личному кабинету:

- предоставляются Лизингополучателю путем их направления смс-оповещением на номер телефона, а также электронным письмом на электронную почту Лизингополучателя, указанным в Договоре лизинга, после передачи Предмета лизинга Лизингополучателю, или

- при заключении Договора лизинга на сайте https://online.vtb-leasing.com самостоятельно создаются Лизингополучателем с учетом соблюдения указанных на сайте https://online.vtb-leasing.com требований Лизингодателя к идентификаторам и, при успешной регистрации на сайте https://online.vtb-leasing.com, направляются Лизингополучателю смс-оповещением на номер телефона, а также электронным письмом на электронную почту Лизингополучателя, указанные при регистрации.

Если Лизингополучателю ранее уже были предоставлены аутентификационные сведения, их повторное предоставление, в соответствии с указанным в настоящем пункте порядком, не осуществляется.

9.14. Лизингодатель не несет ответственность за убытки любого рода, причиненные Лизингополучателю из-за использования Личного кабинета, невозможностью его использования, и/или за действия, совершаемые в нем, в том числе из-за несанкционированного использования и/или за действия неуполномоченных на то Лизингополучателем лиц.

10. Передача Предмета лизинга в субаренду

10.1. Лизингополучатель не вправе передавать свои права и обязанности по Договору лизинга, в том числе вытекающие из его расторжения, третьим лицам, а также каким–либо образом обременять Предмет лизинга, в том числе передавать Предмет лизинга в субаренду, без предварительного письменного согласия Лизингодателя.

10.2. Договор субаренды Предмета лизинга должен быть составлен с учетом положений Договора лизинга, не должен нарушать его условий, не должен содержать права Субарендатора на выкуп Предмета лизинга.

10.3. Срок договора субаренды Предмета лизинга не должен превышать срок лизинга Предмета лизинга.

10.4. При прекращении Договора лизинга прекращаются все договоры субаренды Предмета лизинга.

10.5. Договор субаренды Предмета лизинга в обязательном порядке должен соответствовать условиям настоящего раздела Правил и Договора лизинга, в противном случае считается, что Лизингодатель не дал согласия на заключение договора субаренды Предмета лизинга, в результате чего все договоры субаренды Предмета лизинга являются недействительными.

ВТБ лизинг
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 410B60E833A669B477E8235019D1EF2
Владелец: Ганчев Александр Сергеевич
Действителен: с 24.03.2026 по 24.03.2027

10.6. Лизингополучатель обязуется ознакомить Субарендатора со всеми условиями Договора лизинга и условиями Договора страхования, имеющими отношение к пользованию Предметом лизинга.

10.7. Лизингополучатель в любом случае несет ответственность перед Лизингодателем за действия либо бездействие Субарендатора как за свои собственные.

10.8. Лизингополучатель обязуется письменно уведомлять Лизингодателя о заключении любого договора субаренды Предмета лизинга не позднее дня, следующего за заключением договора субаренды Предмета лизинга, с одновременным представлением копии подписанного экземпляра Лизингодателю.

10.9. В случае досрочного прекращения Договора лизинга и, соответственно, договора субаренды Предмета лизинга, Субарендатор имеет право обратиться к Лизингодателю с просьбой о заключении договора аренды с Лизингодателем только при условии предварительного погашения Субарендатором либо Лизингополучателем в полном объеме всех просроченных и не погашенных платежей (в том числе задолженность по Лизинговым платежам, оплаты задолженности по возмещению страховой премии, оплата неустоек, штрафов за нарушение Правил дорожного движения и/или эксплуатации Предмета лизинга) Лизингополучателя по Договору лизинга. Лизингодатель вправе принять или отклонить такую просьбу Субарендатора на свое усмотрение без объяснения причин.

11. Порядок перехода права собственности на Предмет лизинга

11.1. По окончании срока лизинга право собственности на Предмет лизинга переходит к Лизингополучателю при условии уплаты Лизингополучателем всех платежей, предусмотренных Договором лизинга и Правилами (в том числе, Выкупной стоимости Предмета лизинга, сумм просроченной задолженности Лизингополучателя, начисленных неустоек (штрафов, пени), а также возмещения расходов Лизингодателя по уплате страховых премий (взносов) и/или расходов, связанных с оплатой административных штрафов за правонарушения Лизингополучателя, и/или иных расходов, понесенных Лизингодателем и связанных с эксплуатацией, техническим обслуживанием, владением и пользованием Предметом лизинга Лизингополучателем), в следующем порядке:

11.1.1. Право собственности на Предмет лизинга по Договору лизинга переходит к Лизингополучателю при условии получения Лизингодателем денежных средств в полном размере в соответствии с п. 11.1 Правил.

11.1.2. В течение 3 (трех) рабочих дней с даты выполнения условий, предусмотренных п. 11.1.1 Правил, Лизингодатель направляет в адрес Лизингополучателя через Личный кабинет и/или по адресу электронной почты, указанному в реквизитах Лизингополучателя в Договоре лизинга, и/или иным способом односторонний Акт-уведомление о переходе права собственности на Предмет лизинга, подписанный Лизингодателем. Дополнительно односторонний Акт-уведомление о переходе права собственности на Предмет лизинга на бумажном носителе может быть предоставлен Лизингополучателю по его запросу.

11.1.3 Если Лизингополучатель в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты окончания срока лизинга не исполнил обязательство по оплате Выкупной стоимости и/или любого иного платежа по Договору лизинга и/или по возмещению расходов Лизингодателя в соответствии с п. 11.1 Правил, Лизингодатель по своему усмотрению вправе:

11.1.3.1. Потребовать их уплаты, после чего право собственности на Предмет лизинга перейдет к Лизингополучателю, или

11.1.3.2. В одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения обязательства по передаче Лизингополучателю права собственности на Предмет лизинга без возмещения убытков Лизингополучателя, вызванных таких отказом, и потребовать возврата Предмета лизинга Лизингодателю в порядке, установленном п. 14.5. Правил. В указанном случае Лизингополучатель несет все расходы, связанные с возвратом Предмета лизинга Лизингодателю.

ВТБ лизинг
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 410B60E433A669B477E8235019D1EF2
Владелец: Ганчев Александр Сергеевич
Действителен: с 24.03.2026 по 24.03.2027

11.2. По истечении 6 (шести) месяцев с даты подписания Акта приема-передачи Предмета лизинга Лизингополучатель вправе в любое время до окончания срока лизинга с согласия Лизингодателя выкупить Предмет лизинга (досрочный выкуп Предмета лизинга) в следующем порядке:

11.2.1. Лизингополучатель, не менее чем за 10 (десять) календарных дней до предполагаемой даты выкупа, в письменной форме уведомляет Лизингодателя о намерении выкупить Предмет лизинга.

11.2.2. Лизингодатель обязан направить Лизингополучателю ответ на его запрос о досрочном выкупе Предмета лизинга в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты его получения. В случае принятия Лизингодателем отрицательного решения по запросу Лизингополучателя о досрочном выкупе, Лизингодатель не обязан обосновывать свой отказ. В случае согласия Лизингодателя на досрочный выкуп Предмета лизинга Лизингодатель в ответе на запрос Лизингополучателя указывает размер платежей, подлежащих оплате для досрочного выкупа Предмета лизинга в соответствии с п. 11.2.3. Правил, и срок их оплаты.

11.2.3. В случае получения согласия Лизингодателя на досрочный выкуп Предмета лизинга, Лизингополучатель оплачивает в указанный Лизингодателем срок:

- текущий Лизинговый платеж;
- Сумму досрочного выкупа в размере, указанном в Графике платежей на календарный месяц, следующий за месяцем оплаты текущего Лизингового платежа;
- иные платежи, предусмотренные Договором лизинга и Правилами, но не оплаченные на момент досрочного выкупа Предмета лизинга (в том числе, Компенсационный платеж на возмещение части вложения Лизингодателя, приходящийся на месяц досрочного выкупа Предмета лизинга в случаях, предусмотренных п. 5.19 Правил, а также Компенсационные платежи на возмещение части вложения Лизингодателя за периоды, следующие за месяцем досрочного выкупа Предмета лизинга, в размере, установленном в Графике платежей, суммы просроченной задолженности Лизингополучателя, начисленных неустоек (штрафов, пени), возмещения расходов Лизингодателя по уплате страховых премий (взносов) и/или связанных с оплатой административных штрафов за правонарушения Лизингополучателя, иных расходов, понесенных Лизингодателем и связанных с эксплуатацией, техническим обслуживанием, владением и пользованием Предметом лизинга Лизингополучателем).

11.2.4. Право собственности на Предмет лизинга переходит от Лизингодателя к Лизингополучателю только при условии полной оплаты всех платежей, перечисленных в п. 11.2.3. Правил, в установленный Лизингодателем срок, при условии отсутствия хотя бы по одному из заключенных между Лизингодателем и Лизингополучателем договоров лизинга задолженности по оплате лизинговых или иных платежей.

11.2.5. В течение 3 (трех) рабочих дней с даты выполнения условий, предусмотренных п. 11.2.4 Правил, Лизингодатель направляет в адрес Лизингополучателя через Личный кабинет и/или по адресу электронной почты, указанному в реквизитах Лизингополучателя в Договоре лизинга, и/или иным способом односторонний Акт-уведомление о переходе права собственности на Предмет лизинга, подписанный Лизингодателем. Дополнительно Акт-уведомление о переходе права собственности на Предмет лизинга на бумажном носителе может быть предоставлен Лизингополучателю по его запросу.

11.2.6. Если Лизингополучатель не произведет в установленный Лизингодателем срок оплату любого из платежей для досрочного выкупа Предмета лизинга, указанных в п. 11.2.3. Правил, право собственности на Предмет лизинга не переходит от Лизингодателя к Лизингополучателю, Лизингополучатель в этом случае обязан производить оплату Лизинговых платежей и иных платежей в порядке, установленном Договором лизинга и Правилами.

11.3. В случае имеющейся хотя бы по одному из заключенных между Лизингодателем и Лизингополучателем договоров лизинга задолженности по оплате лизинговых или иных платежей, Лизингодатель вправе приостановить оформление передачи права собственности на Предмет лизинга к Лизингополучателю в соответствии с

ВТБ лизинг
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 410B60E833A669B477E8235019D1EF2
Владелец: Ганчев Александр Сергеевич
Действителен: с 24.03.2026 по 24.03.2027

настоящим разделом 11 Правил вплоть до момента погашения Лизингополучателем задолженности по всем таким договорам лизинга.

11.4. Стороны признают, что дата оформления Акта-уведомления о переходе права собственности на Предмет лизинга носит технический характер, связана с регистрацией Предмета лизинга в соответствующих государственных органах (если обязанность по регистрации (постановке на учет) Предмета лизинга предусмотрена законодательством), и может не совпадать с датой исполнения Лизингополучателем обязанности по оплате Выкупной стоимости Предмета лизинга и/или Суммы досрочного выкупа и/или иного последнего платежа, произведенного Лизингополучателем в целях исполнения всех обязательств по Договору лизинга и выкупу Предмета лизинга.

11.5. Лизингодатель не несет ответственности перед Лизингополучателем за качество или какие-либо иные характеристики Предмета лизинга после передачи Предмета лизинга в собственность Лизингополучателю.

11.6. В случае перехода права собственности на Предмет лизинга Лизингополучателю он обязан самостоятельно получить у Лизингодателя второй комплект ключей на Предмет лизинга (при наличии) и/или иные документы/принадлежности в отношении Предмета лизинга (при условии их наличия) после получения от Лизингодателя Акта-уведомления о переходе права собственности на Предмет лизинга.

11.7. Все расходы, связанные с передачей права собственности на Предмет лизинга к Лизингополучателю, в том числе с исполнением обязанности, установленной в п. 11.6. Правил, несет Лизингополучатель.

12. Страхование

12.1. Выбор и смена Страховщика.

12.1.1. В целях компенсации возможных потерь Лизингодателя и Лизингополучателя, связанных с рисками утраты или повреждения Предмета лизинга в результате внезапных и непредвиденных событий, Предмет лизинга подлежит страхованию.

12.1.2. Лицо, которое указано в Договоре лизинга как Страхователь, обязано обеспечить страхование Предмета лизинга не менее, чем на срок лизинга, определенный в соответствии с п. 3.1. Правил. В случае, если Страхователем является Лизингополучатель, самостоятельно приобретающий Полис страхования, последний не имеет права изменять или расторгать Договор страхования (Полис) без предварительного письменного согласия Лизингодателя. В этом случае Договором страхования (Полисом) должна быть закреплена обязанность Страховщика уведомлять Лизингодателя обо всех изменениях, которые Страхователь сочтет необходимым внести в Договор страхования (Полис).

12.1.3. Договор страхования (Полис) может быть заключен с любым Страховщиком, удовлетворяющим требованиям Лизингодателя и включенным в публикуемый на официальном сайте Лизингодателя в сети Интернет перечень Страховщиков, участвующих в страховании предметов лизинга.

В случае если Страхователем является Лизингодатель, Лизингополучатель вправе обратиться к Лизингодателю с ходатайством о смене Страховщика на следующий страховой период, указав нового Страховщика, который должен быть включен в публикуемый на официальном сайте Лизингодателя в сети Интернет перечень Страховщиков, участвующих в страховании предметов лизинга. Для этого Лизингополучатель обязан подать соответствующее заявление Лизингодателю не позднее, чем за 15 (пятнадцать) рабочих дней до даты начала следующего страхового периода, а также выполнить все действия/требования, предъявляемые соответствующим Страховщиком и Лизингодателем, необходимые для заключения Договора страхования до даты начала следующего страхового периода. Лизингодатель оставляет за собой право отказать в удовлетворении просьбы Лизингополучателя в смене Страховщика.

12.1.4. Если Лизингополучатель настаивает на заключении Договора страхования со Страховщиком, который не входит в перечень компаний, участвующих в

ВТБ лизинг
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 410B60E833A669B477E8235019D1EF2
Владелец: Ганчев Александр Сергеевич
Действителен: с 24.03.2026 по 24.03.2027

страховании лизингового имущества Лизингодателя, Лизингополучатель должен подать соответствующее письменное заявление Лизингодателю. Лизингодатель оставляет за собой право проверки избранного Лизингополучателем Страховщика на предмет соответствия требованиям Лизингодателя в течение 14 (четырнадцати) календарных дней с даты заявления Лизингополучателем о своём желании, а также проверки используемой Страховщиком договорной документации в течение периода времени продолжительностью от 14 (четырнадцати) до 93 (девяносто трех) календарных дней.

12.1.5. Срок проверки Лизингодателем Страховщика и его договорной документации не влечет за собой автоматического увеличения срока действия, принятого Лизингодателем решения о предоставлении Предмета лизинга. О результатах проверки Лизингодатель извещает Лизингополучателя.

12.1.6. Если избранный Лизингополучателем Страховщик или используемая им договорная документация не соответствуют требованиям Лизингодателя, последний имеет право отказать Лизингополучателю в принятии договора (Полиса) такого Страховщика.

12.1.7. Если к моменту истечения оплаченного периода действия Договора страхования (Полиса) Страховщик перестал удовлетворять требованиям Лизингодателя последний вправе потребовать от Лизингополучателя замены Страховщика, а Лизингополучатель обязан заключить договор (Полис) с другим Страховщиком в срок, указанный в письменном требовании Лизингодателя. В случае неисполнения Лизингополучателем требования указанного пункта обязанность Лизингополучателя по обеспечению страхования Предмета лизинга и ответственности в рамках Договора лизинга будет считаться им не исполненной.

12.2. Выгодоприобретатель.

12.2.1 Выгодоприобретателем по Договору страхования (Полису) должен являться:

12.2.1.1. В случае утраты (хищения) и гибели (невозможности или экономической нецелесообразности восстановления) Предмета лизинга – Лизингодатель;

12.2.1.2. Во всех остальных случаях, если иное прямо не указано в Договоре лизинга – Лизингополучатель, либо Субарендатор (по согласованию с Лизингодателем).

12.2.2. Выгодоприобретателем по Договору страхования финансовых рисков должен являться:

12.2.2.1. В случае расторжения (прекращения) Договора лизинга по причине утраты (хищения, угона) и гибели (невозможности или экономической нецелесообразности восстановления) Предмета лизинга – Лизингодатель;

12.2.2.2. В остальных случаях – Лизингополучатель.

12.3. Общие условия.

12.3.1. Договор страхования (Полис) должен быть номинирован в валюте Договора лизинга.

12.3.2. Объектами страхования являются не противоречащие законодательству Российской Федерации имущественные интересы:

12.3.2.1. Страхователя (Выгодоприобретателя), связанные с владением, пользованием, распоряжением Предметом лизинга, Договор страхования заключается по рискам, связанным с гибелью, утратой или повреждением Предмета лизинга.

При этом, страховая сумма за первый год страхования устанавливается в размере контрактной стоимости Предмета лизинга по Договору купли-продажи, с учетом НДС. Нормы амортизации Предмета лизинга, применяемые Страховщиком при расчете величины страховой суммы, не должны превышать 10 (десять) % от первоначальной стоимости Предмета лизинга за первый год страхования, за второй и каждый последующий год страхования – 10 (десять) % от стоимости Предмета лизинга (страховой суммы) текущего года страхования. Лизингодатель имеет право установить Франшизу, размер и вид которой указывается непосредственно в Договоре страхования (Полисе). В случае установления Франшизы, участие в возмещении убытков является обязанностью Лизингополучателя. Применение Франшиз в Договоре страхования (Полисе) в случае, если

ВТБ лизинг
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 410B60E833A669B477E8235019D1EF2
Владелец: Ганчев Александр Сергеевич
Действителенс: с 24.03.2026 по 24.03.2027

Страхователем выступает Лизингополучатель, допускается только при условии получения предварительного письменного согласия Лизингодателя.

Увеличение рыночной стоимости Предмета лизинга в период срока лизинга может повлечь увеличение страховой суммы по Договору страхования Предмета лизинга, что влечет необходимость доплаты страховой премии. В указанном случае, Лизингополучатель обязуется исполнить требования Лизингодателя и/или Страховщика, необходимые для внесения изменений в Договор страхования Предмета лизинга, в т.ч. для доплаты страховой премии/возмещения расходов Лизингодателя на доплату страховой премии.

12.3.2.2. Страхователя (Выгодоприобретателя), связанные с риском убытков в отношении Предмета лизинга, в отношении которого оформлен Договор страхования (страхование финансовых рисков), в результате:

- реализации в отношении Предмета лизинга рисков, связанных с его гибелью, утратой или повреждением, повлекших прекращение (расторжение) Договора лизинга;

- невозможности эксплуатации Предмета лизинга вследствие реализации в отношении Предмета лизинга рисков, связанных с его гибелью, утратой или повреждением.

Под невозможностью эксплуатации понимается невозможность использования Лизингополучателем Предмета лизинга, в отношении которого оформлен Договор страхования Предмета лизинга:

- в период работ по восстановлению Предмета лизинга (с момента предоставления заказ-наряда, акта или иного документа, подтверждающего, что СТОА приступила к ремонту при наличии всех запасных частей) продолжительностью более 30 (тридцати) календарных дней, или

- в период с момента наступления страхового случая по риску, связанному с его гибелью, утратой или повреждением, до момента прекращения (расторжения) Договора лизинга.

При этом страховая сумма устанавливается в размере не менее 70% (семидесяти процентов) от стоимости Предмета лизинга по Договору купли-продажи.

12.3.3. Лизингополучатель обязуется использовать Предмет лизинга в целях, предусмотренных Договором страхования, и не менять характер эксплуатации Предмета лизинга. В случаях выяснения обстоятельств, которые могут быть трактованы Страховщиком как нарушение условий Договора страхования/увеличение степени страхового риска, Лизингополучатель обязуется произвести все действия, необходимые для возобновления Страхового покрытия в соответствии с Договором страхования. В случае, если Лизингополучатель не выполняет или выполняет ненадлежащим образом требования Страховщика, что приведет к обоснованному приостановлению или прекращению выполнения обязательств Страховщика и, как следствие, к материальному ущербу Лизингодателя при наступлении страхового случая, то возмещение такого ущерба должно осуществляться за счет Лизингополучателя.

12.3.4. В случае, если страхование финансовых рисков (п. 12.3.2.2 Правил) не предусмотрено Договором лизинга, то условия Правил в соответствующей части не применяются.

12.4. Срок страхования.

12.4.1. Договор страхования финансовых рисков и договор страхования рисков, связанных с гибелью, утратой или повреждением Предмета лизинга, могут быть заключены как на весь период, указанный в п. 12.1.2. Правил, так и на один год с ежегодной пролонгацией. Договоры страхования заключаются каждый раз не менее чем на один год. Договором лизинга могут быть предусмотрены и иные сроки действия полисов страхования.

12.4.2. Если право собственности на Предмет лизинга не передано Лизингополучателю и Предмет лизинга не возвращен Лизингодателю в связи с расторжением Договора лизинга, Лизингодатель вправе, по своему усмотрению, в целях компенсации возможных потерь Лизингодателя и Лизингополучателя, связанных с рисками утраты или повреждения Предмета лизинга, заключить Договор страхования за пределами Срока лизинга и уплатить соответствующую страховую премию для обеспечения Предмета лизинга страховой защитой. Лизингополучатель обязуется возместить Лизингодателю понесенные им в связи с этим расходы на страхование в течение 5 (пяти) рабочих дней с

ВТБ лизинг
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 410B60E433A669B477E8235019D1EF2
Владелец: Ганчев Александр Сергеевич
Действителен: с 24.03.2026 по 24.03.2027

момента получения соответствующего требования (счета) на оплату. Положения настоящего пункта не лишают прав Лизингодателя страховать Предмет лизинга после его возврата/изъятия, а также учитывать понесенные расходы при расчете сальдо встречных обязательств.

12.5. Порядок действий, когда Страхователем выступает Лизингополучатель:

12.5.1. Если Страхователем выступает Лизингополучатель, последний обязан:

12.5.1.1. В день подписания Акта приема-передачи Предмета лизинга передать Лизингодателю 1 (один) экземпляр Договора страхования (Полиса), подписанный и заверенный печатями со стороны Страховщика и Страхователя, а также копии платежных документов (платежных поручений, квитанций или иных документов), подтверждающих факт уплаты страховых премий (взносов).

12.5.1.2. В течение 10 (десяти) календарных дней с даты пролонгации страхового полиса на очередной период, но не позднее даты истечения действия предыдущего полиса, предоставить Лизингодателю новый страховой полис по мере продления срока страхования Предмета лизинга и ответственности, а также заверенные Лизингополучателем копии документов, подтверждающих оплату страховых премий (взносов) в течение действия Договора лизинга.

12.5.1.3. Исполнять требования, предъявляемые к страхователю Договором страхования (Полисом)/правилами страхования и использовать Предмет лизинга строго в пределах Российской Федерации, если Договором лизинга не предусмотрено иное, не нарушая условий Страхового покрытия, предусмотренных Договором страхования.

12.5.1.4. В целях исполнения Лизингополучателем обязанностей по заключению Договора страхования в соответствии с п.12.5.1.1. Правил Лизингодатель сообщает Лизингополучателю Стоимость Предмета лизинга. В случае нарушения Лизингополучателем требования п.12.5.1.1. и п.12.5.1.2. Правил Лизингодатель имеет право без согласования с Лизингополучателем самостоятельно заключить Договор страхования (Полис), а также уплатить соответствующую страховую премию для того, чтобы Предмет лизинга был обеспечен страховой защитой. В этом случае Лизингодатель имеет право возместить расходы по уплате страховой премии из любого поступившего от Лизингополучателя платежа по Договору лизинга в соответствии с п. 5.15. Правил.

12.5.1.5. В случае передачи Лизингополучателем Предмета лизинга в субаренду третьему лицу между Страховщиком и Лизингополучателем должно быть заключено и в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания договора субаренды предоставлено Лизингодателю дополнительное соглашение, вносящее изменения в действующий Договор страхования (Полис) в части указания лица, которому в порядке субаренды переданы права владения и пользования Предметом лизинга, а, в случае изменения характера использования Предмета лизинга, влекущего за собой увеличение степени риска для Страховщика и требующих внесения дополнительной страховой премии (взноса), в указанный срок Лизингодателю должны быть также переданы копии документов, подтверждающих оплату соответствующих дополнительных страховых премий (взносов).

12.5.1.6. В случае необходимости перемещения Предмета лизинга за пределы Российской Федерации Лизингополучатель обязан не позднее, чем за 5 (пять) календарных дней до предполагаемой даты начала перемещения направить Лизингодателю комплект документов, подтверждающий расширение территории покрытия по Договору страхования (Полису) и содержащий копии платежных документов, подтверждающих оплату соответствующей дополнительной страховой премии (взноса). Перемещение Предмета лизинга за пределы территории Российской Федерации допускается только в случае письменного разрешения Лизингодателя в соответствии с п. 8.1. Правил.

12.6. Порядок действий, когда Страхователем выступает Лизингодатель.

12.6.1. Если Страхователем выступает Лизингодатель, последний обязан:

12.6.1.1. В день подписания Акта приема-передачи Предмета лизинга передать Лизингополучателю 1 (один) экземпляр Договора страхования (Полиса), подписанный со стороны Страховщика и Страхователя.

ВТБ лизинг
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 410B60E833A669B477E8235019D1EF2
Владелец: Ганчев Александр Сергеевич
Действителен: с 24.03.2026 по 24.03.2027

12.6.1.2. В случае, если Договором лизинга предусмотрено возмещение Лизингополучателем Лизингодателю страховой премии, Лизингополучатель обязан возместить Лизингодателю фактически понесенные расходы по оплате страховой премии на основании счета, выставленного Лизингодателем, в течение 3 (трех) рабочих дней с даты выставления счета. При неполучении Лизингодателем от Лизингополучателя указанного возмещения в установленный в настоящем пункте срок, Лизингодатель вправе удержать соответствующую сумму фактически понесенных расходов из любого поступившего от Лизингополучателя платежа в соответствии с п.5.15. Правил.

12.6.1.3. Лизингополучатель обязан ознакомиться со всеми Договорами страхования, оформленными в рамках Договора лизинга, а также всеми документами, на которые ссылаются Договоры страхования, и надлежащим образом соблюдать их условия.

12.6.1.4. В случае передачи Лизингополучателем Предмета лизинга в субаренду третьему лицу между Страховщиком и Лизингодателем, по письменному требованию Лизингополучателя, заключается дополнительное соглашение, вносящее изменения в действующий Договор страхования в части указания лица, которому в порядке субаренды переданы права владения и пользования Предметом лизинга. Если передача Предмета лизинга в субаренду сопряжена с изменением характера использования Предмета лизинга, влекущего за собой увеличение степени риска для Страховщика и требующего внесения дополнительной страховой премии (взноса), Лизингополучатель обязуется возместить Лизингодателю сумму подлежащих уплате дополнительных премий (взносов) в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения соответствующего требования (счета) на оплату. При неполучении Лизингодателем от Лизингополучателя указанного возмещения в установленный в настоящем пункте срок, Лизингодатель вправе удержать соответствующую сумму уплаченной дополнительной премии (взноса) из любого поступившего от Лизингополучателя платежа в соответствии с п.5.15. Правил.

12.6.1.5. В случае необходимости перемещения Предмета лизинга за пределы Российской Федерации, Лизингополучатель обязан получить письменное разрешение Лизингодателя в соответствии с п. 8.1. Правил. Если перемещение Предмета лизинга за пределы Российской Федерации влечёт за собой увеличение степени риска для Страховщика и необходимость расширения территории покрытия по Договору страхования (Полису), требующих внесения дополнительной страховой премии (взноса), Лизингополучатель обязуется возместить Лизингодателю сумму подлежащих уплате дополнительных премий (взносов) в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения соответствующего требования (счета) на оплату. При неполучении Лизингодателем от Лизингополучателя указанного возмещения в установленный в настоящем пункте срок, Лизингодатель вправе удержать соответствующую сумму уплаченной дополнительной премии (взноса) из любого поступившего от Лизингополучателя платежа в соответствии с п.5.15. Правил. Лизингодатель в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания документа, подтверждающего расширение территории покрытия по Договору страхования (Полису) обеспечивает возможность получения Лизингополучателем экземпляра в офисе Лизингодателя.

12.7. Действия при наступлении страхового случая.

12.7.1. Лизингополучатель может и обязан совершать любые действия, требуемые для выплаты Страховщиком страхового возмещения при наступлении события, имеющего признаки страхового случая, в том числе представлять интересы Лизингодателя в страховой компании в части урегулирования страхового события, подавать Страховщику заявления и прочие документы о событии, предоставлять поврежденный Предмет лизинга на осмотр Страховщику и/либо независимому эксперту.

12.7.2. При наступлении события, имеющего признаки страхового случая, Лизингополучатель обязан:

12.7.2.1. Немедленно, но в любом случае не позднее срока, установленного в Полисе и/или правилах страхования уведомить Страховщика по телефону, а затем и в письменной форме о факте наступления события.

12.7.2.2. Обеспечить выполнение всех требований Страховщика и государственных органов в связи с утратой или повреждением Предмета лизинга, либо

ВТБ ЛИЗИНГ
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 410B60E833A669B477E8235019D1EF2
Владелец: Ганчев Александр Сергеевич
Действителен: с 24.03.2026 по 24.03.2027

нанесением ущерба третьим лицам, а также обеспечить право представителей Страховщика осмотреть поврежденный Предмет лизинга и произвести необходимые действия, связанные со страховым событием.

12.7.2.3. Сообщать Лизингодателю о каждом случае хищения или гибели Предмета лизинга, а также всех требованиях третьих лиц о возмещении ущерба жизни, здоровью или имуществу, нанесенного в связи с эксплуатацией Предмета лизинга.

12.7.3. В случае повреждения Предмета лизинга (восстановимый ущерб) и признания Страховщиком события страховым случаем выплата возмещения осуществляется в натуральной форме путем ремонта Предмета лизинга на станциях технического обслуживания авторизованных дилеров, а также универсальных станциях на основании направлений, выдаваемых Страховщиком.

12.7.3.1. В случае повреждения Предмета лизинга (восстановимый ущерб) и непризнания Страховщиком события страховым случаем, ремонт/восстановление Предмета лизинга Лизингополучатель обязан произвести за свой счет.

12.7.3.2. Лизингополучатель в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня отказа Страховщика от признания события страховым случаем обязан письменно проинформировать об этом Лизингодателя.

12.7.3.3. Поврежденный Предмет лизинга (кроме случаев полной гибели) должен быть восстановлен до первоначального вида с использованием новых, не бывших ранее в употреблении деталей, узлов, агрегатов, устанавливаемых вместо подлежащих замене, и сохранить потребительские качества Предмета лизинга в полном объеме.

12.7.3.4. На время устранения последствий ущерба за Лизингополучателем сохраняется обязанность уплачивать все платежи, предусмотренные Договором лизинга.

12.8. Хищение, гибель Предмета лизинга.

12.8.1. Определение степени причиненного ущерба Предмету лизинга и принятие решения о его гибели осуществляется Страховщиком в соответствии с Договором страхования (полисом), правилами страхования, а также нормами действующего законодательства Российской Федерации.

12.8.2. При наступлении гибели Предмета лизинга, Лизингодатель вправе обязать Лизингополучателя произвести возврат Предмета лизинга (его годных остатков) в срок не позднее 15 (пятнадцати) календарных дней с даты получения соответствующего требования Лизингодателя в порядке, установленном п. 14.5.1. Правил.

12.8.3. Если при утрате (хищении) или гибели (невозможности или экономической нецелесообразности восстановления) Предмета лизинга полученное Лизингодателем от Страховщика страховое возмещение не полностью покрывает Сумму невыплаченных платежей, рассчитываемую в соответствии с п.12.8.7. Правил, Лизингополучатель выплачивает Лизингодателю компенсирующий платеж, который равен разнице между Суммой невыплаченных платежей и полученным Лизингодателем страховым возмещением. При неполучении Лизингодателем страхового возмещения Лизингополучатель уплачивает Лизингодателю Сумму невыплаченных платежей в полном объеме. Если полученное Лизингодателем страховое возмещение превышает Сумму невыплаченных платежей, Лизингодатель выплачивает Лизингополучателю компенсирующий платеж, равный разнице между полученным страховым возмещением и Суммой невыплаченных платежей. Из подлежащего выплате Лизингополучателю компенсирующего платежа вычитается сумма иной задолженности Лизингополучателя по Договору лизинга (при её наличии).

12.8.4. Сумма, подлежащая выплате в соответствии с пунктами 12.8.3. и 12.8.7. Правил, может быть изменена по соглашению Сторон Договора лизинга.

12.8.5. При утрате (хищении) Предмета лизинга Лизингополучатель, по запросу Лизингодателя, обязан предоставить документы следственных и (или) судебных органов о возбуждении, приостановлении или об отказе в возбуждении уголовного дела либо вступившее в законную силу решение суда по факту хищения.

12.8.6. В течение 10 (десяти) календарных дней с момента получения Лизингодателем страхового возмещения в полном объеме или отказа Страховщика от выплаты страхового возмещения, Стороны подписывают соглашение о расторжении

ВТБ лизинг
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 410B60E433A669B477E8235019D1EF2
Владелец: Ганчев Александр Сергеевич
Действителен: с 24.03.2026 по 24.03.2027

Договора лизинга и производят взаиморасчеты в соответствии с п. 12.8. Правил. В случае, если соглашение о расторжении не заключено в срок, указанный в настоящем пункте, Лизингодатель вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора лизинга, путем направления Лизингополучателю соответствующего уведомления. Договор лизинга считается прекращенным с даты, указанной в уведомлении.

При одностороннем отказе Лизингодателя от исполнения Договора лизинга, в соответствии с п.12.8.6. Правил, взаиморасчеты осуществляются в следующем порядке:

12.8.6.1. В случае обязанности Лизингополучателя по уплате компенсирующего платежа в соответствии с п.12.8.3. Правил, Лизингодатель вместе с уведомлением направляет Лизингополучателю требование об уплате компенсирующего платежа. Лизингополучатель обязуется произвести расчеты в течение 10 (десяти) календарных дней с момента получения требования Лизингодателя;

12.8.6.2. В случае обязанности Лизингодателя по уплате компенсирующего платежа в соответствии с п.12.8.3. Правил, Лизингодатель вместе с уведомлением направляет Лизингополучателю запрос на уточнение реквизитов для произведения расчетов. Лизингодатель обязуется произвести расчеты в течение 10 (десяти) календарных дней с момента получения письма Лизингополучателя с указанием реквизитов.

12.8.7. Расчёт Суммы невыплаченных платежей осуществляется:

12.8.7.1. В случае утраты (хищения), гибели Предмета лизинга - на дату выплаты Страховщиком страхового возмещения. В случае, если страховое возмещение выплачивается Страховщиком частями – на дату выплаты Страховщиком первой части суммы страхового возмещения.

12.8.7.2. В случае отказа Страховщика от выплаты страхового возмещения – на дату письменно оформленного отказа Страховщика.

12.8.8. Для определения начала/окончания расчётов по суммам лизинговых/компенсационных платежей в случае утраты (хищения), гибели Предмета лизинга принимаются следующие даты:

12.8.8.1. В случае гибели Предмета лизинга - дата письменно оформленного признания Страховщиком произошедшего события страховым случаем.

12.8.8.2. В случае утраты (хищения) Предмета лизинга – дата документа, определенного в п.12.8.5 Правил.

12.8.8.3. В случае отказа Страховщика от выплаты страхового возмещения – дата письменно оформленного отказа Страховщика.

12.8.9. До наступления месяца, следующего за датой, определяемой в соответствии с п. 12.8.8 Правил, у Лизингополучателя сохраняется обязанность по оплате Лизинговых платежей.

12.8.10. В месяце наступления даты, указанной в п. 12.8.8. Правил, начисление стоимости лизинговых услуг производится за полный месяц.

12.8.11. Начиная с месяца, следующего за датой, определяемой в соответствии с п. 12.8.8.1. или п. 12.8.8.2. Правил, и до конца месяца, предшествующего дате выплаты Страховщиком страхового возмещения либо дате выплаты Страховщиком первой части суммы страхового возмещения (если страховое возмещение выплачивается Страховщиком частями), Лизингополучатель обязуется производить оплату всех платежей, предусмотренных Договором лизинга в Графике платежей, в качестве Компенсационных платежей, в срок, установленный для оплаты Лизингового платежа.

12.8.12. Компенсационный платеж к начислению за месяц определяется аналогично стоимости лизинговых услуг (раздел 6 Правил). Компенсационный платеж подлежит начислению ежемесячно, в полном объеме начиная с месяца, следующего за датой, определяемой в соответствии с п. 12.8.8.1. или п. 12.8.8.2. Правил, и до конца месяца, предшествующего дате выплаты Страховщиком страхового возмещения либо дате выплаты Страховщиком первой части суммы страхового возмещения (если страховое возмещение выплачивается Страховщиком частями).

12.8.13. Авансовые платежи в указанный период зачитываются в погашение Компенсационного платежа к начислению в полном объеме в порядке зачета авансовых платежей, определенном Договором лизинга.

ВТБ лизинг
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 410B60E833A669B477E8235019D1EF2
Владелец: Ганчев Александр Сергеевич
Действителенс 24.03.2026 по 24.03.2027

12.9. В случае прекращения Договора лизинга, сопровождаемого переходом прав собственности на Предмет лизинга от Лизингодателя к Лизингополучателю, с момента перехода права собственности на Предмет лизинга и оплаты задолженности по возмещению страховой премии, по Договорам страхования, заключенным в отношении Предмета лизинга, и действующим на момент перехода права собственности, права и обязанности переходят к новому собственнику в соответствии со ст. 960 Гражданского кодекса Российской Федерации.

При этом, если переход права собственности на Предмет лизинга от Лизингодателя к Лизингополучателю осуществляется в связи с последствиями уничтожения (невозможностью и или экономической нецелесообразности восстановления) Предмета лизинга в результате события, признанного Страховщиком страховым случаем, Лизингодатель обязуется передать Лизингополучателю право на получение в страховой организации соответствующего страхового возмещения по договору имущественного страхования после уплаты Лизингополучателем всех Сумм невыплаченных платежей, иной задолженности по Договору лизинга, в том числе задолженности по возмещению страховой премии, путём направления распорядительного письма в адрес Страховщика.

12.10. Принятие решения о ремонтопригодности Предмета лизинга осуществляется Страховщиком на основании заключения специализированной оценочной организации, уполномоченной для принятия такого решения с участием Лизингодателя и Лизингополучателя.

12.11. Лизингодатель не несет никакой ответственности за выполнение Страховщиком своих обязательств по Договору страхования. Лизингополучатель обязуется производить платежи, подлежащие уплате по Договору лизинга, вне зависимости от наступления страховых случаев с Предметом лизинга, и вне зависимости от того, выполняет Страховщик свои обязательства по Договору страхования или нет.

12.12. Лизингополучатель в случаях, определенных законодательством Российской Федерации, должен застраховать свою ответственность за выполнение обязательств, возникающих вследствие причинения вреда жизни, здоровью или имуществу третьих лиц в процессе перевозки, пользования Предметом лизинга. Лизингодатель не несет ответственности за причинение вреда жизни, здоровью или имуществу третьих лиц. В течение 10 (десяти) дней с момента заключения таких договоров страхования Лизингополучатель обязан предоставить Лизингодателю копии договоров страхования (полисов) и платежных документов, подтверждающих факт оплаты страховщику страховой премии.

12.13. В случае, если Лизингополучателем произведены неотделимые или отделимые улучшения Предмета лизинга, в том числе с согласия Лизингодателя, у последнего не возникают обязательства по их страхованию.

12.14. При нарушении Лизингополучателем своих обязательств по страхованию, либо если повреждение/гибель/утрата Предмета лизинга произошли по обстоятельствам иным, чем страховой случай, либо если по условиям Договора лизинга страхование не осуществляется, и наступлении событий, влекущих повреждение Предмета лизинга, или его утрату (хищение, угон), или гибель (невозможность или экономическую нецелесообразность восстановления):

12.14.1. поврежденный не застрахованный Предмет лизинга (кроме случаев полной гибели) должен быть восстановлен Лизингополучателем на авторизованной производителем Предмета лизинга станции техобслуживания до первоначального вида с использованием новых, не бывших ранее в употреблении деталей, узлов, агрегатов, устанавливаемых вместо подлежащих замене, и сохранить потребительские качества Предмета лизинга в полном объеме.

Лизингополучатель обязуется предоставить по требованию Лизингодателя отремонтированный Предмет лизинга и/или документы, подтверждающие факт восстановления Предмета лизинга, а именно: акт осмотра Предмета лизинга независимым экспертом, подтверждающий отсутствие повреждений, и/или документы по заказу ремонта Предмета лизинга и его оплате (платежные поручения, чеки, квитанции, акты сдачи-приемки выполненных работ, счета, заказ - наряды, квитанции, копии соответствующих

ВТБ лизинг
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 410B60E433A669B477E8235019D1EF2
Владелец: Ганчев Александр Сергеевич
Действителенс 24.03.2026 по 24.03.2027

договоров со сметами, а также иные документы, подтверждающие расходы по выполненному ремонту). При этом период нахождения Предмета лизинга в ремонте, либо невозможность его использования Лизингополучателем не является основанием изменения размера лизинговых платежей, либо освобождения Лизингополучателя от обязательства уплачивать лизинговые платежи Лизингодателю;

12.14.2. в случае утраты (хищения, угона)/гибели Предмета лизинга Лизингополучатель обязан незамедлительно (не позднее 1 (одного) рабочего дня с момента наступления указанного события) уведомить Лизингодателя в письменной форме о факте наступления такого события с пояснением причин и известных обстоятельств, которые привели к утрате/гибели Предмета лизинга, а также в течение 10 (десяти) календарных дней с момента получения предоставить Лизингодателю заверенные Лизингополучателем копии следующих документов с сопроводительным письмом:

12.14.2.1. При утрате (хищении, угоне) Предмета лизинга: документы следственных и (или) судебных органов о возбуждении/отказе или приостановлении уголовного дела либо вступившее в законную силу решение суда по факту хищения, угона.

12.14.2.2. При гибели (невозможности или экономической нецелесообразности восстановления) Предмета лизинга: документы от органа, уполномоченного подтверждать факт произошедшего события, а также отчет независимой оценочной организации, с указанием стоимости восстановительного ремонта Предмета лизинга, рыночной стоимости Предмета лизинга с учетом нормального износа на дату, предшествующую дате указанного события. Полная гибель (невозможность или экономическая нецелесообразность восстановления) Предмета лизинга признается, если стоимость восстановительного ремонта Предмета лизинга составляет или превышает 75% (семьдесят пять процентов) от рыночной стоимости Предмета лизинга, с учетом нормального износа на дату, предшествующую дате события. Лизингодатель не компенсирует расходы Лизингополучателя, понесенные в связи с подготовкой указанного отчета независимой оценочной организации.

12.15. В течение 10 (десяти) календарных дней с момента получения Лизингодателем от Лизингополучателя Постановления о возбуждении, приостановлении или отказе в возбуждении уголовного дела, либо вступления в законную силу решения суда по факту хищения, угона Предмета лизинга в соответствии с п. 12.14.2.1. Правил, Стороны подписывают соглашение о расторжении Договора лизинга, в котором фиксируют условия расторжения, Сумму невыплаченных платежей, а также иные имеющиеся задолженности по Договору лизинга, подлежащие оплате Лизингополучателем.

12.16. В течение 10 (десяти) календарных дней с момента получения Лизингодателем от Лизингополучателя отчета независимой оценочной организации в соответствии с п. 12.14.2.2. Правил, Стороны подписывают соглашение о расторжении Договора лизинга, согласно которому Лизингополучатель обязан выкупить поврежденный и непригодный к дальнейшей эксплуатации Предмет лизинга по Сумме невыплаченных платежей, а также оплатить имеющиеся задолженности по Договору лизинга.

12.17. Расчет Суммы невыплаченных платежей для целей п.12.15. и п.12.16. Правил осуществляется следующим образом:

12.17.1. В случае утраты (хищении, угоне) Предмета лизинга - на 1 (первое) число месяца, следующего за месяцем предоставления Постановления о возбуждении, приостановлении или отказе в возбуждении уголовного дела либо вступления в законную силу решения суда по факту хищения, угона Предмета лизинга.

12.17.2. В случае гибели Предмета лизинга - на 1 (первое) число месяца, следующего за месяцем предоставления отчета независимой оценочной организации, определенного п.12.14.2.2. Правил.

12.18. В случае, если соответствующее соглашение о расторжении не заключено в срок, указанный в пп. 12.15. или 12.16. Правил, Лизингодатель вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения Договора лизинга, путем направления Лизингополучателю соответствующего уведомления. Договор лизинга считается прекращенным с даты, указанной в уведомлении. В уведомлении указывается требование об уплате Суммы невыплаченных платежей и задолженности по Договору лизинга,

ВТБ Лизинг
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 410B60E833A669B477E8235019D1EF2
Владелец: Ганчев Александр Сергеевич
Действителен: с 24.03.2026 по 24.03.2027

рассчитанных на дату в соответствии с п.12.17. Правил. Лизингополучатель обязуется произвести оплату указанных сумм в течение 10 (десяти) календарных дней с момента получения уведомления Лизингодателя. При оплате Лизингополучателем Суммы невыплаченных платежей, а также иной имеющейся задолженности по Договору лизинга, если иное не предусмотрено уведомлением о расторжении, к Лизингополучателю переходит право собственности на Предмет лизинга в момент погашения последней части долга. Стоимость перехода права собственности определяется как Сумма невыплаченных платежей и/или остаток последней части долга, в зависимости от того, что указано в уведомлении Лизингодателя.

12.19. До конца месяца даты документов следственных органов о возбуждении/отказе в возбуждении уголовного дела в соответствии с п. 12.14.2.1. Правил или документа от органа, уполномоченного подтверждать факт произошедшего события в соответствии с п. 12.14.2.2. Правил, за Лизингополучателем сохраняется обязательство по оплате Лизинговых платежей в соответствии с Графиком платежей. Начиная с 1 (первого) числа месяца, следующего за датой документов следственных органов о возбуждении/отказе в возбуждении уголовного дела в соответствии с п. 12.14.2.1. Правил или документа от органа, уполномоченного подтверждать факт произошедшего события в соответствии с п. 12.14.2.2. Правил, до даты последнего календарного дня месяца предоставления документов в соответствии с пп. 12.15., 12.16. Правил, либо до даты расторжения/прекращения Договора лизинга, в зависимости от того, что наступит ранее, Лизингополучатель обязан оплачивать Компенсационные платежи, определяемые аналогично стоимости лизинговых услуг, размеры и сроки оплаты которых устанавливаются в соответствии с Графиком платежей. Начисление Компенсационного платежа за неполный месяц производится в дату расторжения/прекращения Договора лизинга в размере, соответствующем сумме лизингового платежа в месяце расторжения/прекращения Договора лизинга.

12.20. В случае просрочки уплаты Суммы невыплаченных платежей в соответствии с п. 12.18. Правил, Лизингодатель вправе взыскать с Лизингополучателя пени в размере 0,5% (ноль целых пять десятых процента) от суммы, подлежащей оплате, за каждый день просрочки.

12.21. Лизингополучатель уведомлен и принимает на себя риск того, что наложение в отношении Предмета лизинга ограничений, в том числе запрета на совершение регистрационных действий, а также отсутствие регистрации Предмета лизинга в соответствующих государственных органах (если обязанность по регистрации (постановке на учет) Предмета лизинга предусмотрена законодательством), может повлечь отказ Страховщика от признания события в отношении Предмета лизинга страховым случаем и/или в выплате страхового возмещения (полностью или в части), в том числе ввиду невозможности до снятия таких ограничений передать Предмет лизинга в собственность Страховщику или отказаться в пользу Страховщика от права собственности на Предмет лизинга. Независимо от того, кто выступает Страхователем – Лизингодатель или Лизингополучатель, последний обязан возместить убытки Лизингодателя, вызванные наступлением описанных в настоящем пункте событий.

13. Ответственность за неисполнение обязательств по Договору лизинга

13.1. В случае просрочки оплаты Лизинговых платежей по Договору лизинга, Компенсационного платежа на возмещение потерь в доходах Лизингодателя в размере предоставленной Скидки, Компенсационных платежей на возмещение части вложения Лизингодателя, компенсирующего платежа, уплачиваемого в соответствии с разделом 12 Правил, возмещения расходов Лизингодателя, предусмотренных Правилами и Договором лизинга, в т.ч. расходов по страхованию, оплате штрафов за административные нарушения (в т.ч. нарушения правил дорожного движения), оплате/доплате таможенных пошлин, налогов, сборов (в том числе утилизационного), иных расходов, понесенных

ВТБ лизинг
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 410B60E833A669B477E8235019D1EF2
Владелец: Ганчев Александр Сергеевич
Действителен: с 24.03.2026 по 24.03.2027

Лизингодателем и связанных с эксплуатацией, техническим обслуживанием, владением и пользованием Предметом лизинга Лизингополучателем по Договору лизинга, Лизингодатель вправе принять решение о взыскании с Лизингополучателя пени в размере 0,5% (ноль целых пять десятых процента) от суммы, подлежащей оплате, за каждый день просрочки.

13.2. Штрафная неустойка рассчитывается со дня, следующего за датой, когда соответствующий платеж должен быть совершен, по день фактического исполнения обязательства по оплате платежа. Расчет срока осуществляется в календарных днях.

13.3. В случае, если Лизингополучатель необоснованно отказался от Предмета лизинга и/или не принял Предмет лизинга (в том числе, если Лизингополучатель отсутствовал и не обеспечил явку своего уполномоченного представителя на приемку Предмета лизинга в дату и время, о которых Лизингодатель проинформировал Лизингополучателя в порядке, установленном п. 4.1 Правил), Лизингодатель имеет право требовать от Лизингополучателя уплаты штрафа в размере 10% (десять процентов) от суммы Лизинговых платежей по Договору лизинга. При этом Лизингодатель имеет право в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения Договора лизинга и компенсировать свои убытки, начисленные и неоплаченные штрафные санкции из полученного от Лизингополучателя Авансового и иных платежей. В случае, если сумма Авансового и иных платежей не покрывает убытки Лизингодателя, то Лизингополучатель обязан компенсировать понесенные Лизингодателем убытки в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения соответствующего требования Лизингодателя. Убытки Лизингодателя подлежат возмещению в полном объеме, сверх неустойки, предусмотренной настоящим пунктом Правил.

13.4. В случае нарушения сроков передачи Лизингодателю копий регистрационных документов на Предмет лизинга, установленных в п. 4.10. Правил (в случае, когда Предмет лизинга подлежит регистрации в соответствии с законодательством Российской Федерации), Лизингодатель имеет право требовать от Лизингополучателя уплаты штрафной неустойки в размере 1500,00 (одна тысяча пятьсот) рублей за каждый день просрочки исполнения обязательства.

13.5. В случае несвоевременного возврата ключей Предмета лизинга, Лизингодатель имеет право требовать от Лизингополучателя уплаты штрафной неустойки в размере 500,00 (пятьсот) рублей за каждый день просрочки возврата.

13.6. В случае, если Лизингополучатель в течение 10 (десяти) рабочих дней, следующих за днем окончания срока лизинга Предмета лизинга, не возвратил Лизингодателю Предмет лизинга или право собственности на Предмет лизинга не передано Лизингодателем Лизингополучателю (при отсутствии вины Лизингодателя), Лизингодатель вправе потребовать уплаты Лизингополучателем пени за просрочку возврата (выкупа) Предмета лизинга. Размер пени равен 1/30 (одной тридцатой) Лизингового платежа за последний месяц срока лизинга за каждый день просрочки возврата (выкупа) Предмета лизинга.

13.7. В случае неисполнения Лизингополучателем обязанностей, предусмотренных в п. 12.5.1.1., п. 12.5.1.2., п. 12.12., абз. 2 п. 12.14.1. Правил, Лизингодатель имеет право требовать от Лизингополучателя уплаты штрафной неустойки в размере 500,00 (пятьсот) рублей за каждый день просрочки их исполнения.

13.8. В случае изменения Лизингополучателем условий заключенного Договора страхования Предмета лизинга либо расторжения такого договора без предварительного письменного разрешения Лизингодателя, Лизингодатель вправе потребовать уплаты Лизингополучателем штрафа в размере 50 000,00 (пятидесяти тысяч) рублей за каждый факт нарушения.

13.9. В случае неисполнения Лизингополучателем обязанностей, предусмотренных п. 2.7. и п. 2.8. Правил, Лизингодатель вправе потребовать уплаты штрафа в размере 100 000,00 (сто тысяч) рублей за каждый факт не предоставления Лизингодателю документов и/или сведений, предусмотренных законодательством о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма.

ВТБ лизинг
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 410B60E833A669B477E8235019D1EF2
Владелец: Ганчев Александр Сергеевич
Действителен: с 24.03.2026 по 24.03.2027

13.10. В случае неисполнения Лизингополучателем обязанностей, предусмотренных п. 14.5.2. Правил, Лизингодатель вправе потребовать уплаты штрафа в размере 50 000,00 (пятьдесят тысяч) рублей.

13.11. В случае неисполнения Лизингополучателем обязательств, предусмотренных п. 8.1 Правил, Лизингодатель вправе потребовать уплаты Лизингополучателем штрафа в размере 100 000,00 (Сто тысяч) рублей за каждый факт нарушения.

13.12. В случае неисполнения Лизингополучателем обязательств, предусмотренных п. 8.20 Правил, Лизингодатель вправе потребовать уплаты Лизингополучателем штрафа в размере 10 000,00 (Десять тысяч) рублей за каждый факт нарушения.

13.13. Уплата неустоек не освобождает Стороны от исполнения обязательств по Договору лизинга.

13.14. Лизингодатель вправе потребовать полного возмещения убытков, сверх неустоек, предусмотренных Правилами и Договором лизинга.

13.15. Лизингополучатель, имущественные интересы которого нарушены в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по Договору лизинга Лизингодателем, вправе требовать полного возмещения причиненных ему этой Стороной документально подтвержденных убытков за исключением упущенной выгоды и недополученных доходов.

14. Срок действия и порядок досрочного прекращения Договора лизинга

14.1. Договор лизинга вступает в силу с даты подписания уполномоченными представителями Сторон и действует до полного исполнения Сторонами взятых на себя обязательств.

14.2. Лизингодатель до передачи Предмета лизинга Лизингополучателю вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения Договора лизинга (досрочное прекращение Договора лизинга) путем заявления одностороннего отказа от исполнения Договора лизинга включая, но не ограничиваясь, в следующих случаях:

14.2.1. Договор купли-продажи не заключен (не вступил в силу) или был расторгнут по любой причине до передачи Предмета лизинга Продавцом Лизингодателю.

14.2.2. Продавец по любой причине оказался не в состоянии передать Предмет лизинга Лизингодателю, что привело к расторжению Договора купли-продажи.

14.2.3. Лизингодатель не произвел платеж Продавцу в оплату Предмета лизинга.

14.2.4. Получения от Лизингополучателя письма с просьбой рассмотреть возможность расторжения Договора лизинга, по итогам рассмотрения которого Лизингодатель принял положительное решение. В таком случае Лизингодатель вправе расторгнуть Договор купли-продажи на условиях, согласованных с Продавцом.

14.2.5. Если Лизингодатель будет обладать информацией о приостановлении/окончании срока действия/отмене/существенном изменении Правил предоставления субсидий или о прекращении выплат из федерального бюджета субсидии на возмещение потерь в доходах лизинговой организации при предоставлении Лизингополучателю скидки, в том числе в случае недостатка бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств.

14.2.6. Если Лизингодатель будет обладать информацией о приостановлении/окончании срока действия/отмене/существенном изменении Указа Президента Республики Беларусь от 24.09.2009 г. № 466 «О некоторых мерах по реализации товаров, произведенных в Республике Беларусь», Постановления Совета Министров Республики Беларусь от 04.02.2015 г. № 72, либо в случае расторжения между Правительством Республики Беларусь и ВТБ Лизинг (акционерное общество) Договора о предоставлении в Российской Федерации товаров, произведенных в Республике Беларусь, на условиях финансовой аренды (лизинга).

ВТБ лизинг
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 410B60E433A669B477E8235019D1EF2
Владелец: Ганчев Александр Сергеевич
Действителенс: с 24.03.2026 по 24.03.2027

14.2.7.Если Лизингодатель будет обладать информацией о несоответствии Предмета лизинга либо Лизингополучателя условиям Правил предоставления субсидий.

14.2.8.Если Лизингодатель будет обладать информацией о несоответствии Предмета лизинга условиям предоставления Компенсации.

Односторонний отказ от исполнения Договора лизинга (досрочное прекращение Договора лизинга) по указанным основаниям осуществляется Лизингодателем посредством направления Лизингополучателю соответствующего уведомления, при этом Договор лизинга прекращается с даты, указанной в таком уведомлении. Убытки Лизингополучателя в связи с односторонним отказом Лизингодателя от исполнения Договора лизинга (досрочным прекращением Договора лизинга) возмещению Лизингодателем не подлежат.

В случае расторжения Договора лизинга до передачи Предмета лизинга Лизингополучателю, Лизингодатель также имеет право на получение платы за финансирование, начисленной за период со дня предоставления финансирования для оплаты Предмета лизинга по дату фактического возврата такого финансирования (включительно).

14.3. В случаях расторжения Договора лизинга по основаниям, предусмотренным в п. 13.3. Правил (если Лизингополучатель необоснованно отказался от Предмета лизинга и/или не принял Предмет лизинга), п. 14.2. Правил, а также в случае расторжения Договора лизинга по соглашению Сторон:

14.3.1. при расторжении (прекращении) Договора купли-продажи:

14.3.1.1. Авансовый платеж и Комиссия за организацию сделки, а также иные платежи, полученные Лизингодателем от Лизингополучателя по Договору лизинга, подлежат возврату Лизингополучателю не позднее 10 (десяти) рабочих дней с даты возврата на расчётный счет Лизингодателя Продавцом денежных средств в полном объеме, уплаченных Лизингодателем по Договору купли-продажи, если Лизингодатель не осуществлял оплату по Договору купли-продажи - не позднее 10 (десяти) рабочих дней с даты получения соответствующего требования Лизингодателем от Лизингополучателя. При этом из подлежащей возврату суммы денежных средств Лизингодатель вправе удержать оплаченную им Продавцу и Страховщику сумму штрафных санкций, комиссий, понесенных расходов и убытков Лизингодателя, а также сумму начисленных и не оплаченных штрафных санкций. В случае, если сумма подлежащих возврату денежных средств не покрывает указанные расходы Лизингодателя, то Лизингополучатель обязан компенсировать понесенные Лизингодателем такие расходы в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения соответствующего требования Лизингодателя.

14.3.1.2. Если Продавец не возвратит Лизингодателю денежные средства, уплаченные им по Договору купли-продажи (полностью или частично), в соответствии со ст. 327.1, ст. 388 и ст. 409 Гражданского кодекса Российской Федерации, Лизингодатель, в счет исполнения обязательства по возврату Лизингополучателю оплаченного им Авансового платежа, и/или Комиссии за организацию сделки, и/или иных платежей, и/или их части, вправе предоставить Лизингополучателю отступное и передать Лизингополучателю Имущественное право (в том числе, если применимо, одновременно с расторжением Договора лизинга), в следующем порядке:

14.3.1.2.1. Лизингодатель направляет Лизингополучателю уведомление о передаче (уступке) ему Имущественного права (далее – «Уведомление об уступке»), а также заверенные Лизингодателем копии документов, удостоверяющие Имущественное право: Договора купли-продажи, документы о его расторжении и платежные поручения, подтверждающие произведенную Лизингодателем оплату по Договору купли-продажи в размере, не меньше, чем Имущественное право. Если по Договору купли-продажи Лизингодателем были перечислены суммы в размере, равном сумме денежных средств, подлежащих возврату Лизингополучателю в связи с расторжением Договора лизинга, то документы, подтверждающие Имущественное право, кроме платежных поручений, подтверждающих произведенную Лизингодателем оплату по Договору купли-продажи, передаются/направляются Лизингополучателю в оригиналах.

ВТБ лизинг
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 410B60E833A669B477E8235019D1EF2
Владелец: Ганчев Александр Сергеевич
Действителен: с 24.03.2026 по 24.03.2027

14.3.1.2.2. Имущественное право переходит от Лизингодателя к Лизингополучателю с даты, указанной в Уведомлении об уступке. С указанной даты вытекающее из расторжения Договора лизинга обязательство Лизингодателя по возврату Лизингополучателю платежей, указанных в Уведомлении об уступке, считается исполненным (прекращенным) в размере уступленного права. Если Имущественное право передано Лизингодателем Лизингополучателю в меньшем размере, чем подлежащие возврату Лизингополучателю денежные средства, то возврат разницы между размером денежных средств, подлежащих возврату, и денежных средств, обязательство по возврату которых прекращено в порядке, установленном настоящим подпунктом Правил, осуществляется на условиях, установленных п. 14.3.1.1 Правил.

14.3.1.2.3. Обязательство уведомить Продавца о состоявшейся уступке Имущественного права должно быть исполнено Лизингодателем. Лизингодатель не несет ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение Продавцом обязательств в отношении Имущественного права.

14.3.2. если Договор купли-продажи не был заключен, то Авансовый платеж и Комиссия за организацию сделки, а также иные платежи, полученные Лизингодателем от Лизингополучателя по Договору лизинга, подлежат возврату Лизингополучателю не позднее 10 (десяти) рабочих дней с даты получения соответствующего требования Лизингодателем от Лизингополучателя. При этом из подлежащей возврату суммы денежных средств Лизингодатель вправе удержать сумму понесенных расходов и убытков Лизингодателя, а также сумму начисленных и не оплаченных штрафных санкций. В случае, если сумма подлежащих возврату денежных средств не покрывает указанные расходы Лизингодателя, то Лизингополучатель обязан компенсировать понесенные Лизингодателем такие расходы в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения соответствующего требования Лизингодателя.

14.3.3. если Договор купли-продажи не расторгнут (не прекращен), Лизингодатель вправе передать Лизингополучателю, а Лизингополучатель обязан принять все права и обязанности Лизингодателя по Договору купли-продажи в дату расторжения (прекращения) Договора лизинга по цене, равной сумме денежных средств, перечисленных Лизингодателем Продавцу по Договору купли-продажи. В уведомлении Лизингодателя об отказе от исполнения Договора лизинга указывается цена уступаемых прав. Лизингополучатель обязан оплатить цену уступаемых прав в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения соответствующего уведомления Лизингодателя, при этом Лизингодатель вправе зачесть денежные средства, подлежащие возврату Лизингополучателю, в счет оплаты цены уступаемых прав. Уступаемые Лизингополучателю права и обязанности Лизингодателя по Договору купли-продажи остаются в залоге у Лизингодателя до момента полной оплаты Лизингополучателем цены уступаемых прав. Лизингодатель обязан уведомить Продавца о переходе прав и обязанностей по Договору купли-продажи к Лизингополучателю.

14.4. Лизингодатель вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения Договора лизинга (досрочное прекращение Договора лизинга) путем заявления одностороннего отказа от исполнения Договора лизинга в случае наступления следующих обстоятельств:

1) если Предмет лизинга используется Лизингополучателем с существенными нарушениями условий Договора лизинга и Правил или назначения Предмета лизинга;

2) если Лизингополучатель не производит необходимый ремонт, профилактическое или техническое обслуживание Предмета лизинга в соответствии с техническими условиями, а также в соответствии с пп. 12.7.3. и 12.14.1. Правил;

3) если Лизингополучатель не представил Лизингодателю письменный отчет о состоянии Предмета лизинга в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты, указанной в требовании Лизингодателя;

4) если Лизингополучатель не обеспечивает Лизингодателю предоставление Предмета лизинга с целью проверки его наличия и состояния в течение 3 (трех) дней с даты

ВТБ лизинг
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 410B60E833A669B477E8235019D1EF2
Владелец: Ганчев Александр Сергеевич
Действителенс 24.03.2026 по 24.03.2027

направления требования Лизингодателя, либо препятствует доступу к Предмету лизинга, а также если Лизингодателю стало известно, что Лизингополучатель не обеспечивает преимущественное местонахождение Предмета лизинга в течение свободного от поездок времени по адресу, указанному в Договоре лизинга как «Место постоянного нахождения Предмета лизинга» / в случае его изменения Лизингополучателем без предварительного письменного согласия Лизингодателя;

5) в случае однократного нарушения полностью или частично Лизингополучателем установленного срока оплаты Авансового платежа, Комиссии за организацию сделки, Лизингового платежа, указанного в Графике платежей, Компенсационного платежа на возмещение потерь в доходах Лизингодателя в размере предоставленной Скидки и (или) Компенсационного платежа на возмещение части вложения Лизингодателя на срок более 15 (пятнадцати) календарных дней;

6) в случае прекращения действия Договора поручительства или замены поручителя по Договору поручительства (в случае если Договор поручительства был заключен), заключенному в обеспечение исполнения Лизингополучателем своих обязательств по Договору лизинга, по основаниям, не связанным с взаимным соглашением сторон Договора поручительства;

7) если в отношении Лизингополучателя: (1) возбуждено дело о признании его несостоятельным (банкротом) (в случае принятия арбитражным судом заявления о признании Лизингополучателя банкротом); (2) введена соответствующая процедура банкротства; (3) возбуждено дело о ликвидации; (4) уполномоченным органом или учредителями (участниками) Лизингополучателя принято решение о ликвидации Лизингополучателя как юридического лица; (5) принято решение об исключении Лизингополучателя из Единого государственного реестра юридических лиц; (6) в случае смерти Лизингополучателя;

8) если большая часть имущества и/или денежных средств Лизингополучателя арестована и/или конфискована в связи с административным/уголовным/налоговым производством;

9) возникновения обстоятельств, перечисленных в подпунктах 7, 8 настоящего пункта 14.4. Правил, в отношении поручителя, с которым заключен договор в обеспечение исполнения Лизингополучателем своих обязательств по Договору лизинга;

10) если Лизингополучатель по каким-либо причинам, не связанным с нарушением обязательств Лизингодателя, отказался принять Предмет лизинга;

11) если Лизингополучатель письменно не известил Лизингодателя о своей реорганизации, либо в отношении Лизингополучателя происходит его реорганизация или передача всех или существенной части его активов другому юридическому лицу, если решения о такой реорганизации или передаче активов не содержат условий о правопреемстве в отношении прав и обязанностей по Договору лизинга;

12) если Лизингодателем выявлено, что Лизингополучателем предоставлена недостоверная информация о своем финансовом состоянии (включая бухгалтерскую отчетность) и/или иные заведомо ложные (не соответствующие действительности) и/или неполные сведения, в том числе в случае указания Лизингополучателем заведомо ложных сведений в заявлении на страхование, и/или выявлены иные случаи недостоверности документов и/или информации, предоставленных Лизингополучателем до заключения Договора лизинга или в период действия Договора лизинга (включая, но не ограничиваясь, подделку документов, фальсификацию подписей, приписки, подчистки и т.п.);

13) в случае нарушения Лизингополучателем обязательств по оплате комиссий, лизинговых, авансовых и иных платежей по любому другому Договору лизинга, заключенному с Лизингодателем, нарушения обязательств по любым иным договорам, которые заключены между Лизингополучателем и Лизингодателем (в том числе в случае их досрочного расторжения по инициативе Лизингодателя), а также в случае нарушения обязательств кредитных соглашений, заключенных с Банком ВТБ (ПАО), наличия фактов неисполнения обязательств по публичным офертам, а также наличия просроченной

ВТБ лизинг
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 410B60E433A669B477E8235019D1EF2
Владелец: Ганчев Александр Сергеевич
Действителенс 24.03.2026 по 24.03.2027

задолженности сроком свыше 60 (шестидесяти) календарных дней перед другими кредиторами. Информацию о случаях нарушений Лизингополучателем обязательств, указанных в данном пункте, Лизингодатель имеет право получать из открытых источников, в т.ч. с сайта Арбитражного суда.

Условия, установленные в настоящем подпункте 13 пункта 14.4 Правил, признаются Сторонами универсальными в части их применения, распространяющими свое действие на все упомянутые в настоящем подпункте Правил договоры и соглашения, которые уже заключены и (или) будут заключены в течение срока действия Договора лизинга.

14) если Лизингополучатель не осуществил регистрацию Предмета лизинга в соответствующих государственных органах (в случае такой необходимости согласно действующему законодательству Российской Федерации) в сроки, установленные в разделе 4 Правил / действующим законодательством Российской Федерации, и не предоставил мотивированное обоснование увеличения срока, необходимого для регистрации Предмета лизинга;

15) если Лизингополучатель отказался от изменения Графика платежей в случаях, предусмотренных п. 5.13. и п. 5.14. (включая подпункты указанных пунктов) Правил;

16) если Лизингополучатель допустил нарушения условий договора(ов) страхования (страхового (ых) полиса (ов)) и соответствующих правил страхования и/или не возместил в установленные Правилами сроки расходы Лизингодателя по уплате страховых премий (взносов);

17) если Лизингополучатель допустил просрочку передачи Лизингодателю копий регистрационных документов на Предмет лизинга в соответствии с п. 4.10 Правил, более чем на 20 (Двадцать) календарных дней (за исключением случаев, когда регистрационные документы удерживаются соответствующими государственными органами, осуществляющими регистрацию Предмета лизинга, о чем имеется соответствующее письменное подтверждение данных органов, переданное Лизингополучателем Лизингодателю до истечения срока, указанного в настоящем пункте Правил);

18) в случае угрозы, создания или возникновения любых обременений и/или утраты Предмета лизинга (возникновение у третьих лиц права владения, пользования и/или распоряжения Предметом лизинга), за исключением тех, на которые было получено предварительное письменное согласие Лизингодателя;

19) если Лизингополучатель не произвёл возврат Предмета лизинга Лизингодателю в соответствии с требованием п. 12.8.2. Правил;

20) если Лизингополучатель не возмещает в установленные Правилами сроки расходы Лизингодателя, в том числе расходы, связанные с оплатой административных штрафов за правонарушения Лизингополучателя, иные расходы, понесенные Лизингодателем и связанные с эксплуатацией, техническим обслуживанием, владением и пользованием Предметом лизинга Лизингополучателем по Договору лизинга;

21) в случае неисполнения требований Лизингодателя об уплате сумм неустоек (пени, штрафов), начисленных Лизингодателем за нарушение Лизингополучателем условий Договора лизинга и Правил;

22) если Лизингополучатель нарушает любое из условий, предусмотренных п. 8.6., п. 12.1.7., п. 12.3.3. и п. 12.5.1.6 Правил;

23) при выявлении Лизингодателем попытки выезда/вывоза Предмета лизинга за территорию Российской Федерации без согласия Лизингодателя или в случае выезда/вывоза Предмета лизинга за территорию Российской Федерации, а также в случае нарушения п. 8.1. и п. 8.20. Правил, наступления обстоятельств, указанных п. 8.22. Правил и его подпунктах;

24) наступления любого из обстоятельств, перечисленных в подпунктах 1, 4, 6, 12, 14, 16, 17, 18, 20, 21, 22, 23, 32 настоящего пункта Правил по любому другому Договору лизинга, заключенному с Лизингодателем;

ВТБ лизинг
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 410B60E933A669B477E8235019D1EF2
Владелец: Ганчев Александр Сергеевич
Действителен: с 24.03.2026 по 24.03.2027

25) в случае оспаривания по любым основаниям, признания недействительным договора (ов), заключенного (ых) в целях обеспечения исполнения обязательств Лизингополучателя по Договору лизинга;

26) в случае изменения Лизингополучателем условий заключенного Договора страхования Предмета лизинга либо расторжения такого договора без предварительного письменного разрешения Лизингодателя;

27) если Лизингополучатель уклоняется от предоставления Лизингодателю документов и/или сведений, предусмотренных законодательством о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма, а также в иных случаях, предусмотренных законодательством о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма;

28) если Лизингополучатель допускает эксплуатацию Предмета лизинга на территории иностранных государств в период наложения на Лизингополучателя санкций иностранных государств, и это привело или может привести к наложению ограничений в отношении Предмета лизинга либо к утрате Предмета лизинга;

29) в случае недостоверности (несоответствия действительности) заявлений и гарантий Лизингополучателя, изложенных в п. 18.15.4 Правил, или если в силу изменившихся обстоятельств любое из заверений, изложенных в п. 18.15.4. Правил, утрачивает свою актуальность;

30) если подано заявление о возбуждении уголовного дела или возбуждено уголовное дело в отношении Лизингополучателя (если таковым выступает физическое лицо) / единоличного исполнительного органа / участника / акционера / члена совета директоров (наблюдательного совета) / члена коллегиального исполнительного органа Лизингополучателя;

31) если Предмет лизинга является предметом или орудием преступления, совершенного Лизингополучателем или иным лицом, а также если Предмет лизинга признан вещественным доказательством по уголовному делу;

32) при выявлении Лизингодателем любым возможным способом (включая, но не ограничиваясь, путем получения информации, размещенной в любых открытых источниках, сети Интернет, мессенджерах и других информационно-телекоммуникационных каналах связи) фактов попытки или намерения реализации Предмета лизинга, а также обстоятельств, которые могут привести к ограничению/лишению/прекращению права собственности Лизингодателя на Предмет лизинга (включая, но не ограничиваясь, любые несогласованные Лизингодателем действия Лизингополучателя, направленные на отчуждение Предмета лизинга);

33) в случае отсутствия сигнала телематического оборудования 8 (восемь) календарных дней подряд;

34) в случае установления Лизингодателем факта несоответствия либо изменения заводского номера и/или отдельных агрегатов Предмета лизинга, произведенных без письменного согласия Лизингодателя на совершение таких изменений;

35) при выявлении претензий третьих лиц (в том числе государственных органов), которые повлекли или могут повлечь за собой утрату права собственности на Предмет лизинга при отсутствии обстоятельств, за которые отвечает Лизингодатель;

36) в случаях, указанных в п. 8.25. Правил;

37) если Лизингополучатель нарушил срок оплаты Лизинговых платежей более чем 6 (шесть) раз в течение срока лизинга, независимо от того, был ли впоследствии уплачен каждый из просроченных Лизинговых платежей, а также независимо от периода времени, в течение которого было допущено нарушение срока оплаты любого из Лизинговых платежей.

ВТБ лизинг
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 410B60E433A669B477E8235019D1EF2
Владелец: Ганчев Александр Сергеевич
Действителен: с 24.03.2026 по 24.03.2027

14.4.1. Отказываясь от исполнения Договора лизинга по основаниям, предусмотренным п. 14.4. Правил, Лизингодатель вправе требовать от Лизингополучателя:

1) возврата Предмета лизинга либо

2) оплаты Суммы невыплаченных платежей, а также неоплаченной до даты расторжения Договора лизинга задолженности (далее – «Сумма закрытия Договора лизинга») в целях передачи Лизингополучателю права собственности на Предмет лизинга. При исполнении Лизингополучателем обязательства по оплате Суммы закрытия Договора лизинга, право собственности на Предмет лизинга переходит к Лизингополучателю автоматически в дату исполнения указанного обязательства в полном объеме по выкупной стоимости, равной Сумме невыплаченных платежей, в связи с чем Лизингодатель направляет Лизингополучателю соответствующий акт о передаче права собственности на Предмет лизинга и счет-фактуру на выкупную стоимость.

Сумма закрытия Договора лизинга должна быть оплачена Лизингополучателем не позднее 15 (пятнадцати) рабочих дней после направления Лизингодателем уведомления, содержащего соответствующее требование.

Односторонний отказ от исполнения Договора лизинга (досрочное прекращение Договора лизинга) по указанным в настоящем п. 14.4 Правил основаниям осуществляется Лизингодателем посредством направления Лизингополучателю соответствующего уведомления (далее – Уведомление об отказе от исполнения Договора лизинга).

В случае предъявления Лизингодателем требования о возврате Предмета лизинга либо об оплате Суммы закрытия Договора лизинга, в Уведомлении об отказе от исполнения Договора лизинга, помимо самого требования, должно быть указано:

- в случае если Лизингодатель заявил требование о возврате Предмета лизинга - порядок возврата Предмета лизинга (время и место возврата Предмета лизинга),
- в случае если Лизингодатель заявил требование об оплате Суммы закрытия Договора лизинга – размер Суммы закрытия Договора лизинга в целях передачи Лизингополучателю права собственности на Предмет лизинга.

Договор лизинга прекращается с даты, указанной в Уведомлении об отказе от исполнения Договора лизинга. Авансовый платеж, оплаченный Лизингополучателем по Договору лизинга, возврату Лизингодателем не подлежит.

14.4.2. В случае смерти Лизингополучателя Лизингодатель не обязан осуществлять розыск наследника(-ов) Лизингополучателя и/или нотариуса, ведущего наследственное дело умершего Лизингополучателя и вправе по своему усмотрению:

- в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения Договора лизинга. В указанном случае Лизингодатель вправе (но не обязан) уведомить наследника(-ов) Лизингополучателя о прекращении Договора лизинга и потребовать от него (них) возврата Предмета лизинга в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения соответствующего требования от Лизингодателя. В случае уклонения наследника(-ов) Лизингополучателя от возврата Предмета лизинга Лизингодателю в срок, указанный в настоящем пункте Правил, Лизингодатель вправе изъять Предмет лизинга, находящийся во владении наследника (-ов) Лизингополучателя после его смерти;

- заключить с наследником(-ами) Лизингополучателя соглашение о переходе прав и обязанностей Лизингополучателя по Договору лизинга к его наследнику(-ам). В указанном случае увеличение размера страховой премии, вызванное смертью Лизингополучателя, подлежит возмещению наследником(-ами) Лизингополучателя.

14.5. Порядок возврата или изъятия Предмета лизинга:

14.5.1. Если Договором лизинга предусмотрено, что по окончании срока лизинга Предмет лизинга возвращается Лизингодателю, а также в случаях, указанных в п. 14.4. Правил, Лизингодатель письменно уведомляет Лизингополучателя о дате, времени, способе и месте возврата Предмета лизинга. Лизингополучатель обязуется точно следовать полученным от Лизингодателя указаниям по возврату Предмета лизинга.

ВТБ ЛИЗИНГ
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 410B60E8433A669B477E8235019D1EF2
Владелец: Ганчев Александр Сергеевич
Действителен: с 24.03.2026 по 24.03.2027

Возврат Предмета лизинга Лизингодателю осуществляется комиссией, состоящей из полномочных представителей Сторон, и оформляется Актом возврата Предмета лизинга. Датой возврата Предмета лизинга Лизингодателю является дата подписания Акта возврата Предмета лизинга.

14.5.1.1. Акт возврата Предмета лизинга составляется в 3 (трех) экземплярах. При отказе Лизингополучателя подписать Акт возврата Предмета лизинга, Лизингодатель делает об этом отметку в акте и подписывает его в одностороннем порядке.

14.5.1.2. Все расходы, связанные с возвратом Предмета лизинга Лизингодателю, осуществляются за счет Лизингополучателя.

14.5.1.3. С даты подписания Акта возврата Предмета лизинга риски случайной гибели и случайного повреждения Предмета лизинга переходят к Лизингодателю.

14.5.1.4. Предмет лизинга должен быть возвращен Лизингодателю в том же состоянии, в котором он был передан в лизинг, с учетом естественного износа и положений раздела 8 Правил.

14.5.2. В случаях, предусмотренных п. 14.4. Правил, Лизингодатель имеет право также изъять Предмет лизинга и требовать от Лизингополучателя полного и бесспорного возмещения документально подтвержденных расходов, связанных с досрочным прекращением Договора лизинга и изъятием Предмета лизинга.

14.5.2.1. В случае возникновения обязанности по возврату Предмета лизинга Лизингополучатель обязан незамедлительно прекратить эксплуатацию и законсервировать Предмет лизинга до принятия Лизингодателем решения о дальнейшей судьбе Предмета лизинга. Ответственность за сохранность законсервированного Предмета лизинга ложится на Лизингополучателя. Все расходы и убытки, связанные с расторжением Договора лизинга, хранением, транспортировкой, консервацией и возвратом Предмета лизинга, несет Лизингополучатель. В случае если расходы, связанные с хранением, транспортировкой, консервацией и возвратом Предмета лизинга, понес Лизингодатель, Лизингополучатель обязан в течение 5 (пяти) календарных дней с даты выставления Лизингодателем счета компенсировать соответствующие расходы Лизингодателя.

14.5.2.2. Лизингополучатель обязан обеспечить беспрепятственный доступ к Предмету лизинга и возвратить Предмет лизинга Лизингодателю в место и время, указанные в Уведомлении об отказе от исполнения Договора лизинга, не позднее 2 (двух) календарных дней с момента его получения, если в Уведомлении об отказе от исполнения Договора лизинга не указан иной срок для осуществления возврата Предмета лизинга.

В случае, если направленное в соответствии с условиями Правил Уведомление об отказе от исполнения Договора лизинга не получено Лизингополучателем, Лизингодатель вправе осуществить изъятие Предмета лизинга, начиная со дня, следующего за днем получения от курьерской/почтовой организации уведомления о невозможности доставки. Лизингодатель вправе потребовать от Лизингополучателя уплаты пени в размере 0,1% (ноль целых одной десятой процента) от Суммы лизинговых платежей за каждый день просрочки возврата Предмета лизинга и/или документов и принадлежностей Предмета лизинга, подлежащих возврату, до момента их фактического возврата. Лизингополучатель обязан возместить все понесенные Лизингодателем расходы, связанные с изъятием Предмета лизинга, в срок не позднее 10 (десяти) календарных дней с момента направления Лизингодателем Лизингополучателю соответствующего требования (счета).

14.5.2.3. В случае, если Предмет лизинга не будет возвращен Лизингодателю в срок, указанный в п. 14.5.2.2. Правил, Лизингодатель вправе по своему выбору:

1) вступить во владение Предметом лизинга, изъять Предмет лизинга (в том числе без согласия Лизингополучателя) и самостоятельно произвести за счет Лизингополучателя его транспортировку (перемещение) в любое удобное для Лизингодателя место, любым способом по усмотрению Лизингодателя, в том числе при помощи специальных технических средств, эвакуатора и/или любого иного технического приспособления, установить на Предмет лизинга блокираторы колёс (иные технические средства, блокирующие возможность эксплуатации Предмета лизинга). При этом Лизингополучатель обязан обеспечить Лизингодателю (в лице его уполномоченных представителей)

ВТБ ЛИЗИНГ
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 410B60E833A669B477E8235019D1EF2
Владелец: Ганчев Александр Сергеевич
Действителен: с 24.03.2026 по 24.03.2027

возможность беспрепятственного доступа в любое время на территорию, где находится Предмет лизинга, для совершения Лизингодателем любых действий, необходимых для вывоза Предмета лизинга с территории, где он находится, в целях его изъятия;

2) обратиться в суд с требованием об изъятии Предмета лизинга;

3) направить Лизингополучателю требование об оплате Суммы закрытия Договора лизинга.

При исполнении Лизингополучателем обязательства по оплате Суммы закрытия Договора лизинга, право собственности на Предмет лизинга переходит к Лизингополучателю автоматически в дату исполнения указанного обязательства в полном объеме по выкупной стоимости, равной Сумме невыплаченных платежей, в связи с чем Лизингодатель направляет Лизингополучателю соответствующий акт о передаче права собственности на Предмет лизинга и счет-фактуру на выкупную стоимость.

До исполнения Лизингополучателем обязательства по оплате Суммы закрытия Договора лизинга в полном объёме Лизингодатель сохраняет право на изъятие Предмета лизинга в порядке, определенном в п. 14.5. Правил, а также на предъявление требования об изъятии Предмета лизинга в судебном порядке.

14.5.2.4. Возврат Предмета лизинга оформляется Актом возврата Предмета лизинга в 3 (трех) экземплярах. При отказе Лизингополучателя подписать Акт возврата Предмета лизинга, Лизингодатель делает об этом отметку в акте и подписывает его в одностороннем порядке.

14.6. Возврат/изъятие Предмета лизинга не освобождает Лизингополучателя от оплаты задолженности, штрафов и пени по Договору лизинга, образовавшихся на дату его досрочного расторжения.

14.7. При досрочном прекращении Договора лизинга начисление Стоимости лизинговых услуг производится в соответствии с пп. 6.4., 6.5. Правил.

14.8. Лизингополучатель уведомлен и соглашается, что в случае досрочного прекращения Договора лизинга по причине невыполнения Лизингополучателем своих обязательств в части уплаты Лизинговых платежей, Компенсационного платежа на возмещение потерь в доходах Лизингодателя в размере предоставленной Скидки и (или) Компенсационного платежа на возмещение части вложения Лизингодателя Лизингодатель вправе продать Предмет лизинга и все права на него третьим лицам, при этом Лизингополучатель обязуется возместить убытки Лизингодателя, возникшие при продаже Предмета лизинга.

14.9. Лизингополучатель имеет право требовать досрочного прекращения Договора лизинга в случае, если Лизингодатель будет признан банкротом в установленном порядке.

15. Обстоятельства непреодолимой силы

15.1. Стороны освобождаются от имущественной ответственности за частичное или полное невыполнение и/или ненадлежащее выполнение обязательств по Договору лизинга в случае, если такое невыполнение связано с обстоятельствами непреодолимой силы.

15.2. Под обстоятельствами непреодолимой силы понимаются обстоятельства, возникшие после подписания Сторонами Договора лизинга, в результате непредвиденных и непредотвратимых событий чрезвычайного характера, не поддающихся контролю Сторон и оказывающих непосредственное воздействие на выполнение Договора лизинга, в том числе: стихийные бедствия, война, военные действия, запретительные меры государства, оказывающие непосредственное воздействие на неисполнение обязательств по Договору лизинга.

15.3. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по Договору, обязана немедленно, но не позднее 5 (пяти) календарных дней с даты наступления вышеуказанных обстоятельств в письменной форме уведомить другую Сторону о наступлении и предполагаемом сроке действия вышеуказанных обстоятельств.

15.4. Надлежащим доказательством наличия и продолжительности обстоятельств непреодолимой силы является сертификат (справка) или иной документ, выданный

ВТБ лизинг
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 410B60E8433A669B477E8235019D1EF2
Владелец: Ганчев Александр Сергеевич
Действителенс 24.03.2026 по 24.03.2027

торгово-промышленной палатой Российской Федерации или иным уполномоченным компетентным органом (организации). Не уведомление, несвоевременное и/или ненадлежащее уведомление о наступлении вышеуказанных обстоятельств лишает Стороны права ссылаться на любые из них как на причину освобождения от ответственности за невыполнение Стороной её обязательств.

15.5. После наступления обстоятельств непреодолимой силы и надлежащего уведомления Стороны немедленно проведут взаимные консультации для принятия необходимых мер. Если какое-либо из обстоятельств непреодолимой силы непосредственно повлияет на выполнение каких-либо обязательств по Договору лизинга, период их выполнения будет продлён на срок действия вышеуказанных обстоятельств.

15.6. В случае если обстоятельства непреодолимой силы продлятся более шести месяцев, каждая из Сторон имеет право отказаться от дальнейшего выполнения обязательств по Договору лизинга, при этом Стороны обязаны произвести полные взаиморасчёты по уже реализованной части Договора лизинга.

16. Конфиденциальность и обработка персональных данных

16.1. Стороны считают конфиденциальной информацию, передаваемую ими друг другу в связи с реализацией Договора лизинга, подлежащую защите в соответствии с законодательством Российской Федерации (охраняемая законом тайна), а также любую конфиденциальную информацию (в том числе коммерческая тайна), которая имеет действительную или потенциальную коммерческую ценность в силу неизвестности ее третьим лицам. Конфиденциальной признается информация, которая на момент предоставления должным образом обозначена и определена как конфиденциальная. Если конфиденциальная информация раскрыта в устной форме, ее конфиденциальность должна быть письменно подтверждена раскрывающей стороной в течение 3 (трех) рабочих дней после такого раскрытия.

16.2. Стороны обязуются принимать разумно достаточные меры по охране конфиденциальной информации, полученной в связи с реализацией Договора лизинга, которые исключают доступ к конфиденциальной информации третьих лиц, а также от иных неправомерных действий в отношении такой конфиденциальной информации, в том числе при передаче.

16.3. В рамках Договора лизинга под разглашением конфиденциальной информации понимается любое действие или бездействие получающей конфиденциальную информацию Стороны, в результате которого конфиденциальная информация в любой возможной форме (устной, письменной, электронной, иной форме, в том числе с использованием технических средств) становится известной третьим лицам, без согласия раскрывающей Стороны.

16.4. Стороны не должны передавать полученную конфиденциальную информацию третьим лицам без согласия ее обладателя, за исключением случаев, когда:

16.4.1. это необходимо для надлежащего выполнения их обязательств по Договору лизинга,

16.4.2. такая информация является общедоступной,

16.4.3. такая информация раскрывается по взаимному согласованию Сторон,

16.4.4. подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации,

16.4.5. информация может быть раскрыта без согласия раскрывающей Стороны в случаях и в объеме, предусмотренных законодательством Российской Федерации, а также государственным органам, органам контроля и надзора, Банку ВТБ (ПАО) (191144, г. Санкт-Петербург, Дегтярный переулок, д.11, литер А), ООО «СОПФ ДОМ.РФ», ОГРН 1217700023177, ПАО «ДОМ.РФ», ОГРН 1217700023177, их дочерним и зависимым компаниям, а также иным лицам в случаях, когда такое раскрытие необходимо для исполнения Договора лизинга, исполнения требований законодательства Российской Федерации либо исполнения обязательств Сторон перед третьими лицами, связанными с финансированием, сопровождением или контролем сделки.

ВТБ лизинг
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 410B60E833A669B477E8235019D1EF2
Владелец: Ганчев Александр Сергеевич
Действителенс 24.03.2026 по 24.03.2027

16.5. Если в процессе исполнения Договора лизинга Стороны передают друг другу персональные данные, то они обязуются обрабатывать такие персональные данные строго в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных», в том числе:

- использовать полученные персональные данные исключительно с целью исполнения Договора лизинга;

- не передавать персональные данные в случае отсутствия согласия субъекта на обработку его персональных данных, в том числе на передачу его персональных данных, за исключением случаев, когда законодательством Российской Федерации допускается обработка персональных данных в отсутствие согласия субъекта персональных данных;

- при сохранении копий полученных персональных данных на бумажных или электронных носителях делать это в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006г. № 152-ФЗ «О персональных данных», принимая на себя все обязательства оператора согласно определениям, используемым в данном законе;

- соблюдать требования Федерального закона от 27.07.2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» при исполнении обязательств по Договору лизинга, в том числе обеспечивать конфиденциальность и безопасность при обработке полученных персональных данных. Если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации, обязательства Стороны, получающей персональные данные, по сохранению конфиденциальности полученных персональных данных сохраняют силу без ограничения срока действия, в том числе сохраняются после прекращения Договора лизинга.

16.6. Сторона Договора лизинга, передающая персональные данные другой Стороне, обязуется до их передачи:

16.6.1. уведомить субъекта персональных данных об их обработке соответствующей Стороной;

16.6.2. при необходимости, в случаях, когда такая обязанность предусмотрена законодательством Российской Федерации, получить у субъекта персональных данных согласие на обработку персональных данных соответствующего субъекта персональных данных, позволяющее обрабатывать его персональные данные в целях исполнения Договора лизинга, в т.ч. осуществлять их передачу;

16.6.3. в течение 3 (трех) рабочих дней с момента получения соответствующего запроса от Стороны, получившей персональные данные, предоставить подтверждение получения согласия на обработку персональных данных соответствующего субъекта персональных данных, позволяющее последней обрабатывать персональные данные в целях исполнения Договора лизинга, либо в тот же срок предоставить ей правовое обоснование такой обработки персональных данных без согласия на обработку персональных данных.

16.7. Ответственность за правомерность передачи, достоверность и достаточность персональных данных, предоставляемых Сторонами друг другу, а также за получение необходимого в соответствии с законодательством Российской Федерации согласия субъектов на передачу их персональных данных другой Стороне, включая соблюдение требований к форме и содержанию такого согласия, либо наличие иного правового основания обработки несет Сторона, передающая персональные данные.

16.8. В случае несоответствия заверений и/или невыполнении принятых на себя обязательств, указанных в пунктах 16.5. и 16.6. Правил, нарушившая Сторона несет все вызванные этим негативные последствия.

16.9. В случае нарушения одной из Сторон своих обязательств в рамках настоящего раздела Правил «Конфиденциальность и обработка персональных данных», либо если такая Сторона допустила утрату или разглашение конфиденциальной информации, другая Сторона вправе потребовать возмещения понесенного в связи с таким нарушением документально подтвержденного реального ущерба в полном объеме в соответствии с законодательством Российской Федерации.

ВТБ лизинг
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 410B60E833A669B477E8235019D1EF2
Владелец: Ганчев Александр Сергеевич
Действителенс: с 24.03.2026 по 24.03.2027

17. Разрешение споров

17.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в связи с исполнением, заключением, изменением или прекращением Договора лизинга, как во время, так и после прекращения его действия, будут решаться путем переговоров. Если урегулирование спора путем переговоров невозможно, спор подлежит рассмотрению в Арбитражном суде г. Москвы. Заинтересованная Сторона вправе обратиться в Арбитражный суд г. Москвы по истечении 7 (семи) календарных дней со дня направления претензии. В случае подведомственности спора суду общей юрисдикции, спор подлежит рассмотрению в Люблинском районном суде г. Москвы. В случае если спор относится к компетенции мирового судьи - в судебном участке мирового судьи № 252 района Печатники г. Москвы.

17.2. Настоящая договоренность Сторон о месте рассмотрения споров является самостоятельным соглашением и сохраняет свою силу вне зависимости от действительности и действия самого Договора и является основанием для применения норм арбитражно-процессуального законодательства о договорной подсудности.

17.3. Изменение настоящей договорной подсудности возможно только в случае, если это прямо предусмотрено иным письменным соглашением Сторон.

18. Прочие условия

18.1. После подписания Договора лизинга все предыдущие переговоры и переписка по нему теряют силу.

18.2. В случае расхождения условий, установленных Правилами и Договором лизинга, применяются условия, установленные Договором лизинга, за исключением случаев, прямо предусмотренных Правилами.

18.3. Любые уведомления, претензии и другая корреспонденция, касающаяся отношений Сторон по Договору лизинга, считается действительной, если она совершена в письменной форме и доставлена нарочным под расписку, или почтовым отправлением с уведомлением о вручении, или иными способами, указанными в Правилах, Договоре лизинга. При изменении адресов, в том числе адреса (адресов) электронной почты, телефонных номеров и банковских реквизитов, единоличного исполнительного органа, Стороны обязуются письменно извещать друг друга о таких изменениях незамедлительно, но в любом случае не позднее, чем в течение 7 (семи) календарных дней после таких изменений. В противном случае, сообщения, переданные по известному последнему адресу, считаются переданными надлежащим образом.

18.4. Вся корреспонденция в связи с Договором лизинга, предназначенная для Лизингодателя, должна направляться по месту нахождения Лизингодателя и по его адресу, указанному в Договоре лизинга как адрес для корреспонденции.

18.5. При необходимости направления Лизингополучателем Лизингодателю каких-либо запросов, писем, уведомлений или претензий, связанных с Договором лизинга, Лизингополучатель обязуется направлять такие запросы, письма, уведомления или претензии в форме, установленной Лизингодателем.

18.6. Вся корреспонденция в связи с Договором лизинга, предназначенная для Лизингополучателя должна направляться по месту нахождения Лизингополучателя или по адресу для уведомлений Лизингополучателя, указанному в Договоре лизинга.

18.7. Лизингополучатель подписанием Договора лизинга подтверждает свое согласие на получение от Лизингодателя, в том числе после прекращения Договора лизинга, рекламы и любой иной информации от Лизингодателя, в том числе от партнеров Лизингодателя, по любым каналам связи, в том числе посредством использования телефонной и подвижной связи, смс–оповещения, почтового письма, телеграммы, голосового сообщения, сообщения по электронной почте, Личного кабинета. При осуществлении рассылки Лизингодателю разрешается использовать любую контактную информацию, предоставленную Лизингополучателем, в связи с чем последний заверяет и гарантирует, что такая контактная информация относится к Лизингополучателю. Право выбора компаний, осуществляющих рассылку, предоставляется Лизингодателю без

ВТБ Лизинг
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 410B60E833A669B477E8235019D1EF2
Владелец: Ганчев Александр Сергеевич
Действителен: с 24.03.2026 по 24.03.2027

дополнительного согласования с Лизингополучателем. Лизингодатель обязуется прекратить распространение рассылки рекламно-информационного характера в адрес Лизингополучателя при его обращении с таким требованием к Лизингодателю.

18.8. Личный кабинет, а также контактные сведения (адреса, в том числе электронной почты, адрес для корреспонденции, номер телефона) Лизингополучателя, указанные в Договоре лизинга либо сообщенные Лизингодателю дополнительно, могут использоваться Лизингодателем или любой организацией по поручению и на выбор Лизингодателя для надлежащего уведомления в любое время и любыми способами (с использованием телефонной и подвижной связи, смс-оповещения, почтового письма, телеграммы, голосового сообщения, сообщения по электронной почте и др.) о событиях, связанных с исполнением обязательств (в том числе в случае неисполнения и/или ненадлежащего исполнения обязательств) по Договору лизинга, а также для:

- любых уведомлений и документов, в том числе, но не ограничиваясь, в соответствии с п. 4.1., пп. 5.15. – 5.17. (включая подпункты), п. 5.19., п. 8.30.3., п. 11.2.2, абз. 2 п. 14.2.8., п. 14.3.1. (включая подпункты), п. 14.3.3., п. 14.4. (включая подпункты), п. 14.5.2.2., п. 14.5.2.3. Правил;
- уведомления о наступлении сроков исполнения обязательств по Договору лизинга, в том числе о размере таких обязательств, возникновении и/или наличии просроченной задолженности с указанием суммы;
- направления требований и иной информации в соответствии с Договором лизинга и Правилами;
- направления Акта-уведомления о переходе права собственности на Предмет лизинга в соответствии с п. 11.1.2 и п. 11.2.5 Правил.

Заявления, уведомления, извещения, требования и иные юридически значимые письма, направленные Лизингодателем посредством email с адреса электронной почты с доменом @vtb-leasing.com/@vtb-leasing.ru, считаются полученными Лизингополучателем на следующий рабочий день после даты направления такого письма Лизингодателем, направленные через Личный кабинет, считаются полученными Лизингополучателем в дату направления Лизингодателем такого письма в Личном кабинете.

18.9. Стороны признают, что направление указанной в п. 18.8. Правил информации любым из указанных в п. 18.8. Правил способом является надлежащим уведомлением Лизингополучателя и надлежащим доказательством в случае разрешения споров в судебном порядке. Риск наступления последствий, связанных с неуведомлением или ненадлежащим уведомлением Лизингополучателем Лизингодателя об изменении адресов, в том числе адреса электронной почты, адреса для корреспонденции, номера телефона в соответствии с п. 18.3. Правил, а также связанных с невозможностью доступа к ним, неисправностью функционирования электронной почты, в том числе техническими сбоями в работе, которые повлекли непоступление/поступление в поврежденном виде, недоступном формате или удаление направленных Лизингодателем уведомлений, несёт Лизингополучатель.

18.10. Лизингополучатель подписанием Договора лизинга подтверждает, что Лизингодатель не несет ответственности за любые ошибки, упущения, задержку в обработке или передаче сведений, предусмотренных п. 18.7. и 18.8. Правил. Лизингодатель не отвечает за любые технические сбои или иные проблемы любых телефонных сетей или служб, компьютерных систем, сбои сервисов электронной почты и т.д. по техническим причинам.

18.11. В случае несвоевременного получения Лизингополучателем сведений, предусмотренных п. 18.8. Правил, по причинам, независящим от действий/бездействий Лизингодателя, в том числе в связи с нарушениями функционирования каналов связи, ненадлежащим исполнением обязательств лицами, предоставляющими Лизингополучателю или Лизингодателю услуги связи, Лизингодатель не несёт ответственность за последствия, вызванные такой задержкой.

18.12. Для целей исполнения законодательства о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма

ВТБ лизинг
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 410B60E433A669B477E8235019D1EF2
Владелец: Ганчев Александр Сергеевич
Действителен: с 24.03.2026 по 24.03.2027

обмен Сторонами информацией в электронной форме, подписанной простой электронной подписью представителями Лизингодателя и Лизингополучателя, признается электронным документом, имеющим равную юридическую силу с документом на бумажном носителе, подписанном собственноручной подписью, если иная форма документа не предусмотрена действующим законодательством.

Документы (а также письма, запросы, сообщения и пр.), подписанные простой электронной подписью (как аналогом собственноручной подписи представителя Лизингополучателя), созданной при помощи ключа электронной подписи (в виде логина и пароля), направленные в указанных настоящим пунктом Правил целях, признаются Сторонами документами, выражающими волеизъявление Сторон.

18.13. Лизингополучатель соблюдает конфиденциальность в отношении информации и данных, подписанных простой электронной подписью его представителя, а также незамедлительно уведомляет Лизингодателя о компрометации простой электронной подписи любого из его представителей.

18.14. При разрешении споров в суде Стороны Договора лизинга признают в качестве достаточных доказательств предоставление Лизингодателем файлов документов (писем, уведомлений, запросов, сообщений и пр.), подписанных простой электронной подписью, или распечатанные из информационных систем Лизингодателя документы на бумажных носителях с отметкой об их подписании простой электронной подписью.

18.15. Стороны подписанием Договора лизинга заявляют и заверяют в том, что следующие заверения об обстоятельствах, имеющие значение для заключения Договора лизинга, его исполнения и прекращения, являются достоверными, точными и не вводящими в заблуждение, и признают, что каждая Сторона, заключая Договор лизинга, полагается на данные заверения, которые имеют для нее существенное значение:

18.15.1. Стороны (если Лизингополучатель является юридическим лицом) являются юридическими лицами, созданными в соответствии с законодательством Российской Федерации, и осуществляют свою деятельность в соответствии с учредительными документами и действующим законодательством Российской Федерации;

18.15.2. все разрешения и полномочия, необходимые для заключения Договора лизинга и осуществления в связи с ним платежей, получены должным образом, заключение Договора лизинга и исполнение его условий соответствует предмету и целям деятельности Лизингополучателя, предусмотренным в его учредительных документах;

18.15.3. лица, подписавшие Договор лизинга, уполномочены в полном объеме представлять Лизингополучателя и Лизингодателя соответственно и заключать Договор лизинга.

18.15.4. Лизингополучатель заявляет и заверяет Лизингодателя:

- что вся информация и документы, предоставленные Лизингодателю в связи с Договором лизинга, являются достоверными, полными и точными во всех отношениях, и Лизингополучатель не скрыл обстоятельств, которые при их обнаружении могли бы негативно повлиять на решение Лизингодателя, касающееся заключения Договора лизинга;
- никакое судебное разбирательство не имеет место в каком-либо суде против Лизингополучателя и, насколько ему известно, нет вероятности того, что в будущем может быть начато подобное разбирательство, которое может повлиять на способность Лизингополучателя выполнять обязательства, предусмотренные Договором лизинга;
- на дату заключения Договора лизинга Лизингополучатель не отвечает признакам неплатежеспособности и/или недостаточности имущества (как эти термины определены в Федеральном законе от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»), а также, что заключение Договора лизинга не повлечет ущемление каких-либо интересов кредиторов Лизингополучателя и/или иных третьих лиц;
- в отношении Лизингополучателя (а также физических и юридических лиц, прямо или косвенно с ним связанных, включая аффилированных лиц и конечных бенефициаров) отсутствуют (не действуют) санкции (экономические меры ограничительного характера);

ВТБ ЛИЗИНГ
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 410B60E833A669B477E8235019D1EF2
Владелец: Ганчев Александр Сергеевич
Действителенс 24.03.2026 по 24.03.2027

- в отношении Лизингополучателя отсутствуют факты отказа кредитных организаций в заключении договора банковского счета (вклада), факты расторжения договора банковского счета по инициативы кредитных организаций;
- в отношении Лизингополучателя (а также физических и юридических лиц, прямо или косвенно с ним связанных, включая аффилированных лиц и конечных бенефициаров) отсутствуют сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму, распространению оружия массового уничтожения;
- в отношении Лизингополучателя (а также физических и юридических лиц, прямо или косвенно с ним связанных, включая аффилированных лиц и конечных бенефициаров) отсутствуют сведения об их принадлежности к государству (территории), которое (которая) не выполняет рекомендации Группы разработки финансовых мер борьбы с отмыванием денег (ФАТФ);
- в отношении Лизингополучателя (а также физических и юридических лиц, прямо или косвенно с ним связанных, включая аффилированных лиц и конечных бенефициаров) отсутствуют сведения об их принадлежности к юридическим лицам, прямо или косвенно находящимся в собственности или под контролем организации или физического лица, в отношении которых приняты меры по замораживанию (блокированию) денежных средств или иного имущества в соответствии с законодательством о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма;
- Лизингополучатель не находится под контролем иностранных лиц, связанных с иностранными государствами, которые совершают в отношении Российской Федерации, российских юридических лиц и физических лиц недружественные действия (в том числе если такие иностранные лица имеют гражданство этих государств, местом их регистрации, местом преимущественного ведения ими хозяйственной деятельности или местом преимущественного извлечения ими прибыли от деятельности являются эти государства);
- на Лизингополучателя не распространяются санкции Российской Федерации[4], а также в отношении Лизингополучателя (включая физических и юридических лиц, прямо или косвенно с ним связанных, включая аффилированных лиц и конечных бенефициаров), в целях защиты национальных интересов Российской Федерации отсутствуют (не применимы) экономические меры ограничительного характера и/или принудительные меры, включая введенные в связи с недружественными и противоречащими международному праву действиями Соединенных Штатов Америки и примкнувших к ним иностранных государств и международных организаций;
- Лизингополучатель не включен в Реестр иностранных агентов в соответствии с Федеральным законом от 14.07.2022 № 255-ФЗ "О контроле за деятельностью лиц, находящихся под иностранным влиянием";
- в отношении Лизингополучателя не действуют ограничительные меры, как они предусмотрены Федеральным законом от 30.12.2006 № 281-ФЗ "О специальных экономических мерах и принудительных мерах";
- в случае если Предмет лизинга подлежит прослеживаемости в соответствии с законодательством Российской Федерации, Лизингополучатель обязуется надлежащим образом исполнять обязанность по представлению в налоговый орган налоговых деклараций по НДС (если применимо), отчетов об операциях с Предметом лизинга, и документов, содержащих реквизиты прослеживаемости, вне зависимости от применяемой Лизингополучателем системы налогообложения, в порядке, предусмотренном законодательством РФ;

- если Лизингополучатель при осуществлении своей деятельности обязан руководствоваться положениями Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц" и/или Федерального закона от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", то заключение и исполнение

4 В контексте пункта 5 Указа Президента РФ от 03.05.2022 г. № 252 "О применении ответных специальных экономических мер в связи с недружественными действиями некоторых иностранных государств и международных организаций"

ВТБ ЛИЗИНГ ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 410B60E833A669B477E8235019D1EF2
Владелец: Ганчев Александр Сергеевич
Действителенс 24.03.2026 по 24.03.2027

Лизингополучателем Договора лизинга ни в какой части не нарушает положения и требования указанных законов и актов, принятых в соответствии с ними, со стороны Лизингополучателя соблюдены все необходимые процедуры и согласования;

- Лизингополучателем оформлены/получены (а при возникновении такой необходимости после заключения Договора лизинга - будут оформлены/получены в срок, установленный действующим законодательством Российской Федерации) все необходимые лицензии, разрешения и сертификаты в уполномоченных органах, если указанные документы необходимы для осуществления деятельности Лизингополучателя, а также для эксплуатации Предмета лизинга. Все расходы, понесенные Лизингополучателем во исполнение действий, указанных в настоящем пункте Правил, являются собственными издержками Лизингополучателя и ни в коей мере не могут быть предъявлены Лизингодателю или учтены во взаиморасчетах Сторон по Договору лизинга.

18.16. Стороны обязуются немедленно извещать друг друга о любом изменении в их заверениях и заявлениях, указанных в п.18.15. Правил.

18.17. Сторона, давшая недостоверные заверения, обязана возместить другой Стороне убытки, причиненные недостоверностью таких заверений.

18.18. При исполнении обязательств по Договору лизинга Стороны обязуются не выплачивать, не предлагать выплатить и не допускают выплату денежных средств и/или передачу ценностей (ценных подарков) прямо или косвенно, напрямую либо через посредников любым лицам для оказания влияния на их действия или решения, которые могут нарушить паритетность Сторон по исполнению договорных обязательств, привести к созданию незаконных преимуществ для одной из Сторон за счёт интересов другой Стороны или способствовать наступлению неблагоприятных последствий для одной из Сторон, а также достижению иных противоправных целей, и обязуются обеспечить исполнение перечисленных обязательств своими работниками.

18.19. При исполнении своих обязательств по Договору лизинга Стороны обязуются не осуществлять действия, квалифицируемые законодательством Российской Федерации как вымогательство взятки или предмета коммерческого подкупа, коммерческий подкуп, посредничество в коммерческом подкупе, дача или получение взятки, посредничество во взяточничестве, злоупотребление должностными полномочиями, получение незаконного вознаграждения от имени юридического лица, а также иные действия, нарушающие требования законодательства Российской Федерации и международных договоров в сфере противодействия коррупции, и обязуются обеспечить исполнение перечисленных обязательств своими работниками.

18.20. Стороны обязуются принимать меры по предотвращению ситуаций, при которых личная заинтересованность работников Сторон влияет или может повлиять на надлежащее, объективное и беспристрастное исполнение ими своих должностных обязанностей (конфликт интересов) применительно к Договору лизинга.

18.21. В случае возникновения у одной из Сторон обоснованных подозрений, что произошло или может произойти нарушение другой Стороной, ее работниками каких-либо положений пунктов 18.18. – 18.20. Правил (далее – «Нарушение»), Сторона, располагающая такими сведениями, обязана в течение 1 (одного) рабочего дня с даты их получения уведомить о Нарушении другую Сторону в письменной форме (далее – «Уведомление»).

18.22. Стороны соглашаются, что будут использовать следующие адреса для уведомления о Нарушении/угрозе Нарушения Договора лизинга:

Для уведомления Лизингодателя: anticorruption@vtb-leasing.ru	Для уведомления Лизингополучателя: Адрес электронной почты Лизингополучателя, указанный в Договоре лизинга

ВТБ ЛИЗИНГ
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 410B60E433A669B477E8235019D1EF2
Владелец: Ганчев Александр Сергеевич
Действителенс: с 24.03.2026 по 24.03.2027

18.23. В Уведомлении указываются факты и (или) предоставляются материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти Нарушение (далее – «Материалы»).

18.24. Способ передачи Уведомления, а также последующая обработка Уведомления и Материалов должны исключать возможность доступа к их содержанию третьих лиц.

18.25. Сторона, получившая Уведомление, обязана его рассмотреть в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты фактического получения Уведомления и направить другой Стороне письменный ответ о результатах его рассмотрения. Стороны обязуются совместно вести письменные и устные переговоры по урегулированию спорной ситуации.

18.26. Стороны гарантируют осуществление надлежащего разбирательства по фактам нарушения положений пунктов 18.18 – 18.20 Правил с соблюдением принципа конфиденциальности.

18.27. Лизингополучатель обязуется не публиковать информацию о заключенных Договорах лизинга с Лизингодателем и (или) об условиях совершенных (равно как и планируемых) сделок в любых открытых источниках без предварительного письменного согласования с Лизингодателем (указанное не распространяется на публикацию отзывов о деловом сотрудничестве и качестве обслуживания).

18.28. Договор лизинга подписывается в количестве экземпляров, необходимых для того, чтобы Лизингодатель получил 1 (один) подлинный экземпляр Договора лизинга, а Лизингополучатель – не менее 1 (одного) подлинного экземпляра Договора лизинга (большее количество подлинных экземпляров для Лизингополучателя подписывается по запросу Лизингополучателя), причем все указанные в настоящем пункте Правил экземпляры имеют одинаковую юридическую силу.

18.29. В случае наличия претензий по качеству и срокам обслуживания Лизингополучатель может обратиться к Лизингодателю через Личный кабинет либо по телефону: 8-800-770-06-21 в рабочие дни с 09:00 до 18:00 по московскому времени.

Адрес для направления сообщений на комплаенс-линию о случаях ненадлежащей деловой практики – anticorruption@vtb-leasing.ru.

18.30. Если по Договору лизинга Лизингополучателю предоставлена Скидка в соответствии с Правилами предоставления субсидий, Лизингополучатель подписанием Договора лизинга дает свое согласие:

- на осуществление Министерством промышленности и торговли Российской Федерации/главным распорядителем бюджетных средств и органами государственного финансового контроля проверок соблюдения порядка и условий предоставления субсидии, в том числе в части достижения результата предоставления субсидии, в том числе в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации,

- на передачу копии Договора лизинга, а также иных документов и информации, связанных с исполнением Договора лизинга, в Министерство промышленности и торговли Российской Федерации/главному распорядителю бюджетных средств и иные государственные органы власти, при необходимости, в целях получения и подтверждения обоснованности получения субсидии.

ВТБ лизинг
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 410B60E833A669B477E8235019D1EF2
Владелец: Ганчев Александр Сергеевич
Действителен: с 24.03.2026 по 24.03.2027